

## نهادهای مرتبط با ساخت‌وسازهای شهری (بخش دوم)

### سازمان نظام مهندسی ساختمان

سازمان نظام مهندسی ساختمان با توجه به قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان (مصوب اسفند سال ۱۳۷۴) تأسیس شده است. با توجه به حوزه شمول قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمانی، حدود وظایف و اختیارات این سازمان بسیار گسترده و مهم است. برنامه‌ریزی به منظور رشد و اعتلای حرفه‌های مهندسی ساختمان، ارتقای سطح دانش فنی و کیفیت کار کارکنان در بخش‌های ساختمان و شهرسازی، همکاری با مراجع مسئول در امر کنترل ساختمان، نظارت بر حسن انجام کار خدمات مهندسی توسط اشخاص حقیقی و حقوقی، دفاع از حقوق اجتماعی و حیثیت حرفه‌ای اعضا، از مهم‌ترین وظایف این سازمان است. به منظور تأمین مشارکت هر چه وسیع‌تر مهندسان در انتظام امور حرفه‌ای و تحقق اهداف قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، در هر یک از استان‌های کشور نیز سازمان نظام مهندسی ساختمان استان با حضور کارشناسان رشته‌های اصلی مهندسی (شامل: معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی، تأسیسات برقی، شهرسازی، نقشه‌برداری و ترافیک) تأسیس شده است.

به هنگام صدور پروانه ساختمان توسط شهرداری، مهندس ناظر توسط سازمان نظام مهندسی ساختمان استان انتخاب شده و به مالک و مراجع صدور پروانه ساختمان معرفی می‌شود. سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها موظف به نظارت بر حسن انجام خدمات اشخاص حقوقی و دفاتر مهندسی طراحی ساختمان می‌باشند. آن‌ها همچنین می‌توانند عملکرد اجرایی اشخاص حقوقی و دفاتر مهندسی اجرای ساختمان را بررسی نمایند و مکلف‌اند در صورت اطلاع و مشاهده هرگونه تخلف، مراتب را برای بررسی و اتخاذ تصمیم، حسب مورد به اداره راه و شهرسازی استان و شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اعلام، تا در صورت محکومیت نسبت به برخورد انضباطی تا حد ابطال پروانه اشتغال اقدام نمایند.



## وزارت کار و امور اجتماعی

براساس ماده ۴ قانون نظام مهندسی و کنترل اجرای ساختمان، از تاریخی که وزارت مسکن و شهرسازی با کسب نظر از وزارت کشور در هر محل حسب مورد اعلام نماید، اشتغال اشخاص حقیقی و حقوقی به آن دسته از امور فنی در بخش‌های ساختمان و شهرسازی که توسط وزارت یاد شده تعیین می‌شود، مستلزم داشتن صلاحیت حرفه‌ای است. این صلاحیت در مورد کارگران ماهر از طریق پروانه مهارت فنی احراز می‌شود و مرجع صدور پروانه مهارت فنی وزارت کار و امور اجتماعی تعیین می‌گردد. در تبصره یک قانون تأکید شده است که وزارت مسکن و شهرسازی و وزارت کار و امور اجتماعی حسب مورد موظفند ظرف ۱۰ سال از تاریخ ابلاغ قانون با استفاده از همکاری شهرداری‌ها، مهندسان و سازمان‌ها و تشکلهای حرفه‌ای و صنفی شاغل در این بخش‌ها دامن اجرای این ماده را به کل کشور توسعه دهند.

همچنین این وزارتخانه افزون بر تشکیل کلاس‌های آموزشی لازم، با همکاری صاحب‌کاران دولتی و خصوصی و تقویت صندوق کارآموزی و انجام امتحانات و برگزاری دوره‌های نظری - عملی، سطح مهارت و دانش فنی جریان واقعی کارهای ساختمانی (از کارگر ساده تا سربا) را بهبود می‌بخشد.

سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور وابسته به وزارت کار و امور اجتماعی براساس قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی به‌عنوان متولی و مجری آموزش‌های فنی و حرفه‌ای کوتاه‌مدت در بخش‌های کشاورزی، صنعت و خدمات می‌باشد. این سازمان فراگیرترین دستگاه آموزشی کشور در این زمینه است و آموزش حرفه‌ای نقشه‌کشی ساختمان، مدیریت امور اجرایی ساختمان، جوشکاری، سفت‌کاری، کاشی‌کاری، گچ‌کاری، گچ‌بری، سیمان‌کاری، سنگ‌کاری، دیوارچینی سنگی، اسکلت‌سازی، بندکشی ساختمان و... از جمله عناوین آموزشی مرتبط با ساختمان در سازمان‌های فنی و حرفه‌ای است.

