

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۲۰  
شماره: ۱۴۰۱/۱۰/۳۴۰/ص  
پیوست: دارد

استان فارس  
اداره ثبت اسناد و املاک

باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



شهرداری نی ریز

## مدیر کل محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس

سلام علیکم؛

با احترام به پیوست یک نسخه آگهی مزایده عمومی املاک شهرداری نی ریز به حضورتان ارسال می گردد، خواهشمند است ترجیحاً نسبت به درج در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار استان فارس و هفته نامه‌ی نی ریزان فارس در تاریخ‌های ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ و ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ اقدام مقتضی را به عمل آورید.



استان فارس، شهرستان نی ریز  
خیابان آیت... طالقانی (ره)  
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰ ☎ ۰۷۱-۵۳۲۰  
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳  
@ Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

### رونوشت :

آقای سیدجمال جسمانی مسئول محترم امور مالی  
خانم راضیه قره چاهی مسئول محترم سامانه شفافیت و کارشناس فناوری اطلاعات: جهت آگاهی و بارگذاری در سامانه شفافیت شهرداری نی ریز  
آقای حسین دهقان مسئول محترم روابط عمومی: جهت آگاهی و پیگیری تا حصول نتیجه  
مدیر محترم هفته نامه نی ریزان فارس: جهت آگاهی و اقدام لازم



# آگهی مزایده عمومی املاک شهرداری نیریز

نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ (افسانه - نیریزان فارس)

نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ (افسانه - نیریزان فارس)

نظر به اینکه شهرداری نیریز قصد دارد با استناد ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداری ها و در راستای اجرای بودجه سال ۱۴۰۱ و بند یک مصوبه شماره ۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۵ شورای اسلامی شهر نیریز و به استناد تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون زمین شهری و آیین نامه مالی شهرداری ها نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق آگهی مزایده عمومی اقدام نماید و عواید آن را جهت طرح های عمرانی و نیازمندی های عمومی شهر هزینه نماید، لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید با در نظر گرفتن اسناد و شرایط ذیل پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۱ در پاکت سر بسته و لاک مهر شده به دبیرخانه محرمانه شهرداری واقع در خیابان طالقانی تحویل و رسید اخذ نمایند. ضمناً جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن ۵۳۲۰ داخلی ۳۰۶ و ۳۰۷ یا به سامانه شفافیت شهرداری نیریز به آدرس [Shafafiat.neyriz.ir](http://Shafafiat.neyriz.ir) مراجعه فرمایید.

شرایط :

- ۱- کلیه شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را نقداً به حساب ۰۱۰۵۶۹۲۲۶۲۰۰۴ سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه احمد نیریزی واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد نمایند.
  - ۲- به پیشنهادات مخدوش، ناخوانا و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که خارج از موعد مقرر به دبیرخانه محرمانه شهرداری رسیده باشد ترتیب اثر داده نمی شود.
  - ۳- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادهای مختار می باشد.
  - ۴- برندگان مزایده می بایست ظرف مدت یک هفته نسبت به واریز بهای زمین خریداری شده به صورت نقدی اقدام نمایند، عدم واریز وجه در مهلت یک هفته به منزله انصراف شخص برنده مزایده می باشد. بدیهی است در صورت عدم اقدام لازم از ناحیه خریدار سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
  - ۵- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
  - ۶- سند رسمی مالکیت صرفاً به نام شخص برنده مزایده انتقال داده خواهد شد و لاغیر.
  - ۷- املاک با وضعیت و اوصاف موجود با اطلاعات مندرج در آگهی مزایده به فروش می رسد و شهرداری در رابطه با آبرسانی و برق رسانی به قطعات و اخذ و هزینه انشعاب آب، برق و گاز و ... هیچگونه مسئولیتی ندارد.
  - ۸- در صورتیکه در اندازه زمین ها تغییراتی ایجاد گردد براساس قیمت برنده مزایده محاسبه و اخذ می گردد.
  - ۹- کلیه هزینه های نقل و انتقال و درج آگهی و کارشناسی بعهده برنده می باشد.
  - ۱۰- مزایده مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت می باشد.
  - ۱۱- بازدید از ملک یا املاک با هماهنگی شهرداری مقدور می باشد و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده به منزله بازدید از ملک توسط شرکت کننده می باشد.
  - ۱۲- کمیسیون عالی معاملات رأس ساعت ۹ صبح پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۲ برگزار می گردد و شرکت در جلسه کمیسیون برای پیشنهاد دهندگان آزاد می باشد و هیچگونه دعوت دیگری از شرکت کنندگان به عمل نخواهد آمد.
  - ۱۳- برندگان مزایده می بایست حداکثر هفت روز پس از اعلام نظر کمیسیون عالی معاملات نسبت به تسویه حساب وجه مربوطه به املاک به صورت نقدی اقدام نمایند، در غیر این صورت سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می گردد.
  - ۱۴- شرکت کنندگان می بایست جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۰۳۱۷۴۳۶۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه احمد نیریزی واریز و فیش مربوطه را جهت تحویل و خرید اسناد مهر شده به امور مالی شهرداری تحویل نمایند.
  - ۱۵- ترتیب قرار دادن اسناد و مدارک توسط شرکت کنندگان در مزایده به شرح زیر است.
- ۱۵-۱- پاکت تضمین: اصل فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده و به همراه اسناد و مدارک مزایده و نقشه تفکیکی ملک مورد نظر که به صورت هاشور و رنگی به امضاء و اثر انگشت شرکت کننده رسیده باشد. در پاکت (الف)
- ۱۵-۲: برگ پیشنهاد قیمت به طور صحیح و بدون قید و شرط و با درج رقم پیشنهادی به عدد و به حروف. در پاکت (ب)
- پاکتهای (الف) و (ب) پلمب شده در پاکت (ج) قرار می گیرد و به صورت لاک و مهر شده در مهلت مقرر به دبیرخانه محرمانه شهرداری تحویل می گردد.
- درج هرگونه عبارت به غیر از نام و نام خانوادگی و شماره تماس شرکت کننده بر روی پاکت (ج) موجب ابطال و رد درخواست شرکت کننده خواهد شد.