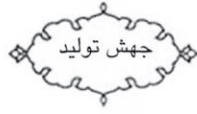


تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۲۰

شماره: ۱۳۹۹/۵/۱۴۳۳

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

صور تجلسه ارزیابی

در تاریخ ۹۹/۰۵/۱۲ رأس ساعت ۷:۳۰ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۱- در خصوص صدور پایان کار پلاک ثبتی شماره ۴۷۴۱/۲۶ با توجه به اینکه مغایر با ضوابط شهرسازی می باشد مخالفت گردید.

۲- در خصوص درخواست شماره ۱۵۰۷۸ مورخ ۹۹/۴/۲۸ مربوط به پلاک ثبتی شماره ۱۸۴۰/۹ در صورتی که مزاحمتی جهت همسایگان مجاور نداشته باشد با سطح اشغال ۱۰۰٪ و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری پس از تخریب کامل ساختمان موجود و رعایت عقب‌نشینی های لازم و پرداخت کلیه هزینه های متعلقه موافقت می گردد.

۳- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۱۸۵۴/۴ با توجه به اینکه قسمتی از مساحت مورد تصرف، مورد مسیر می باشد مقرر گردید با مالک توافق گردد که در زمان تجدید بنا بصورت هیچ قید و شرطی در تصرف شهرداری قرار بگیرد و مالک هیچگونه ادعائی نسبت به آن نداشته باشد و قسمت دیگر که مورد تصرف نامبرده بوده و مورد مسیر نمی باشد را با قیمت کارشناسی رسمی دادگستری که طی نامه شماره ۲۹۹/۱۶۲۰ مورخ ۹۹/۴/۲۵ اعلام شده به ازاء هر مترمربع ده میلیون ریال موافقت می‌گردد.

۴- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۱۲۶۴/۱ با درخواست شماره ۱۵۲۴۹ مورخ ۹۹/۵/۸ در صورتی که بیش از ۲۵٪ از ملک مذکور در طرح تعریض قرار می‌گیرد در خصوص ارائه خدمات با شورای محترم اسلامی شهر مکاتبه گردد.

۵- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۲۸۸۰ با توجه به اینکه با انجام عقب نشینی مشکل ترافیک چهار راه قائم مرتفع می‌گردد لذا مقرر گردید در خصوص میزان مورد مسیر با شورای محترم اسلامی شهر در رابطه با ارائه خدمات در باقیمانده زمین مکاتبه گردد.

اکبر خلج	هادی نقدی	رضا طیبی	حمیدرضا گیانیا	شهرام فنیربانه	سید جمال جسمانی
دیر هیات ارزیابی	عضو هیات ارزیابی	کارشناس شهرسازی	مسئول شهرسازی	مسئول درآمد	مسئول مالی
حسین نسیمی	نماینده شورا	مهدی هادی	ابوالفتح توفی	حسن حاجی محمدی	حامد فرغت
مسئول حقوقی	محمد رضا شاهمرادی	معاونت توسعه مدیریت	معاونت فنی	معاونت خدمات شهری	شهردار نیریز
		و منابع			

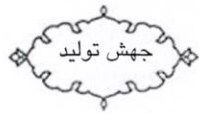
استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت... طالقانی (ر)
۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵
۰۷۱-۵۳۸۳۰-۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۲۰

شماره: ۱۳۹۹/۵/۱۴۳۳

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

صور تجلسه ارزیابی

در تاریخ ۹۹/۰۵/۱۲ رأس ساعت ۷:۳۰ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۶- در خصوص درخواست پلاک ثبتی شماره ۳۴۷۱/۹ مقرر گردید از طریق ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداری‌ها نسبت به تفکیک اقدام گردد.

۷- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۳۳۳۱/۱۶۱۲ با توجه به اینکه میزان سه مترمربع معبر در حد جنوب شرق در تصرف پلاک مذکور می‌باشد، لذا مقرر گردید با قیمت کارشناسی رسمی دادگستری طی نامه شماره ۹۹/۲۰/ش مورخ ۹۹/۴/۳۱ جهت الحاق به پلاک ۳۳۳۱/۱۶۱۲ با کاربری مسکونی موافقت می‌گردد.

۸- در خصوص پرونده پلاک ثبتی شماره ۳۳۳۱/۹۹۰ با توجه به اینکه هزینه های تفکیکی پرداخت شده براساس قطعات مسکونی به مساحت ۶۳۹/۴۷ مترمربع و با عرض ۲۲ مترمربع می باشد لذا مقرر گردید بر همین اساس نقشه تفکیکی تائید و به اداره ثبت اسناد و املاک اعلام گردد.

۹- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۴۲۵۸ مقرر گردید از طریق ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداری ها و مطابق ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها تفکیک گردد.

۱۰- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۳۵۷۹ و درخواست شماره ۱۳۹۹/۵/۱۸۰۵ مورخ ۱۳۹۹/۵/۶ با توجه به اینکه قبلا قسمتی از زمین هزینه تفکیک را پرداخت نموده، لذا مقرر گردید باقیمانده زمین که هزینه تفکیک پرداخت ننموده به میزان ۴۳/۷۵٪ به قیمت کارشناسی هزینه تفکیک پرداخت نمایند.

اکبر خلیج
هادی نقدی
رضا طیباری
حمیدرضا گیانان
شهرام قنبریناه
سیدجمال جسمانی
دبیر هیات ارزیابی عضو هیات ارزیابی کارشناس شهرداری
مسئول شهرسازی
مسئول درآمد
مسئول مالی

حسین نسیمی
نماینده شورا
مهدی هادی
ایوالفتح رونقی
حسن حاجی محمدی
حامد فرغت
مسئول حقوقی
محمد رضا شاهمرادی
معاونت توسعه مدیریت
معاونت فنی
معاونت خدمات شهری
شهرداری نیریز
مسئول حقوقی
و منابع

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵
۰۷۱-۵۳۲۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

