

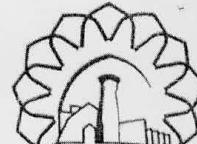
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴

شماره: ۱۴۹۲/۱۳۱/۱۴۰۱/ص

پیوست: ندارد



با سیده تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



شهرداری نریز

### قرارداد اجاره تابلوهای تبلیغاتی

مقدمه: این قرارداد بر اساس اسناد شرایط مزایده عمومی تابلوهای تبلیغاتی و بر اساس مقاد آتی قرارداد منعقد و برای طرفین لازم الاجرا می‌گردد.

### ماده یک: طرفین قرارداد

الف: موج: شهرداری نریز به نمایندگی آقای حامد فرغت شهردار نریز که از این پس در این قرارداد اختصاراً موج نامیده می‌شود به آدرس: نریز، خیابان آیت الله طالقانی ساختمان اداری شهرداری تلفن ۰۷۳۸۳۶۰۱۱  
ب: مستاجر: مرکز چاپ تبلیغاتی پر به شماره مجموعه ۱۳۹۶/۹/۲۲/۷۴۳ به تاریخ ۰۸/۲۲/۷۴۳ و به نمایندگی آقای مهدی دشتیانی فرزند آقاو کد ملی ۰۹۷۷۰۵۵۹۶۰۹۷۷۰ در این مرکز سمت مدیر دارا می‌باشد. عنوان نماینده تام الاختیار جهت عقد قرارداد معرفی می‌گردد نماینده معرفی شده دارای تعهدات و مسئولیت‌های مندرج در قرارداد می‌باشد.

**تبصره:** اقامتگاه ذکر شده در قرارداد توسط طرفین اعلام و درج گردیده که کلیه مکاتبات اظهارنامه و اخطاریه‌ها به همین آدرس ارسال می‌گردد مگر در صورتیکه حداکثر یک هفته پس از تغییر اقامتگاه به صورت مکتوب آدرس جدید به طرف مقابل اعلام گردد.

### ماده دو: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از اجاره تعداد ۲۶ عدد تابلو تبلیغاتی به شرح و قیمت ذیل

۱- تابلو تبلیغاتی واقع در میدان سرباز به ابعاد ۴\*۳

۲- تابلو تبلیغاتی واقع در ابتدای خیابان فاطمیا به ابعاد ۴\*۳

۳- تابلو تبلیغاتی واقع در میدان بیمارستان به ابعاد ۴\*۳

۴- تابلو تبلیغاتی واقع در نبش خیابان بهداشت به ابعاد ۴\*۳

۵- تابلو تبلیغاتی واقع در ابتدای بولوار نشاط به ابعاد ۴\*۳

۶- تابلو تبلیغاتی واقع در ابتدای بولوار سرداران (۱) به ابعاد ۴\*۳

۷- تابلو تبلیغاتی واقع در ابتدای بولوار سرداران (۲) به ابعاد ۴\*۳

۸- تابلو تبلیغاتی واقع در خیابان طالقانی (ره) روبروی مسجد امام حسن (ع) به ابعاد ۴\*۳

۹- تابلو تبلیغاتی واقع در میدان ۱۵ خرداد به ابعاد ۴\*۳

۱۰- تابلو تبلیغاتی واقع در میدان فضل (۱) به ابعاد ۴\*۳

۱۱- تابلو تبلیغاتی واقع در میدان فضل (۲) به ابعاد ۴\*۳

۱۲- تابلو تبلیغاتی واقع در میدان فضل (۳) به ابعاد ۴\*۳

۱۳- تابلو تبلیغاتی واقع در میدان فضل (۴) به ابعاد ۴\*۳

استان فارس شهرستان نریز

خیابان آیت‌الله طالقانی (ره)

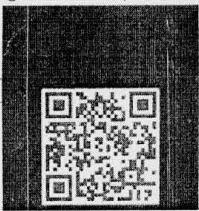
۰۷۱۵۲۰۰۷۱۰۲۰۰۷۱۵

۰۷۱۵۳۸۳۰۵۳۳

@info@neyriz.ir

www.neyriz.ir

مستاجر	کانون تبلیغاتی نریز	لیلا پاک نیت	تلزمها اکنون	مسئول حقوقی	معاونت خدمات شهری	شهردار	موج
مهدی دشتیان	حسین فاسی	حسین دهقان	حامد فرغت	حسین دهقان	حسین فاسی	حسین دهقان	حسین دهقان
مهدی دشتیان	لیلا پاک نیت	لیلا پاک نیت	لیلا پاک نیت	لیلا پاک نیت	لیلا پاک نیت	لیلا پاک نیت	لیلا پاک نیت
مهدی دشتیان	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی
مهدی دشتیان	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی	حسین فاسی



تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۲۴  
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۴۹۲  
پیوست: ندارد



با سهنه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز

۱۴- تابلو تبلیغاتی واقع در بلوار استقلال به ابعاد ۸\*۴

۱۵- تابلو تبلیغاتی واقع در ابتدای خیابان شهید نواب صفوی به ابعاد ۳\*۴

۱۶- تابلو تبلیغاتی واقع در روبروی استگاه شماره ۱۱ آتش نشانی به ابعاد ۳\*۴

۱۷- تابلو تبلیغاتی واقع در میدان گاز به ابعاد ۳\*۴

۱۸- تابلو تبلیغاتی واقع در روبروی مسجد کوی سجاد به ابعاد ۳\*۴

۱۹- تابلو تبلیغاتی واقع در سه راه خیابان صدوqi به ابعاد ۳\*۴

۲۰- تابلو تبلیغاتی واقع در جنب پارک نماز به ابعاد ۳\*۴

۲۱- تابلو تبلیغاتی واقع در چهار راه قائم به ابعاد ۳\*۴

۲۲- تابلو تبلیغاتی واقع در روبروی اداره ارشاد اسلامی به ابعاد ۳\*۴

۲۳- تابلو تبلیغاتی واقع در چهار راه بسیج به ابعاد ۳\*۴

۲۴- تابلو تبلیغاتی واقع در روبروی حسینیه اکبرزاده به ابعاد ۳\*۴

۲۵- تابلو تبلیغاتی واقع در چهار راه مطهری به ابعاد ۳\*۴

۲۶- تابلو تبلیغاتی واقع در خیابان ولی عصر(عج)، چهار راه جانبازان به ابعاد ۳\*۴

۲۷- تابلو تبلیغاتی واقع در خیابان قدس جنب بهداری به ابعاد ۳\*۴

۲۸- تابلو تبلیغاتی واقع در روبروی صحن شهداد خیابان امام خمینی (ره) به ابعاد ۳\*۴

۲۹- تابلو تبلیغاتی واقع در به ابعاد

تبصره - اجاره کلیه تابلوهای موضوع قرارداد روزانه ۲۳.۳۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.

### ماده سه- مبلغ قرارداد

مبلغ ماهیانه قرارداد ۹۶۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد که موجر موظف است در پایان هر ماه آن را به حساب شهرداری واریز می گردد و یک نسخه از آن به واحد درآمد - مالی و روابط عمومی ارائه و نسخه ای نزد خود مستاجر باقی بماند به ازای تأخیر در پرداخت مبلغ قرارداد روزانه ۱/۰۰۰.۰۰۰ ریال خسارت وجه التزام محاسبه و از مستاجر علاوه بر اجاره بها اخذ می گردد و در صورتیکه مستاجر بابت خدمات نیرو و یا هرگونه معامله از شهیداری طلبکار باشد ربطی به موضوع این مالی قرارداد ندارد و می باشد جداگانه اقدام گردد و مبلغ اجاره در موعد مقرر به حساب موجر واریز گردد.

تبصره - مطابق اسناد شرایط مزایده عمومی سال ۱۴۰۱ که به تأیید کلیه شرکت کنندگان رسیده است و مطابق

با تعداد تابلوهای موجود (۲۹ عدد) مبلغ اجاره ماهانه محاسبه و مورد تأیید قرار گرفته است.

استان فارس شهرستان نیز  
خیابان آیت‌الله‌القائی (ره)  
④ ۰۷۱-۵۴۹۱۵ ۰۷۱-۵۴۳۲ ۰۷۱-۵۲۸۳۰۵۳۳  
@info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

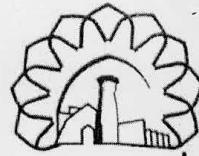
مستاجر	موجر
کانون تبلیغاتی بر	شهرداری
تبلیغاتی	معاونت خدمات شهری
لیل‌پاک نیت	مسئول حقوقی
مهدي دشنستان	مسئل‌کنسیسي
حسین لطفیان	حسین لطفیان
حاجمه فرنگ	حاجمه فرنگ



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴  
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۴۹۲  
نیوکمیت: ندارد



بسم الله الرحمن الرحيم  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نئریز ماده چهار - مدت قرارداد

مدت قرارداد ۱۲ ماه شمسی می باشد که از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ شروع و لغایت ۱۴۰۲/۰۶/۱۵ خاتمه می یابد در صورت اتمام قرارداد و عدم تحويل تابلوها به شهرداری روزانه ۵/۰۰۰۰ ریال خسارت وجه التزام محاسبه و علاوه بر اجاره بها از مستاجر اخذ می گردد.

