

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴

شماره: ۱۴۰۰/د/۳۱۵۱

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

صور تجلسه هیئت ارزیابی

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۲ رأس ساعت ۸ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۱- در خصوص پلاک ثبتی ۱۸۰۲/۱ با توجه به توافقات صورت گرفته و همکاری مالک در تعریض گذر (تقاطع خیابان امام حسین (ع) و خیابان ولی عصر (عج)) و پرداخت کل هزینه‌های پروانه ساختمان در سال ۱۳۹۸ مقرر گردید بدون پرداخت ما به تفاوت پروانه ساختمان صادر گردد.

۲- در خصوص پلاک ثبتی ۱۳۷۸/۲ با توجه به اینکه ردیف اعتبار تملک املاک مورد مسیر طرح تفصیلی مصوب سال ۱۴۰۰ تکمیل شده است لذا مقرر گردید در ردیف بودجه سال ۱۴۰۱ پیش بینی گردد.

۳- در خصوص پلاک های ثبتی ۱۳۶۷/۱ و ۱۳۶۷/۲ شهرداری در صورت اخذ تعهدنامه محضری از مالک مبنی بر اجرای ماده ۴۵ نسبت به اجرای دیوار مشرف به گذر اقدام می نماید.

۴- در خصوص پلاک ثبتی ۳۴۰۵ با درخواست شماره ۱۴۰۰/و/۴۲۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ مقرر گردید پس از ارائه استعلام اداره محترم ثبت اسناد و املاک دال بر مساحت مازاد بر سند مالکیت که مورد تصرف مالک می باشد و ارزیابی قیمت کارشناس رسمی دادگستری و موافقت شورای محترم شهر واحد محترم درآمد نسبت به دریافت هزینه های مربوطه اقدام نماید.

۵- در خصوص پلاک ثبتی ۳۱۵۰/۱۷ با توجه به اینکه حد جنوب غرب ملک مذکور دارای تصرفی مازاد بر معبر می باشد و قابلیت الحاق به پلاک مذکور را دارد لذا مقرر گردید بابت ارزیابی این امر با کارشناس رسمی دادگستری مکاتبه گردد.

۶- در خصوص پلاک ثبتی ۷۳۵۰/۲۷ با توجه به بند ۳-۴-۴-۶ صفحه ۶۴ طرح مصوب احداث واحد تجاری به میزان حداکثر ۶۰ مترمربع (دو واحد تجاری) به صورت غیر قابل تفکیک به منظور کمک به مدیریت فضاهای مذهبی و به استناد ماده ۲۶ قانون نوسازی و عمران شهری به صورت رایگان می باشد.

۷- در خصوص پلاک ثبتی ۱۹۰۰ با درخواست شماره ۲۱۶۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۲ با توجه به اینکه مساحت مورد مسیر آن بیشتر از ۲۵ درصد مساحت کل ملک می باشد لذا مقرر گردید ارائه خدمات شامل (تفکیک، تغییر کاربری و صدور پروانه ساختمان) صرفاً در پلاک مذکور مشروط به تخریب کامل ملک، اخذ دستور نقشه و صدور همزمان پروانه ساختمان صورت پذیرد. ضمناً در این خصوص موافقت شورای اسلامی شهر الزامی می باشد.

اکبر خلیج هادی نقدی رضا طایاری حمیدرضا گیانیان شهرام قنبریناه سیدجمال جسمانی
مسئول هیئت ارزیابی کارشناس شهرسازی کارشناس شهرسازی مسئول شهرسازی مسئول درآمد مسئول مالی

حسین نسیمی نماینده شورا مهدی هادی ابوالفتح رونقی حسن حاجی محمدی حامد فرغی
مسئول حقوقی سید محمد جواد قطعی معاونت توسعه مدیریت معاونت فنی معاونت خدمات شهری شهردار نیریز

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت... طالقانی (ر)
۰۷۸۵۳۳۰ ۰۲۳۰۷۴۹۱۵
۰۷۱۰۵۳۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir



۱۴۰۰/۱۰/۰۴