

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴

شماره: ۱۴۰۰/۵/۳۱۵۳

پوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



شهرداری نیریز

### صور تجلسه هیئت ارزیابی

در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۱ رأس ساعت ۸ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۱- در خصوص پلاک ثبتی ۳۷۸۹ واقع در بلوار پاسداران خیابان فرزنانگان با درخواست شماره ۱۴۰۰/۹/۳۹۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ با توجه به اینکه به صورت غیر قانونی تفکیک گردیده و به فروش رسیده و شبکه معابر در قدرالسهم شهرداری دیده نشده است لذا با تملک مورد مسیر مخالفت گردید.

۲- در خصوص پلاک ثبتی ۳۷۸۹/۱۱۶ با درخواست شماره ۲۱۳۰۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۷ با توجه به اینکه خدمات تشویقی شهرداری و شورای محترم جهت املاک دارای مورد مسیر و قبل از صدور مجوز می باشد لذا جهت پلاک مذکور با پروانه ساختمان مسکونی به شماره ۹۴۰۰۲۳۲۴ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۷ و نقل و انتقالات صورت گرفته، ارائه خدمات امکان پذیر نمی باشد.

۳- در خصوص پلاک ثبتی ۲۹۳۷/۸ علی رغم اینکه مساحت مورد مسیر کمتر از ۲۵ درصد مساحت کل ملک می باشد و با عنایت به اینکه ملک مذکور در منطقه کمتر برخوردار شهری قرار گرفته و مساحت قابل توجهی از آن مورد مسیر قرار گرفته است لذا در راستای تفاهم با مالک، اجرای مسیر کانال مسجد جامع کبیر با ارائه خدمات، پس از ارزیابی مساحت مورد مسیر توسط کارشناس رسمی دادگستری صرفاً در پلاک مذکور مشروط به اخذ دستور نقشه و صدور همزمان پروانه ساختمان و تائیدیه شورای محترم موافقت می گردد.

۴- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۳۰۳۷/۲ با قیمت کارشناس رسمی دادگستری به نامه شماره ۱۴۰۰/۱۱۸۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ قبل از اجرای طرح تفصیلی به ارزش هر مترمربع (۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ده میلیون ریال و بعد از اجرای طرح تفصیلی به ارزش هر مترمربع (۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال) بیست و پنج میلیون ریال موافقت می گردد.

۵- در خصوص پلاک ثبتی ۳۴۷۵ واقع در بلوار شهید کردگاری با توجه به اینکه به صورت غیر قانونی تفکیک گردیده و قطعاتی از آن به فروش رسیده و شبکه معابر در قدرالسهم شهرداری دیده نشده است لذا با عنایت به ساخت و ساز های صورت گرفته امکان اجرای اصلاحیه ماده ۱۰۱ قانون شهرداری وجود ندارد لذا با تملک مورد مسیر مخالفت گردید.

سیدجمال حسینی	شهرام فنی‌رناه	حمیدرضا گیانیان	رضا طیار	هادی نقدی	اکبر خلیج
مسئول مالی	مسئول درآمد	مسئول شهرسازی	کارشناس شهرسازی	کارشناس شهرسازی	دبیر هیئت ارزیابی
حامد فرخت	حسن حاجی محمدی	ابوالفتح رتوفی	مهدی هادی	نماینده شورا	حسین نسیمی
شهرداری نیریز	معاونت خدمات شهری	معاونت فنی	معاونت توسعه مدیریت	سید محمد جواد قطبی	مسئول حقوقی

استان فارس، شهرستان نیریز  
خیابان آیت... طالقانی (ره)  
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰   ☎ ۰۷۱-۵۳۸۳-۵۳۳  
✉ Info@neyriz.ir  
🌐 www.neyriz.ir