### ماده پنج: نحوه پرداخت مال الاجاره

مستاجر می بایست در پایان هر ماه مبلغ مال الاجاره را به حساب درآمد شهرداری واریز نماید و رسید آنرا تحويل امور مالی و روابط عمومی نماید و نسخه دیگر را نزد خود نگهداری نماید به ازای تاخیر در پرداخت مال الاجاره روزانه ۱/۰۰۰۰ ریال خسارت وجه التزام محاسبه و از مستاجر اخذ می گردد و اگر این تاخیر تا دو ماه ادامه پیدا کند قرارداد توسط شهرداری به صورت یکطرفه فسخ اقاله می گردد و مستاجر هیچ گونه اعتراضی را نخواهد داشت و کلیه تابلوها را اختیار شهرداری قرار می گیرد.

### ماده شش: تعهدات مستاجر

- ۱-مستاجر موظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات تبلیغاتی کانون های تبلیغات و مرتبط با موضوع قرارداد می باشد
- ۲-مستاجر موظف به رعایت کلیه نکات اخلاقی، مذهبی، عرف اسلامی می باشد و تحت هیچ گونه شرایطی حق تبلیغات خلاف موازین قانونی، اخلاقی و مذهبی را ندارد و در صورت انجام، مستاجر خود در برابر مراجع ذیصلاح پاسخگو است و مسئولیت دارد. (موجر در این رابطه هیچگونه مسئولیتی ندارد).
- ۳-مستاجر می بایست در مراسم های مذهبی، سیاسی هماهنگی لازم را جهت نصب تبلیغات مناسب و مرتبط با نوع مراسم با مراجع ذیصلاح به عمل آورد.

۴-نحوه اجاره تابلوهای تبلیغاتی از سفارش دهنده اگان می بایست متناسب با پرداخت اجاره به شهرداری و با در نظر گرفتن سود متعارف و هزینه های انجام شده باشد. که در این رابطه مستاجر می بایست فرم مخصوص را جهت اخذ قرارداد نصب تبلیغات تهیه و کلیه مشخصات سفارش دهنده مدت و نوع تبلیغ و هزینه ها را تهیه و به امضاء خود و سفارش دهنده بررساند و نسخه ای از آن تا پایان مدت قرارداد نگهداری گردد.

تبصره: مستاجر می بایست اجاره تابلوهای تبلیغاتی جهت مشتریان خود را به نحوی تعیین نماید که از مبلغ ذکر شده در ستون شماره ۳ جدول شماره ۱ پیوست این قرارداد عدول ننماید.

۵-مستاجر حق ندارد موضوع قرارداد را به اشخاص حقیقی و حقوقی ثالث کلا و جزنا و اکدار نماید.

۶-مستاجر حق هیچگونه تبلیغاتی به جز بروی تابلوها ندارد.  
استان فارس شهرستان نئریز  
خیابان آیت‌الله‌سیّد طالقانی (ر)، ۷-مستاجر میتواند با موافقت کتبی موخر نسبت به جابجایی تابلوها با هزینه خود و با رعایت اصول شهرسازی و ایمنی اقدام نماید .  
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۲۳  
۰۷۱-۵۳۲۰۷۰۱۵  
@ info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

مستاجر	کانون تبلیغاتی نئریز	انتظامی کنندگان	حسین نهیسی	حسین دهقان	معاونت خدمات شهری	شهردار	محمد فتحی
مهدی دشتیان	لیلا لایی نیت	انظیم کنندگان	حسین نهیسی	حسین دهقان	معاونت خدمات شهری	شهردار	محمد فتحی



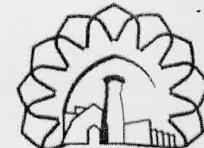
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴

شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۴۹۲

پیوست: ندارد



با شمی تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز

۸- پرداخت کلیه هزینه های برق مصرفی و سایر هزینه های نگهداری به عهده مستاجر می باشد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال هزینه برق تابلوها ندارد.

۹- مسئولیت حفظ و نگهداری تابلوها در برابر سرقت جزئی و کلی و خدمات ناشی از هر گونه حادثه به عهده مستاجر می باشد و مسئولیت تحويل صحیح و سالم تابلوها در پایان قرارداد که به وسیله صورت جلسه تحويل انجام می گردد به عهده مستاجر می باشد و هنگام عقد قرارداد نیز طی تصویر و صور تجلیسه، تابلوها تحويل مستاجر گردد.

