

تجربه محله سهل آباد شیراز در مسیر بازآفرینی شهری (اقدامات توانمندسازی، نهادسازی و ظرفیت‌سازی)

فعالیت‌ها و اقدامات در راستای توانمندسازی محله سهل‌آباد

ج- اقدامات کالبدی و زیرساختی

چنانچه اجرای برنامه‌های کالبدی در سکونتگاه‌های غیررسمی با اقدامات حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی همگام و همراه باشد منجر به رفاه شهروندی می‌شود؛ اتفاقی که در سهل‌آباد رخ داد. مجموعه اقدامات کالبدی ضمن رفع مشکلات کالبدی، عملکردی، زیست‌محیطی و... با تحریک توسعه، زمینه‌های لازم برای حضور ساکنان و مالکان، انبوه‌سازان و سرمایه‌گذاران و سایرین در فرآیند توانمندسازی سکونتگاه‌های غیررسمی را فراهم می‌نماید. این اقدامات در محله سهل‌آباد با همکاری نهادهایی همچون شهرداری، اداره کل آموزش و پرورش استان فارس، سازمان نوسازی مدارس استان فارس و ... انجام شد و توانست گام‌های مؤثری همگام با اقداماتی که در حوزه‌های فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی بردارد.

ج-۱- آسفالت معابر

از زمان شکلگیری هیأت امنا، عمده درخواست مردم آسفالت معابر منطقه سهل‌آباد بوده است که هیأت امنا هم برای اعتمادسازی بیشتر بین مردم تصمیم گرفت آسفالت معابر را انجام دهد. با توجه به درخواست موجود و اهمیت آسان‌سازی رفت‌وآمد و برداشتن موانع ترافیکی، تفاهم‌نامه بین شرکت عمران و بهسازی شهری و شهرداری شیراز منعقد شد و آسفالت معابر به میزان ده هزار مترمربع انجام شد.



ج-۲- احداث خانه محله سهل‌آباد

ساخت خانه محله در محله سهل‌آباد از دیگر اقداماتی بود که در این سکونتگاه با هدف افزایش مشارکت مردم، ساماندهی این سکونتگاه و ... انجام شد. تأمین زمین خانه محله بر عهده شهرداری شیراز بود و اجرای این طرح توسط شرکت عمران و مسکن‌سازان استان فارس به نیابت از شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران در سال ۸۹ و در مساحتی به متراژ ۲۰۰ مترمربع صورت گرفت. آنچه در خصوص اهمیت خانه محله باید عنوان کرد این است که هم‌اکنون کلیه جلسات هیأت امنا در این مکان تشکیل می‌شود و از همه مهمتر آن که خانه محله به عنوان پایگاهی اجتماعی در اذهان عمومی شکل گرفته است؛ به گونه‌ای که هر کدام از اهالی محل مشکلی داشته باشند به این محل مراجعه می‌کنند.



ج-۳- تکمیل سالن ورزشی شهید طباطبایی

همانطور که گفته شد، فقدان بسیاری از امکانات مورد نیاز در سکونتگاه‌های غیررسمی سبب می‌شود جمعیت ساکن در این مناطق روانه مرکز شهر شوند تا از امکانات موجود شهری بهره گیرند. حال آن که امکانات موجود درون شهرها متناسب با نیازهای مردم، استانداردها و سرانه‌های تأیید شده در نظر گرفته شده‌اند. این موضوع سبب ناهماهنگی‌های بسیاری می‌شود و در نهایت کمبود امکانات را موجب می‌گردد. همه مطالب ذکر شده از یکسو و سپری کردن اوقات فراغت اهالی ساکن در سکونتگاه‌های غیررسمی بصورت صحیح از سوی دیگر سبب شد طرح‌هایی همچون احداث یک سالن ورزشی نیز مدنظر قرار گیرد. ساخت سالن ورزشی و تشویق و ترغیب اهالی بخصوص جوانان به استفاده از این سالن، تمایل بیشتر جوانان به ورزش، جلوگیری از اعتیاد جوانان و جا انداختن فرهنگ ورزش از جمله اهداف اجرایی شدن این طرح بود. در این خصوص شهرداری شیراز نسبت به ساخت این مجموعه ورزشی اقدام کرد و شرکت عمران و مسکن‌سازان استان فارس هم به تکمیل این سالن ورزشی پرداخت. این سالن هم‌اکنون مورد بهره‌برداری اهالی است.



