

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۷
شماره: ۱۴۰۱/۵/۶۴۸
پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نی ریز

صور تجلسه هیئت ارزیابی

در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۵ رأس ساعت ۸ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نی ریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۱- در خصوص پلاک ثبتی ۹۱۴/۳۳ با ارائه خدمات صدور پروانه ساختمان مسکونی از قرار هر متر مربع پانزده میلیون ریال طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به نامه شماره ۱۴۰۱/۲۰۴۵ م مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۵ پس از تأییدیه شورای محترم موافقت می‌گردد.

۲- در خصوص قطعه ای از پلاک ثبتی ۳۵۷۹/۱ با کد نوسازی ۱-۲-۲۰۵-۱ پیرو صورت جلسه هیئت ارزیابی شماره ۱۴۰۱/۵/۳۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۲ با کاربری مسکونی از قرار هر متر مربع دوازده میلیون ریال طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به نامه شماره ۱۴۰۱/۲۰۴۱ م مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ پس از تأییدیه شورای محترم موافقت می‌گردد.

۳- در خصوص قطعه ای از پلاک ثبتی ۳۷۸۸/۱۵ با کد نوسازی ۱۱۸-۱۱۷-۱-۱ با بررسی مندرجات موجود در پرونده، مقرر گردید جهت بروزسانی فیش پرداخت شده به شماره ۱۳۹۱۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۸ و قدرالسهم محاسبه شده (۳۶،۳۷ درصد) جهت قطعات مجزا شده از پلاک اصلی که از طریق ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها تفکیک شده است با کارشناس رسمی دادگستری مکاتبه گردد.

۴- در خصوص پلاک ثبتی ۲۰۶۵/۲ با توجه به اینکه در بافت فرسوده واقع می باشد و رعایت بر اصلاحی شده است لذا مقرر گردید در قالب ردیف موزائیک فرش مشارکتی پس از انعقاد قرارداد و تعیین وضعیت تهیه مصالح مورد استفاده مساعدت لازم به عمل آید.

۵- در خصوص پلاک ثبتی ۴۷۷۲/۱ با درخواست شماره ۲۳۱۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ با توجه به اینکه نقشه تفکیکی کل پلاک توسط واحد محترم فنی - شهرسازی بررسی گردیده و کاهش مساحت پلاک مذکور مورد تأیید می باشد لذا مقرر گردید جهت متراژ کاهش یافته صرفاً در پلاک مذکور پس از اخذ دستور نقشه، خدمات تغییر کاربری و صدور همزمان پروانه ساختمان صورت پذیرد. ضمناً در این خصوص موافقت شورای اسلامی شهر الزامی می باشد.

۶- در خصوص پلاک ثبتی ۳۷۸۹/۲۲۸ با ارائه خدمات صدور پروانه ساختمان مسکونی - تجاری از قرار هر متر مربع پنجاه و دو میلیون ریال طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به نامه شماره ۴۰۱/۱۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ پس از تأییدیه شورای محترم موافقت می‌گردد.

استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیت... طالقانی (ر)،
☎ ۰۷۸۵۳۲۰ ☎ ۰۲۳-۷۴۹۱۵
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
✉ Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

دیر هیئت ارزیابی کارشناس شهرداری کارشناس شهرسازی
رضا طیبی
هادی نقدی
امیر خلیج
حیدر رضا گیانیان
شهرام قنبریناه
سید جمال جعفرانی
مسئول مالی
مسئول درآمد
مسئول شهرسازی
ابوالفتح رونقی
حسن حاجی محمدی
حامد فرغت
مهدی هادی
معاونت توسعه
مدیریت
نماینده شورا
سید محمد جواد قطعی
مسئول حقوقی
مسئول حقوقی
معاونت فنی
معاونت خدمات شهری
شهردار نی ریز
حسین نسیمی



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۰۷

شماره: ۱۴۰۱/۵/۶۴۸

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۵ رأس ساعت ۸ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۷- در خصوص پلاک ثبتی ۷۳۳۴/۵۶۰ با درخواست شماره ۲۳۳۲۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۵ با تغییر کاربری قسمتی از ساختمان مسکونی به تجاری پس از اخذ تائیدیه از کارشناسان رسمی دادگستری (سازه و تاسیسات) به شرط تامین پارکینگ، تشکیل پرونده کمیسیون ماده صد، پرداخت عوارض و جریمه ماده صد موافقت می‌گردد. ضمناً در صورت پیگیری سیر مراحل قانونی فوق تا تعیین تکلیف پرونده در کمیسیون ماده صد تغییر کاربری معتبر می‌باشد.

۸- در خصوص پرونده با کد نوسازی ۱-۲-۲۲۲-۴۵ با درخواست شماره ۱۴۰۱/۰۳/۰۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ با توجه به اینکه مکاتبات لازم با ادارات مربوطه انجام شده است و مهلت قانونی پاسخ استعلامات آن به اتمام رسیده است لذا مقرر گردید از طریق ماده واحده تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها تفکیک گردد.

۹- در خصوص قطعه ای از پلاک ثبتی ۳۵۷۶ با کد نوسازی ۱۴-۲-۲۱۳-۱۴ پیرو صورت جلسه هیئت ارزیابی شماره ۱۴۰۱/۵/۳۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۲ با کاربری مسکونی از قرار هر متر مربع دوازده میلیون ریال طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری به نامه شماره ۱۴۰۱/۲۰۴۴ م مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴ پس از تائیدیه شورای محترم موافقت می‌گردد.

اکبر خلیج هادی نقدی رضا طیاری حمیدرضا کیانیان شهرام قنبرناه سیدجمال حسامانی
دبیر هیئت ارزیابی کارشناس شهرسازی کارشناس شهرسازی مسئول شهرسازی مسئول درآمد مسئول مالی

حسین نسیمی نماینده شورا مهدی هادی ابوالفتح رنوفی حسن حاجی محمدی حامد فرغت
مسئول حقوقی سید محمد جواد قطعی معاونت توسعه مدیریت معاونت فنی معاونت خدمات شهری شهردار نیریز

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیتا... طالقانی (ر)
☎ ۰۷۵۳۲۰ ☎ ۰۳-۷۴۹۱۵
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
✉ info@neyriz.ir
🌐 www.neyriz.ir

