

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۲۹

شماره: ۱۴۰۰/۵/۲۶۸۶

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

صور تجلسه هیئت ارزیابی

در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۷ رأس ساعت ۸ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۱- در خصوص پلاک ثبتی ۲۷۵۰/۵ با درخواست شماره ۱۴۰۰/۳۵۰۸/و مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ با توجه به اینکه مساحت مورد مسیر کمتر از ۲۵ درصد مساحت کل ملک می باشد اما تملک آن در روان سازی ترافیک مرکز شهر موثر می باشد لذا مقرر گردید ارائه خدمات شامل (تفکیک، تغییر کاربری و صدور پروانه ساختمان) صرفاً در پلاک مذکور مشروط به تخریب کامل ملک، اخذ دستور نقشه و صدور همزمان پروانه ساختمان صورت پذیرد. ضمناً در این خصوص موافقت شورای اسلامی شهر الزامی می باشد.

۲- در خصوص پلاک ثبتی ۱۸۶۱/۲۲ با درخواست شماره ۲۱۰۶۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ با تغییر کاربری قسمتی از ساختمان (مسکونی به تجاری) که به صورت باریک سازی می باشد پس از اخذ تائیدیه از ناظرین سازه و تاسیسات و پرداخت عوارض متعلقه و با عنایت به اینکه در هنگام تجدید بنا ملزم به تخریب باریک سازی و رعایت ضوابط ساخت و ساز در حد شمال است، موافقت می گردد. ضمناً جهت تفکیک و اخذ سند مجزا رعایت حد نصاب تفکیک الزامی می باشد.

۳- در خصوص پلاک ثبتی ۴۱۸۴/۲ با درخواست شماره ۲۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۶ با تغییر کاربری قسمتی از ساختمان (مسکونی به تجاری) که به صورت باریک سازی می باشد پس از اخذ تائیدیه از ناظرین سازه و تاسیسات و پرداخت عوارض متعلقه و با عنایت به اینکه در هنگام تجدید بنا ملزم به تخریب باریک سازی و رعایت ضوابط ساخت و ساز در حد شمال است، موافقت می گردد. ضمناً جهت تفکیک و اخذ سند مجزا رعایت حد نصاب تفکیک الزامی می باشد.

۴- در خصوص پلاک ثبتی ۳۵۵۹/۳۷ با درخواست شماره ۲۱۲۲۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ با تغییر کاربری قسمتی از ساختمان (مسکونی به تجاری) پس از اخذ تائیدیه از ناظرین سازه و تاسیسات و پرداخت عوارض متعلقه موافقت می گردد. ضمناً جهت تفکیک و اخذ سند مجزا رعایت حد نصاب تفکیک الزامی می باشد.

محمد رضا کیانیان شهرام قنبرناه سید جمال جهمانی

مسئول شهرسازی مسئول درآمد مسئول مالی

رضا طیاری

کارشناس شهرسازی

هادی نقدی اکبر خلیج

دبیر هیئت ارزیابی کارشناس شهرسازی

ابوالفتح رونقی حسن حاجی محمدی حامد فرغت

معاونت فنی معاونت خدمات شهری شهردار نیریز

مهدی هادی

معاونت توسعه مدیریت

نماینده شورا حسین نسیمی

مسئول حقوقی سید محمد جواد قطعی

استان فارس شهرستان نیریز
خیابان آیتا... طالقانی (ر)
۰۷۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵
۰۷۱۲۵۳۸۲۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۲۹

شماره: ۱۴۰۰/۵/۲۶۸۶

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۷ رأس ساعت ۸ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۵- در خصوص پلاک ثبتی ۳۳۳۱/۱۸۳۸ با تغییر کاربری قسمتی از ساختمان (پارکینگ به تجاری) پس از اخذ تأییدیه از ناظرین سازه و تاسیسات و پرداخت عوارض متعلقه موافقت می‌گردد. ضمناً جهت تفکیک و اخذ سند مجزا رعایت حد نصاب تفکیک الزامی می‌باشد.

۶- در خصوص پلاک ثبتی ۱۸۴۳/۷ با درخواست شماره ۱۳۲۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ مقرر گردید مطابق نقشه برداری انجام شده که در پرونده شهرداری ثبت گردیده است میزان مساحت مازاد بر عرض پیاده رو (عرض پیاده رو بدون در نظر گرفتن جدول آب چهار متر می‌باشد) توسط مالک پس از طی تشریفات قانونی حصارکشی گردد.

۷- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۳۴۰۸ با درخواست شماره ۲۱۳۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ با توجه به اینکه مساحت مورد مسیر پلاک مذکور بالای ۲۵ درصد کل ملک می‌باشد، لذا مقرر گردید ارائه خدمات شامل (تفکیک، تغییر کاربری و صدور پروانه ساختمان) صرفاً در پلاک مذکور مشروط به تخریب کامل ملک، اخذ دستور نقشه و صدور همزمان پروانه ساختمان صورت پذیرد. ضمناً در این خصوص موافقت شورای اسلامی شهر الزامی می‌باشد.

شهردار شهرداری نیریز
سید جمال حسامی

مسئول مالی

مسئول درآمد

مسئول شهرسازی

کارشناس شهرسازی

کارشناس شهرسازی

دبیر هیئت ارزیابی

حامد فرغت

حسن حاجی محمدی

ابوالفتح رونقی

مهدی هادی

نماینده شورا

حسین نسیمی

شهردار نیریز

معاونت خدمات شهری

معاونت فنی

معاونت توسعه مدیریت

سید محمد جواد قنصلی

مسئول حقوقی

۱۴۰۰/۹/۱

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت... طالقانی (ر)،
☎ ۰۷۵۳۳۰ ☎ ۰۲۳-۷۶۹۱۵
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
✉ Info@neyriz.ir
🌐 www.neyriz.ir

