



مدیر کل محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس

سلام علیکم؛

با احترام به پیوست یک نسخه آگهی مزایده عمومی املاک شهرداری نی ریز به حضورتان ارسال می گردد، خواهشمند است ترجیحاً نسبت به درج در روزنامه‌ی افسانه و هفته نامه‌ی نی ریزان فارس در تاریخ‌های ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ و ۱۴۰۲/۱۱/۲۲ اقدام مقتضی را به عمل آورید.



استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیت‌الله طالقانی (ره)
☎ ۰۷۱-۵۳۳۰-۲۰۳-۷۴۹۱۵
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
@ Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

رونوشت :

آقای حسین نسیمی مسئول محترم حقوقی و املاک: جهت آگاهی و ثبت در سوابق ضمن به روز رسانی دفتر املاک
آقای سیدجمال جسمانی مسئول محترم امور مالی: جهت آگاهی و ثبت در سوابق
خانم لیلا پاک نیت مسئول محترم امور قراردادها: جهت آگاهی و ثبت در سوابق
آقای حسین دهقان مسئول محترم روابط عمومی: جهت آگاهی و پیگیری تا حصول نتیجه
خانم راضیه قره چاهی مسئول محترم سامانه شفافیت و کارشناس فناوری اطلاعات: جهت آگاهی و بارگذاری در سامانه شفافیت شهرداری نی ریز



آگهی تجدید مزایده عمومی املاک شهرداری نیریز

نوبت اول: 1402/11/15 (افسانه - نیریزان فارس)

نوبت دوم: 1402/11/22 (افسانه - نیریزان فارس)

نظر به اینکه شهرداری نیریز قصد دارد با استناد ماده 13 آئین نامه مالی شهرداری ها و در راستای اجرای بودجه سال 1402 و بند دو مصوبه شماره 90 مورخ 1402/10/16 شورای اسلامی شهر نیریز و به استناد تبصره 2 ماده 10 قانون زمین شهری و آیین نامه مالی شهرداری ها نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق آگهی مزایده عمومی اقدام نماید و عواید آن را جهت طرح های عمرانی و نیازمندی های عمومی شهر هزینه نماید، لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید با در نظر گرفتن اسناد و شرایط ذیل پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ 1402/12/03 در پاکت سربسته و لاک مهر شده به دبیرخانه محرمات شهرداری واقع در خیابان طالقانی تحویل و رسید اخذ نمایند. ضمناً جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن 5320 داخلی 306 و 307 یا به سامانه شفافیت شهرداری نیریز به آدرس Shafafiat.neyriz.ir مراجعه فرمایید.

شرایط :

- 1- کلیه شرکت کنندگان در مزایده می بایست ضمانت نامه معتبر بانکی مورد نیاز را ارائه نموده یا مبلغ سپرده شرکت در مزایده را نقداً به حساب 0105692262004 سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه احمد نیریزی واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد نمایند.
 - 2- به پیشنهادات مخدوش، ناخوانا و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که خارج از موعد مقرر به دبیرخانه محرمات شهرداری رسیده باشد ترتیب اثر داده نمی شود.
 - 3- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.
 - 4- برندگان مزایده می بایست ظرف مدت یک هفته از زمان ابلاغ قانونی نسبت به واریز بهای زمین خریداری شده به صورت نقدی اقدام نمایند، عدم واریز وجه در مهلت یک هفته به منزله انصراف شخص برنده مزایده می باشد. بدیهی است در صورت عدم اقدام لازم از ناحیه خریدار سپرده آن ها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
 - 5- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
 - 6- سند رسمی مالکیت صرفاً به نام شخص برنده مزایده انتقال داده خواهد شد و لاغیر.
 - 7- املاک با وضعیت و اوصاف موجود با اطلاعات مندرج در آگهی مزایده به فروش می رسد و شهرداری در رابطه با آبرسانی و برق رسانی و گاز رسانی و ... به قطعات و اخذ و هزینه انشعاب آب، برق و گاز و ... هیچگونه مسئولیتی ندارد.
 - 8- در صورتیکه در اندازه زمین ها تغییراتی ایجاد گردد براساس قیمت برنده مزایده محاسبه و اخذ می گردد.
 - 9- کلیه هزینه های نقل و انتقال و درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده می باشد.
 - 10- مزایده مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت می باشد.
 - 11- بازدید از ملک یا املاک با هماهنگی شهرداری مقدور می باشد و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده به منزله بازدید از ملک توسط شرکت کننده می باشد.
 - 12- کمیسیون عالی معاملات رأس ساعت 16 پنجشنبه مورخ 1402/12/03 برگزار می گردد و شرکت در جلسه کمیسیون برای پیشنهاد دهندگان آزاد می باشد و هیچگونه دعوت دیگری از شرکت کنندگان و اعضای اصلی و ناظر و مهمان در کمیسیون عالی معاملات به عمل نخواهد آمد.
 - 14- شرکت کنندگان می بایست جهت خرید اسناد مزایده مبلغ یک میلیون ریال به حساب 0110317436000 نزد بانک ملی شعبه احمد نیریزی واریز و فیش مربوطه را جهت تحویل و خرید اسناد مهر شده به امور مالی شهرداری تحویل نمایند.
 - 15- ترتیب قرار دادن اسناد و مدارک توسط شرکت کنندگان در مزایده به شرح زیر است.
- 15-1- پاکت تضمین: اصل فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده و به همراه اسناد و مدارک مزایده و نقشه تفکیکی ملک مورد نظر که به صورت هاشور و رنگی به امضاء و اثر انگشت شرکت کننده رسیده باشد. در پاکت (الف)
- 15-2- برگ پیشنهاد قیمت به طور صحیح و بدون قید و شرط و با درج رقم پیشنهادی به عدد و به حروف. در پاکت (ب)
- پاکتهای (الف) و (ب) پلمب شده در پاکت (ج) قرار می گیرد و به صورت لاک و مهر شده در مهلت مقرر به دبیرخانه محرمات شهرداری تحویل می گردد. درج هرگونه عبارت به غیر از نام و نام خانوادگی و شماره تماس شرکت کننده بر روی پاکت (ج) موجب ابطال و رد درخواست شرکت کننده خواهد شد.

امور مالی شهرداری نیریز