

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۳۱

شماره: ۱۴۰۱/۵/۵۶۳

پیوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

### صورتجلسه هیئت ارزیابی

در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ رأس ساعت ۸ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۱- در خصوص پلاک ثبتی ۳۸۶۳/۶۹ با درخواست شماره ۱۴۰۰/۲۲۵۴/و مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۱ با توجه به صورت جلسه هیئت ارزیابی شماره ۱۴۰۰/۵/۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ (بند شماره ۶) مقرر گردید سیر مراحل قانونی تملک پلاک مذکور با کاربری تجاری با هماهنگی واحد محترم حقوقی و تاییدیه شورای محترم انجام گردد.

۲- در خصوص پرونده با کد نوسازی ۱۱-۸۲-۲-۱ مقرر گردید جهت جلوگیری از خروج سرمایه با افزایش یک طبقه به عنوان تراکم، به شرط اخذ رضایت همسایه های مجاور، تامین پارکینگ پس از اخذ عوارض متعلقه موافقت می گردد.

۳- در خصوص پلاک ثبتی ۹۱۴/۳۳ با توجه به اینکه مورد مسیر آن ۲۵ درصد از مساحت کل ملک باشد لذا مقرر گردید ارائه خدمات شامل (تفکیک، تغییر کاربری و صدور پروانه ساختمان) صرفاً در پلاک مذکور مشروط به تخریب کامل ملک، اخذ دستور نقشه و صدور همزمان پروانه ساختمان صورت پذیرد. ضمناً در این خصوص موافقت شورای اسلامی شهر الزامی می باشد.

۴- در خصوص پلاک ثبتی ۷۳۳۴/۱۲۷۷ با درخواست شماره ۱۴۰۱/۰۸/۸۸۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۲ با تغییر کاربری پارکینگ به تجاری پس از اخذ تاییدیه از کارشناسان رسمی دادگستری (سازه و تاسیسات) به شرط تامین پارکینگ، تشکیل پرونده کمیسیون ماده صد، پرداخت عوارض و جریمه ماده صد موافقت می گردد. ضمناً در صورت پیگیری سیر مراحل قانونی فوق تا تعیین تکلیف پرونده در کمیسیون ماده صد تغییر کاربری معتبر می باشد.

۵- در خصوص پلاک ثبتی ۳۰۶۲/۳۱ با درخواست شماره ۱۴۰۱/۰۸/۸۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۹ با تغییر کاربری قسمتی از ساختمان مسکونی به تجاری پس از اخذ تاییدیه از کارشناسان رسمی دادگستری (سازه و تاسیسات) به شرط تامین پارکینگ، تشکیل پرونده کمیسیون ماده صد، پرداخت عوارض و جریمه ماده صد موافقت می گردد. ضمناً در صورت پیگیری سیر مراحل قانونی فوق تا تعیین تکلیف پرونده در کمیسیون ماده صد تغییر کاربری معتبر می باشد.

۶- در خصوص پلاک ثبتی ۳۹۰۶/۸ با درخواست شماره ۱۴۰۱/۰۵/۵۸۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۵ با توجه به شکل هندسی کوچک و ادامه ساخت و سازهای صورت گرفته ای که بر اصلاحی را رعایت نموده اند، مقرر گردید ارائه خدمات صدور پروانه ساختمان با محاسبه درصد مورد مسیر آن صرفاً در پلاک مذکور مشروط به اخذ دستور نقشه و صدور همزمان خیابان آیت... طالقانی پروانه ساختمان صورت پذیرد. ضمناً در این خصوص موافقت شورای اسلامی شهر الزامی می باشد.

۰۷۱۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۲۹۱۵  
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳  
Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

اکبر خلج  
هادی نقدی  
رضا طیاری  
حمیدرضا کیانیان  
شهرام قنبرینام  
سید جمال جسمانی  
مسئول مالی  
مسئول درآمد  
مسئول شهرسازی

حسین نسیمی  
نماینده شورا  
مهدی هادی  
معاونت توسعه مدیریت  
مسئول حقوقی سید محمد جواد قطعی  
معاونت توسعه مدیریت  
ابوالفتح رونقی حسن حاجی محمدی  
معاونت فنی  
حامد فرغت  
شهردار نیریز  
معاونت خدمات شهری