۱۰- در پایان مدت قرارداد، طی صورت جلسه کتبی، مستاجر می بایست همه تابلوها را صحیح و سالم و مانند زمان تحويل به شهرداری تحويل نماید و در صورت بروز هر گونه خسارت موظف به جبران آن می باشد و در صورت عدم جبران با جلب نظر کارشناس رسمی دادگستری خسارت محاسبه و بر اساس قانون مطالبه و اخذ میگردد و از طریق چک و ضمانت مجرم نیز اقدام می گردد

۱۱- در استفاده از تابلوها مسئولیت رعایت نکات ایمنی، خصوصاً برق تابلو به عهده مستاجر می باشد و در برق گرفتگی ناشی از عدم رعایت نکات ایمنی، مستاجر موظف به جبران هر گونه خسارت جانی و مالی می باشد. مستاجر می بایست نظارت لازم را بر هر گونه عیب و نقص جهت پیشگیری از هر گونه خطر نماید.

۱۲- در صورتیکه وسائل نقلیه و اشخاص، خسارتی به تابلوها وارد نمایند، مستاجر مسئولیت پیگیری دریافت خسارت و رفع عیب را دارد و در پایان مدت قرارداد، تابلو ها صحیح و سالم تحويل خواهد شد.

۱۳- مستاجر موظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات اجتماعی، بیمه، مالیات، عوارض و کلیه قوانین مربوطه می باشد، در این رابطه واحد امور مالی، مجرم بر اساس قوانین اقدام می نماید و در پایان مدت قرارداد مستاجر می بایست تسویه حساب را از اداره امور مالیاتی و اداره برق و هر نهاد ذیصلاح به شهرداری ارائه و تسویه حساب نماید، در غیر این صورت مجرم اقدام قانونی را به عمل می آورد.

۱۴- مستاجرمی بایست پروانه فعالیت کانون آگهی و تبلیغات را در پاکت قیمت پیشنهاد ارائه نماید و اگر پروانه و مجرم فعالیت لغو یا تمدید نگردید مجرم میتواند به صورت یکجنبه قرارداد را فسخ نماید اما مستاجر موظف به پرداخت مبلغ کل اجاره مدت قرارداد می باشد.

۱۵- در صورت تخلف مستاجر از مقاد قرارداد مرتب توسط مجرم به مستاجر ابلاغ می گردد و مستاجر موظف است حداقل طرف مدت ۷۲ ساعت به صورت کتبی پاسخ لازم را ارائه نماید، در غیر این صورت مجرم حق دارد ضمن فسخ قرارداد و جمع آوری تبلیغات، کلیه خسارت های احتمالی و عوارض و حقوق متعلق به مجرم را از طریق تضمین مستاجر خسارات را دریافت نماید و اگر خسارت از مبلغ تضمین بیشتر باشد شهرداری با جلب نظر کارشناس از طریق مرجع استان فارس شهرستان نیز صالح قضائی اقدام می نماید. در صورت برداشتن تبلیغات غیر مجاز، شهرداری هیچ گونه مسئولیتی در رابطه با پرداخت خسارت سفارش دهنده ندارد.

خیابان آیت‌الله‌القانی (ره)

۰۷۱-۵۲۸۳۰۵۳۳

۰۷۱-۵۲۵۳۲۰۵۹۵

@Info@neyriz.ir

www.neyriz.ir

مستاجر	کانون تبلیغاتی برق
مهدی دشتیان	لیلا پاک نیت
حسین نسبتی	نتظامی اپنده
حسین دهقانی	حسین نسبتی
معاونت خدمات شهری	حسین نسبتی
شهردار	حسین نسبتی
حامد فرنگ	حسین نسبتی



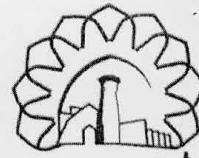
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴

شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۴۹۲

پیوست: ندارد



بامنه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز

۱۶- در پایان مدت قرارداد مستاجر موظف به جمع آوری کلیه تبلیغات بر روی تابلوها و تحويل تابلوهای صورت صحیح و سالم و خالی از تبلیغ به مجرم می باشد و در غیر این صورت مجرم راسا اقدام و مستاجر موظف به پرداخت هر گونه خسارتم به اشخاص ثالث می باشد و حق هیچگونه اعتراض و شکایتی نسبت به مجرم ندارد. در صورتیکه در پایان مدت قرارداد تابلوها تحويل شهرداری نگردد روزانه ۲۰۰۰/۰۰۰ ریال خسارت وجه التزام محاسبه و علاوه بر اجاره تابلوها از مستاجر مطالبه و اخذ می گردد.

۱۷- عدم انتفاع مستاجر هیچ تاثیری در رابطه با انجام تعهدات مالی یا غیر مالی وی در مقابل مجرم ندارد.

