

فعالیت های ستادهای ملی، استانی و شهرستانی (بخش دوم)

در بافت‌های ناکارآمد شهرهای کشور به منظور هم‌راستا سازی سیاست‌ها، هماهنگی اقدامات، هم‌افزایی منابع، مدیریت یکپارچه و ایجاد وحدت رویه بین کلیه عوامل مرتبط در سطح ملی و محلی، بنا به پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی و با همکاری وزارت کشور، سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و شورای عالی استان‌ها و به استناد ماده ۱۶ قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری (مصوب ۱۳۸۹)، «سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی و نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری» در شهریور ماه ۱۳۹۳ به تصویب هیئت محترم وزیران رسیده است. پیرو بند (۲) مصوبه شماره ۴۸۶۰۱/۷۴۹۰۰ هـ مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۰۲ سند مذکور و به منظور همگرایی و هماهنگی سیاست‌ها، برنامه‌ها و اقدامات نهادهای ذی‌مدخل، ستادهای ملی، استانی و شهرستانی بازآفرینی شهری تشکیل شده است. در تصویر صفحه بعد تصویب نامه هیئت وزیران در زمینه سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری آورده شده است.

بنابراین سال‌های سال در کشور الگوی هماهنگ نوسازی و بازآفرینی یکی از حلقه‌های مفقوده در بافت‌های ناکارآمد کشور بود که با استقرار ستادهای بازآفرینی این خلأ برطرف شده است. می‌توان گفت که با تشکیل این ستادها مدیریت بازآفرینی یکپارچه از سطح ملی تا محلی شکل گرفته است.

از سوی دیگر با تصویب سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری در سال ۱۳۹۳، نگاه جدیدی در نظام سیاست‌گذاری و اجرای بافت‌های ناکارآمد شهری به وجود آمده است. تا قبل از تهیه این سند، رهیافت حاکم بر ارتقای بافت‌های ناکارآمد کشور با توجه به ساختار اداری کشور به صورت بخشی و اقدامات جدا از هم بوده و نهادها و سازمان‌های مختلفی همچون میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، راه و شهرسازی، شهرداری، سازمان‌های بهسازی و نوسازی، دستگاه‌های خدمات‌رسان و... هر کدام با توجه به وظایف و

برنامه‌های بخشی‌شان، اقداماتی در این بافت‌ها انجام داده‌اند که این اقدامات هم در نوع نگاه و رویکرد مداخله و هم در برنامه اجرایی با هم متفاوت بوده‌اند.

شماره: ۴۸۶۰۱/۷۴۹۰۰

تاریخ: ۱۳۹۳/۷/۴

جمهوری اسلامی ایران
رئیس‌جمهور
تصویب امر هیأت وزیران

تبصره- اعتبارات مورد نیاز به منظور اجرای برنامه‌ها و طرحهای احیا، بهسازی و نوسازی محدوده‌ها و محله‌های هدف در بودجه سنواتی دستگاههای مربوط منظور و یا از محل ارایه خدمات به متقاضیان با رعایت قوانین و مقررات مربوط تأمین می‌شود.

۴- آیین نامه‌های نحوه فعالیت ستاد ملی و ستاد استانی ظرف سه ماه به پیشنهاد دبیرخانه ستاد ملی به تصویب ستاد ملی خواهد رسید. ستادهای استانی موظفند هر شش ماه گزارش عملکرد خود را تهیه و به دبیرخانه ارایه نمایند و ستاد ملی نیز سالانه عملکرد خود را به هیأت وزیران ارایه نماید.

۵- دبیرخانه ستاد ملی گزارش تحلیلی از عملکرد دولت و شهرداری‌ها در راستای تحقق اهداف، راهبردها و سیاستهای سند یادشده را به همراه پیشنهادات لازم در سال آخر برنامه‌های پنج ساله توسعه تهیه و پس از تأیید ستاد ملی حسب مورد به مراجع مربوط ارایه می‌نماید.