ج-۴- احداث مدرسه راهنمایی ۹ کلاس دخترانه سهل‌آباد

کمبود فضاهای آموزشی در سکونتگاه‌های غیررسمی همواره از معضلات مهم بوده و دغدغه عمده برنامه‌ریزان شهری نیز برطرف نمودن این مورد است. محله سهل‌آباد نیز از این مورد مستثنا نبود و با توجه به جمعیت بالای این منطقه که جمعیت جوان رو به بالا است، نیاز به احداث مدرسه راهنمایی دخترانه به شدت محسوس بود؛ موضوعی که مردم سال‌ها از فقدان آن رنج‌های بسیار برده‌اند؛ چرا که به دلیل نبود مدرسه راهنمایی دخترانه در منطقه سهل‌آباد می‌بایست مسافت زیادی برای تحصیل طی می‌شد که در نتیجه خطراتی که متوجه این نسل بود، خیلی‌ها را از امر خطیر تحصیل باز می‌داشت. با این حال آموزش و پرورش پا به میدان گذاشت و با اهدا زمین، پیش‌قدم شد. سپس شرکت عمران و مسکن‌سازان استان فارس با همکاری اداره کل نوسازی مدارس شروع به ساخت این مجموعه کرد تا این نیاز نیز برطرف گردد.

ج-۵- احداث کتابخانه، فرهنگسرا و مرکز اقتصادی مشاغل خانگی سهل‌آباد

توسعه اجتماعی-اقتصادی را باید همزمان با اقدامات ارتقا و بهسازی کالبدی پیش برد و در این فرآیند با مشارکت و توانمندسازی اجتماعات محلی، به ظرفیت‌سازی نهادینه شده دست یافت؛ تجارب بدست آمده نیز ثابت کرده است که انجام و تمرکز بر روی تنها یک بعد از موارد اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و... هیچ وقت جوابگو نبوده و نیست؛ چرا که همه این موارد در ارتباط نزدیک با هم هستند و نادیده گرفتن هر کدام تکمیل حلقه‌های توسعه را غیرممکن می‌سازد. احداث کتابخانه، فرهنگسرا، مراکز اقتصادی مشاغل خانگی و ... از جمله مواردی بود که در این راستا، با هدف تکمیل پازل توسعه سکونتگاه غیررسمی سهل‌آباد به مرحله اجرا درآمد و حلقه‌های فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی و کالبدی را به یکدیگر وصل کرد و توسعه همه‌جانبه را به همراه آورد.

در خصوص ساخت مرکز اقتصادی مشاغل خانگی سهل‌آباد، با توجه به این که خانه محله جوابگوی مشاغل خانگی نبود تصمیم بر این شد تا این مرکز نیز احداث گردد. قابل ذکر است ساخت این مجموعه‌ها به دلایل کمبود فضاهای مناسب مورد نیاز در محله سهل‌آباد از اهمیت زیادی برخوردار بود که در زمین اهدایی شهرداری شیراز و با زیربنایی به متراژ ۷۶۶ مترمربع در حال ساخت است.

ج-۶- بازگشایی معابر

موضوع دیگری که لازم بود در سهل‌آباد اجرایی شود بحث بازگشایی معابر بود چرا که می‌بایست با آینده‌نگری، بستر و زمینه اسکان اقشار کم‌درآمد جدید به گونه‌ای در پیرامون شهرها فراهم گردد که در آینده امکان ارتقا و تعادل آنها با اسکان شهری موجود به سادگی فراهم آید. در این خصوص باز هم شهرداری پا به میدان گذاشت و با تفاهم‌نامه‌هایی که به امضا رسید توانست این امر مهم را اجرا کند.