۱۸- مستاجر جز آنچه که در این قرارداد جهت تبلیغات قانونی و شرعی در نظر گرفته شده حق انتقال و یا واگذاری به غیر را ندارد و در صورت تخلف مستاجر، شهرداری قرارداد، کلیه تبلیغات را راسا و بدون مراععه به مقام قضائی به جمع آوری مینماید و پرداخت هر گونه خسارتی در این رابطه به عهده مستاجر می باشد و مستاجر حق اعتراض را از خود ساقط نمایند.

۱۹- هزینه هر گونه تعمیر تابلوها، لامپ مصرفی و غیره به عهده مستاجر می باشد.

۲۰- با هماهنگی مجرم و مستاجر، قبل از تحويل تابلوهاتوسط واحد روابط عمومی از کلیه آنها تصویر برداری صورت می پذیرد و هنگام پایان قرارداد نیز می بایست تابلوها، طبق عکس هایی به صورت صحیح و سالم و طی صورتجلسه ای تنظیم و به شهرداری تحويل می گردد.

۲۱- در صورتیکه شهرداری جهت فعلیت عمرانی و یا هر گونه موضوعی قصد برداشتن تابلو را داشته باشد آن را به مستاجر اعلام مینماید تا از اخذ تبلیغات خودداری نماید و حداکثر ظرف مدت یک هفته با هزینه مجرم مبادرت به برداشتن تابلو مینماید و از مبلغ قرارداد همان تابلو کسر می گردد و در صورت موافقت مجرم جهت نصب در محل دیگر اجاره آن طبق توافق طرفین محاسبه و به قرارداد الحاق می گردد. هزینه جابجایی تابلوهای جابجا شده در این بند به عهده مجرم است اما در خصوص درخواستهای جابجایی تابلوها توسط مستاجر با هزینه خود مستاجر می باشد.

۲۲- رعایت کلیه قوانین و مقررات ایمنی الزامی می باشد و مستاجر می بایست تابلوها را ایمن نماید و اگر بصورت ایمن نصب نشده با هماهنگی شهرداری جابجا و ایمن نماید و در صورت ایراد هر گونه خسارت جانی و مالی پاسخگو و ضامن می باشد. هزینه جابجایی تابلوهای ایمن نشده با مجرم می باشد و پس از آن در صورت عدم ایمنی تابلوها مسئولیت آن بعهده مستاجر می باشد.

۲۳- ابلاغ شفاهی یا کتبی واحد روابط عمومی مبتنی بر درخواستهای شهرداری خواهد بود و در صورت عدم رعایت مواعيد زمانی و درخواستهای واحد روابط عمومی مستاجر با جریمه مالی روبه رو خواهد شد.

۲۴- در صورت اهمال و کم کار و عدم رعایت هر کدام از مواد و مفاد این قرارداد مجرم به مستاجر با ذکر دلایل اخطار خیابان آیت... طالقانی (ر)، کتسی صادر می کنید که به ادامه اخطار کتبی مبلغ ۳۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.

مشتری	مستاجر
شهردار	کانون تبلیغاتی نیز
حسین دهقان	تنظيم کیپنگ
حسین نیلسن	لیلا باک نیز
حاجی فرغت	مهدی دشیان



استان فارس شهرستان نیز  
خیابان آیت... طالقانی (ر)  
کتسی صادر می کنید که به ادامه اخطار کتبی مبلغ ۳۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه محاسبه و از صورت وضعیت کسر می گردد.  
۰۷۱-۵۳۸۳-۰۵۲۲  
۰۷۱-۵۳۸۳-۰۵۲۳  
@Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

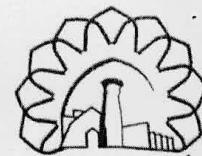
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴

شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۴۹۲

پیوست: ندارد



باستانی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



شهرداری نیز

۲۵- مستاجر موظف است نسبت به جمع آوری تبلیغات غیرمجاز اعم از داربست، بذر، پوستر و... اقدام نماید، رعایت اصول فنی و حرفة ای و برخورد شایسته با افراد ضروری است. در خصوص اجرای این بند، مستاجر حق مطالبه مبلغی را از موجر یا کسانی که تبلیغات غیرمجاز انجام داده‌اند و وی نسبت به جمع آوری آن اقدام نموده را ندارد و در صورت خامنده موضع، صرفاً آن را طی نامه‌بی به موجر اعلام می‌نماید.

۲۶- مستاجر معهد است که پرچم‌های تبلیغی سطح شهر را با دستور العمل واحد روابط عمومی همواره به روز و سالم نگه دارد و تعویض آن بعده مسناجر می‌باشد و موجر هزینه‌ای پرداخت نمی‌نماید.

۲۷- مستاجر موظف است به صورت ماهانه صورت حساب خود را به واحد امور مالی اعلام کند، واحد مالی با توجه به نقدینگی پرداخت یا در استانکاری ثبت می‌نماید.