۶- مفاد این تصویب نامه موانع اجرای وظایف قانونی دستگاه‌های اجرایی نخواهد بود و بندهای (۱) و (۲) تصویب نامه شماره ۴۴۸۳۳/ت ۲۹۲۷۱ هـ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۲۶ از زمان ابلاغ این تصویب نامه لغو می‌شود.

اسحاق جهانگیری

معاون اول رئیس‌جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس‌جمهور، دفتر رئیس‌کمیته قضاییه، دفتر معاون اول رئیس‌جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور، معاونت توسعه مدیریت و سرمایه‌انسانی رئیس‌جمهور، معاونت حقوقی رئیس‌جمهور، معاونت امور مجلس رئیس‌جمهور، معاونت اجرایی رئیس‌جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت قوانین مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی، استانداری‌های سراسر کشور، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع‌رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می‌شود.

شماره: ۴۸۶۰۱/۷۴۹۰۰

تاریخ: ۱۳۹۳/۷/۴

جمهوری اسلامی ایران
رئیس‌جمهور
تصویب امر هیأت وزیران

بسمه تعالی
"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت راه و شهرسازی - وزارت کشور

هیأت وزیران در جلسه ۱۳۹۳/۶/۱۶ به پیشنهاد مشترک وزارتخانه‌های راه و شهرسازی و کشور، سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و شورای عالی استانها و به استناد ماده (۱۶) قانون حمایت از احیا، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری - مصوب ۱۳۸۹- تصویب کرد:

۱- سند ملی راهبردی احیا، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری در جهت راهبردی و مدیریت یکپارچه، ایجاد وحدت رویه و مشارکت عوامل مرتبط در سطح ملی و محلی به شرح پیوست که تأیید شده به مهر دفتر هیأت دولت است، تعیین می‌شود.

۲- به منظور انجام نهیهای لازم برای تحقق مفاد سند مذکور از طریق هماهنگی بین بخشی با رعایت قوانین و مقررات مربوط، ستاد ملی باز آفرینی پایدار محدوده‌ها و محله‌های هدف برنامه‌های احیا، بهسازی و نوسازی که در این تصویب نامه به اختصار "ستاد ملی" نامیده می‌شود، به ریاست رئیس‌جمهور و در غیاب وی وزیر راه و شهرسازی و با عضویت وزرای راه و شهرسازی، کشور، نیرو، صنعت، معدن و تجارت، نفت، اطلاعات، دادگستری، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، امور اقتصادی و دارایی، بهداشت درمان و آموزش پزشکی، معاون برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور و رؤسای سازمان‌های حفاظت محیط زیست، میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، صدا و سیما، جمهوری اسلامی ایران و ثبت اسناد و املاک کشور، رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، رئیس شورای عالی استانها، فرمانده نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران و شهردار تهران به نمایندگی از شهرداری‌های کلان شهرها تشکیل می‌شود که دبیرخانه آن در وزارت راه و شهرسازی (شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران) مستقر خواهد بود.

تبصره- ستادهای متناظر ستاد ملی در استان‌های کشور که در این تصویب نامه ستاد استانی نامیده می‌شود جهت تدوین، اولویت بندی و تأیید طرح و برنامه‌های احیا، بهسازی، نوسازی، ایجاد هماهنگی‌های بین بخشی، نظارت بر اجرای مصوبات و وظایف بخش‌های مرتبط، به ریاست استاندار و با عضویت شهردار شهر مرکز استان به نمایندگی از شهرداری‌های شهرهای استان و به دبیری مدیرکل راه و شهرسازی استان تشکیل می‌شود.

۳- دستگاههای اجرایی موظفند پس از ابلاغ طرح‌های مصوب موضوع بند (ج) ماده (۲) قانون حمایت از احیا، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری - مصوب ۱۳۸۹- برنامه‌ها و اقدامات اجرایی خود را در مناطق و بافت‌های اعلام شده به گونه‌ای ساماندهی نمایند تا سطح متوسط خدمات در آن مناطق با متوسط سطح خدمات شهر تا پایان سال ۱۴۰۴ برابری نماید.