۲۸- مستاجر موظف است پرچم‌های احتراز سطح شهر را به صورت منظم و بدون وقفه و تعویض آنها را طبق مراسمات خاص تعویض و گزارش آن را به شهرداری اعلام نماید.

۲۹- استفاده از تابلوها برای انجام تبلیغات محیطی تنها توسط کانون‌های آگهی و تبلیغاتی و مستلزم کسب مجوز برای تبلیغ از اداء ارشاد اسلامی می‌باشد.

۳۰- داشتن پروانه دارای تاریخ اعتبار در زمان برگزاری مزایده و در طول مدت قرارداد

۳۱- دریافت نامه حسن انجام فعالیت از اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی

### ماده هفتم: تعهدات و اختیارات موجر:

۱- تحويل تابلوها به همراه صورت جلسه و عکس برداری به مسناجر و تسويه حساب با اداره برق و اخذ مفاصی حساب

۲- نظارت و کنترل جهت عدم نصب داربستهای موقت جهت تبلیغاتی تجاری و ... بجز در موارد خاص بعده موجر می‌باشد.

۳- نظارت بر نرخ اخذ خدمات از سفارش دهنده‌گان در خصوص اجاره تابلوها و رعایت قیمت‌های جدول شماره ۱

۴- برداشت تابلوهایی که در طرح عمرانی قرار می‌گیرند و یا هر دلیل نیاز به برداشت می‌باشد بر اساس مفاد قرارداد

۵- کسر کلیه کسورات قانونی مسناجر از صورت وضعیت‌ها و مطالبات مسناجر با قبول آن بعده مسناجر است.

۶- اختیار فسخ یکجانبه قرارداد در صورت عدم اجرای تعهدات توسط مسناجر و عدم پرداخت اجاره ماهیانه قرارداد پس از دو اخطار کتبی

۷- جمع آوری تبلیغات غیر قانونی و غیر شرعی (موارد غیر قانونی و غیر شرعی توسط مراجع ذیصلاح مشخص می‌گردد

۸- در مواقع ضروری و مناسباتی‌های ضروری و حساس بنا به تشخیص شهرداری با رعایت کلیه نکات اینمنی و حفاظتی توسط مراجع مربوطه

۹- تحويل گرفتن صحیح و سالم تابلوها از مسناجر در پایان مدت قرارداد به صورت صورت جلسه

استان فارس شهرستان نیز  
خیابان آیت‌الله‌قلقانی (ر)

۱۰- تسويه حساب با مسناجر پس از ارائه مفاصی حساب از نهادهای مربوطه

۱۱- کسر هر گونه خسارت واردہ به موجر از مطالبات شهرداری مسناجر، با جلب نظر کارشناس رسمی

۱۲- ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۲

۱۳- ۰۷۱-۵۳۲۰۵۹۱۵

۱۴- @info@neyriz.ir

۱۵- www.neyriz.ir

مسناجر	تابع
کانون تبلیغاتی نیز	نتظام پذیرفته
مهدي دشيان	لیلا یاغوبی
حسن نیمی	حسن نیمی
حسین هفتمان	حسین هفتمان
تعاون خدمات شهری	تعاون خدمات شهری
شهردار	شهردار
حامد فرغت	حامد فرغت





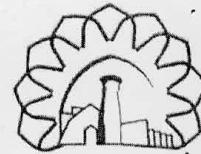
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴

شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۴۹۲

پوست: ندارد



با شهه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز

خسارات احتمالی و وجه التزام را پرداخت خواهد نمود و اگر مبادرت به رها نمودن تابلوها نماید، شهرداری پس از دو اخطار، تابلوها را تحويل می‌گیرد و تمامی اجاره بها مدت قرارداد را بهمراه خسارات وارد از مستاجر دریافت می‌گردد.

ب-فسخ قرارداد از طرف موجز

۱-ورشكستگی مستاجر

۲-عدم توانایی مستاجر در ارائه تبلیغات و انجام موضوع قرارداد به صورت جز یا کل

۳-عدم رعایت مقادیر قرارداد پس از طی دو فقره اخطاری به مستاجر (تصویر شفاهی یا کتبی)

۴-عدم واریز مبلغ اجاره بها ماهیانه حداقل پس از دو ماه متولی یا سه ماه متناوب متولی

۵-واگذاری قرارداد به اشخاص ثالث بدون اجازه کتی موجز

۶-عدم رعایت قوانین و مقررات موضوع قرارداد

در صورت حصول شرایط فسخ قرارداد موضوع به مستاجر اعلام می‌گردد، قرارداد با پرداخت کل اجاره بها و هرگونه خسارت وجه التزام و اجاره معوق فسخ می‌گردد.

نکته: موجز با حصول هریک از شرایط این بند، پس از دو اخطار کتبی و در صورت عدم رعایت مجدد پس از یک هفته از ابلاغ اخطار دوم، اقدام به فسخ قرارداد می‌نماید که در این مورد کلیه اجاره بها مدت قرارداد و خسارات وارد اخذ و وجه التزام و هرگونه خسارتی که از طرف مستاجر به موجز و اشخاص حقیقی و حقوقی وارد آمده اخذ می‌گردد.

مستاجر فسخ قرارداد با روی دادن شرایط فوق الذکر را بدون هیچ‌گونه عذر و بهانه‌ای قبول می‌نماید.

۷-در صورتیکه که مستاجر در موعد مقرر مبادرت به واریز مبلغ اجاره بها ننماید و این روند تا ۲ ماه متولی یا ۳ ماه متناوب تکرار شود علاوه بر اخذ خسارت وجه التزام مندرج در قرارداد، قرارداد توسط شهرداری فسخ می‌گردد.

۸-در صورتیکه مستاجر به تعهدات قراردادی خود عمل ننماید و طی دو اخطار مبادرت به رفع مشکل و اجرای تعهد ننماید قرارداد فسخ می‌گردد و موضوع قرارداد توسط شهرداری تحويل گرفته می‌شود و در صورت عدم تحويل ضمن اخذ کلیه خسارت‌ها و وجه التزام، اجاره بها معوق نیز اخذ می‌گردد.

## ماده دوازده- روابط تبلیغاتی موجز و مستاجر

۱-در صورت پیشنهاد کتبی یا شفاهی شهرداری جهت استفاده از تابلوهای تبلیغاتی، مستاجر مکلف به در اختیار گذاشتن تابلوهای الف- میدان ۱۵ خرداد (ب)- میدان فضل (۱)-(ج) روبروی آتش نشانی - (د)ابتدای سرداران (۱)-(ج) چهار راه قائم به صورت رایگان می‌باشد. در صورت نیاز موجز به همه‌ی این تابلوها همه‌ی آن و در صورت نیاز به تعداد کمتری از آنان انتخاب تابلوها به اختیار موجز خواهد بود.

استان فارس شهرستان نیز  
خیابان آست... طالقانی (ر)،  
۰۷۱-۵۳۸۰-۵۳۲  
۰۷۱-۵۳۸۳-۵۳۲  
@ Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

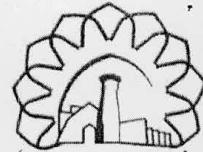
مستاجر	کانون تبلیغاتی شهر	تبلیغاتی اکپلند	حسین سیمی	حسین هفتاد	معاونت خدمات شهری	شهردار	موجز
مهدی دشتیان	لیلا باک نیت	لیلا باک نیت	حسین هفتاد	حسین هفتاد	حسین هفتاد	حسین هفتاد	حسین هفتاد





تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴  
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۴۹۲  
پیوست: ندارد

با سیده تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز

۳- مستاجر متعهد می گردد در هر ساعات شبانه روز حتی روزهای تعطیل در اسرع وقت، خدمات درخواست شهرداری را بدون هیچ عذری بصورت رایگان در اختیار شهرداری قرارداده و نصب نماید و در رابطه با سایر نهادها و ادارات بند ۲ لحاظ گردد.

۴- تابلوهای تبلیغاتی که در ماه، خالی از تبلیغات قرار گرفته مستاجر منحصرآ مبادرت به تبلیغات فرهنگی شهرداری با نشانه روابط عمومی شهرداری می نماید و مبلغ و بهای اجاره آنرا به ازای ۳۰٪ اجاره بهای مشتری از شهرداری دریافت می نماید. در این رابطه هزینه چاپ، طراحی و نصب پنر بعده مستاجر می باشد و مراحل این بند بدین صورت می باشد که مستاجر مبادرت به ارائه نامه کتبی به واحد روابط عمومی جهت خالی بودن تابلوها نماید و این واحد با طرح موضوع و ارائه نامه کتبی به مستاجر با مهر و امضاء اعلام به نصب تابلوها نماید و هنگام تسویه حساب با ارائه نامه های کتبی صورتجلسه مالی تنظیم و به مستاجر پرداخت می گردد و این موضوع ربطی به پرداخت اجاره بها قرارداد توسط مستاجر ندارد و می بایست طبق مقررات امور مالی شهرداری پرداخت گردد. در این خصوص باید فراوانی و بالانس تابلوهای مسیرهای پرتردد و کم تردد حفظ گردد.

۵- مستاجر موظف است مبلغ ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی را بابت حسن انجام تعهدات پرداخت نماید که مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۷۲ ریال واریزی بابت شرکت در مزایده یعنوان قسمتی از آن ضبط و مابقی قبل از انعقاد قرارداد واریز گردد این مبلغ تا پایان قرارداد و تسویه کامل و ارائه مفاضاحاسب آزاد می گردد.

### ماده سیزده- تضمین مالی قرارداد

به منظور تضمین حسن انجام تعهدات مستاجر در این قرارداد، از طرف مستاجر یک فقره ضمانت نامه با نکی به مبلغ ریال بابت ضمانت حسن انجام تعهدات، تضمین نگهداری تابلوها ... اجاره بهما و سایر تعهدات به شماره نزد تحويل امور مالی موخر می نماید تا شهرداری براساس قرارداد و در صورت عدم اجرای تعهدات و اخذ هرگونه خسارت اقدام نماید. بدیهی است پس از اتمام قرارداد و تسویه حساب کامل با موخر چک به صاحب آن استرداد می گردد.

### ماده چهارده

این قرارداد در چهارده ماده و سه تبصره در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ تنظیم که طی دو نسخه که هر کدام حکم واحد دارد فی مابین طرف بین مبادله گردید.

استان فارس شهرستان نیز  
خیابان آیت‌الله‌طالبانی (ر.)  
⑦ ۰۷۰\_۵۷۵۳۲۰ ⑧ ۰۷۰\_۷۴۹۱۵  
⑨ ۰۷۱\_۵۳۸۳۰\_۵۲۳  
⑩ info@neyriz.ir  
⑪ www.neyriz.ir

مستاجر	کانون تبلیغاتی نیز
مشهود	لیلا پاک نیت
معاونت خدمات شهری	نتظام تبلیغاتی
حسین دهقان	حسین نیمی
حامد فرغت	مهدی دشتیان
شهردار	

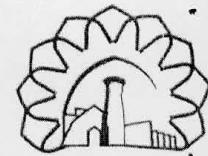


تاریخ: ۱۴۰۱۰۵۲۴  
شماره: ۱۴۰۱۳۱/۱۴۹۲

پیوست: ندارد



با شهید تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



شهرداری نی‌ریز

ردیف	نام تبلیغ	قیمت پایه (ریال)	قیمت پیشنهادی (ریال)	قیمت داکتری چهت مشتریان	بعد ضروری
۱	میدان خرداد	۲۱۵.۰۰۰			
۲	مسجد امام حسن (ع)	۲۲۵.۰۰۰			
۳	پهلوی	۲۲۵.۰۰۰			
۴	سرداران ۱	۱۷۲.۵۰۰			
۵	سرداران ۲	۱۸۰.۰۰۰			
۶	بولوار شناط	۱۸۰.۰۰۰			
۷	چهار راه جبارستان	۱۶۵.۰۰۰			
۸	فصل ۱	۱۵.۰۰۰			
۹	فصل ۲	۱۵.۰۰۰			
۱۰	فصل ۳	۱۵.۰۰۰			
۱۱	فصل ۴	۱۵.۰۰۰			
۱۲	سازمان پهداشت	۱۲.۰۰۰			
۱۳	میدان بیمارستان	۱۰.۵.۰۰۰			
۱۴	فاطمه	۱۰.۵.۰۰۰			
۱۵	چهار راه مظفری	۹.۰۰۰			
۱۶	حسینیه اکبر راد	۷.۵.۰۰۰			
۱۷	چهار راه قائم	۷.۵.۰۰۰			
۱۸	شهرداری	۷.۵.۰۰۰			
۱۹	چهار راه سیح	۷.۵.۰۰۰			
۲۰	میدان گلزار	۶.۰۰۰			
۲۱	میدان سریز	۶.۰۰۰			
۲۲	پارک سازان	۶.۰۰۰			
۲۳	مسجد کوئی سجاد	۶.۰۰۰			
۲۴	سه راه خیابان صدوقی	۶.۰۰۰			
۲۵	محن شهداء	۶.۰۰۰			
۲۶	استگاه آتش نشان	۶.۰۰۰			
۲۷	نواب صفوی ۱	۶.۰۰۰			
۲۸	نواب صفوی ۲	۶.۰۰۰			
۲۹	بولوار شهری سلمانی ۱۰۸	۱۸.۰۰۰			
۳۰	سیح کل	۳۵.۲۵۰			

استان فارس شهرستان نی‌ریز  
خیابان آیت‌الله طالقانی (ره)  
تلفن: ۰۷۱-۵۳۲۰۰۷۲۳  
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۴  
ایمیل: Info@neyriz.ir  
 وبسایت: www.neyriz.ir

