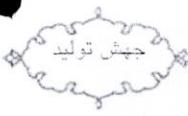


تاریخ: ١٣٩٩/٠٣/٢٣
شماره: ١٣٩٩/٥٦٦٥
نامه: ندارد



امیره تعالیٰ
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس

صور تجلیسه هیبات ارزیابی

کسر داری فی روز

در تاریخ ۹۹/۰۳/۲۱ رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروح به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

- ۱- درخصوص پلاک ثبتی ۴۱۵۷ با درخواست شماره ۱۰۱۰۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۳/۲۰ با توجه به اینکه ملک مذکور بعد از احداث خیابان شهیدای گمنام و به استناد نامه شماره ۱۱۷۲ مورخ ۹۶/۱۰/۲۲ دفتر خانه ۲۳ نی ریز خریداری گردیده است و مالک سبب مساحت مورد مسیر آگاهی داشته است لذا مخالفت گردید.

۲- درخصوص پلاک های ثبتی ۲۶۷/۲ و ۱۵۶۱ با درخواست شماره ۱۴۲۰۸ مورخ ۱۳۹۹/۳/۱۱ با توجه به اینکه بر اساس وضع موجود محل و نقشه ثبتی تهیه شده، متراز ۱.۵۹ مترمربع (یک مترمربع و پنجاه و نه سانتی مترمربع) نسبت به سند مالکیت تحت تصرف مالک می باشد که به صورت قوی احرا شده و دارای عقب نشینی نسبت نداشته باشد. ندا پس از سر مرافق فانونی لازم از قرار هر مترمربع (۱۵/۰۰۰۰۰۰ ریال) بارزه میلیون ریال ارزیابی و موافقت می گردد.

۳- درخصوص پلاک ثبتی ۱۸۵۴/۴ با درخواست شماره ۱۴۰۵۱ مورخ ۹۹/۳/۱ با توجه به اینکه قسمتی از حد جنوبی ملک مورد نظر تحت تصرف مالک بوده و قسمتی از آن مورد مسیر گذر ۲۰ متری می باشد. لذا نظر گردید مالکیت این مساحت تحت تصرف از طریق اداره محترم ثبت اسناد و املاک پیگیری، سپس در جلسه بعدی مطروح گردد.

۴- درخصوص پلاک ثبتی ۲۶۴۶/۱۳ با درخواست شماره ۱۴۱۹۲ مورخ ۱۳۹۹/۳/۱۱ مقرر گردید پس از تحریف کامل ساختمان موجود با دستور نقشه مشروط به اخذ بروانه ساختمانی جهت ملک مذکور در زمان صدور بروانه هم‌مان با برداخت هزینه های بروانه ساختمانی هزینه تعییر کاربری از مسکونی به تجاری اخذ گردد. ضمناً درخصوص ارائه خدمات شناس تعییر کاربری و اخذ بروانه ساختمان با توجه به مورد مسیر بودن سعش از ۲۵ درصد از مساحت کل پلاک مذکور، در صورت تأمینه ثبور ای اسلامی شهر بالامانع خواهد بود.

اکبر خلیج روزانه علماری
سید حمایل چشم عالی
شنبه ۱۰ شهرام قدر نیاه
کلینیکی های ۲۴ ساعتی

استان فارس شهرستانی رود
حیاتیان آباد طالقانی

بـالـغـرـاجـ رـفـوـقـ حـسـنـ حاجـيـ مـحمدـيـ يـهـ خـامـدـ شـرـبـ

نهاده شورا نماینده شورا
نماینده شورا نماینده شورا
www.nemayande.ir

A small, faint watermark or stamp in the bottom right corner of the page.

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۲/۲۲
شماره: ۱۳۹۹/۵۶۶۵
پوست: ندارد



با اسمه تعالیٰ
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیز

صور تجلیسه هیات ارزیابی

در تاریخ ۹۹/۰۳/۲۱ رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پروندهای مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۵- در خصوص پلاک ثبتی ۲۸۱۳ با قیمت کارشناسی رسمی دادگستری به ازاء هر مترمربع ۱۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(سیزده میلیون ریال) که طبق نامه شماره ۹۹/۰۲/۲۱ ن مورخ ۹۹/۰۹ به شهرداری اعلام گردیده، موافقت گردید.

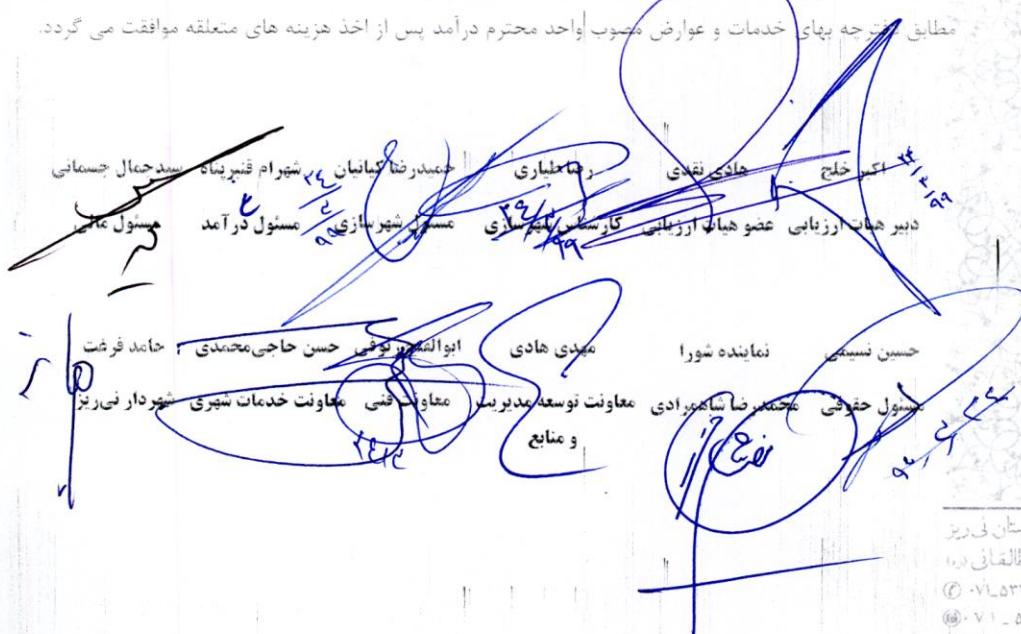
۶- در خصوص پلاک ثبتی ۱۲۶۴/۱ مقرر گردید پس از تخریب کامل ساختمان موجود با دستور نقشه مشروط به اخذ پروانه ساختمانی جهت ملک مذکور در زمان صدور پروانه همزمان با پرداخت هزینه های پروانه ساختمانی هزینه تغییر کاربری از مسکونی به تجاری اخذ گردد. ضمناً در خصوص ارائه خدمات شامل تغییر کاربری و اخذ پروانه ساختمان با توجه به مورد مسیر بودن بیش از ۲۵ درصد از مساحت کل پلاک مذکور، در صورت تائیدیه

شورای اسلامی شهر بلامانع خواهد بود.

۷- در خصوص قطعه ای از پلاک ثبتی ۳۸۷۱ واقع در بلوار شهید محلاتی (زمینهای پشت ترمیمال) با درخواست

شماره ۱۴۱۶۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۱ با تغییر کاربری به صنعتی و پرداخت هزینه تفکیک به متراژ ۶۰/۰۱ مترمربع

مطابق فقره بیهای خدمات و عوارض مصوب واحد محترم درآمد پس از اخذ هزینه های متعلقه موافقت می گردد.



استان فارس شهرستان نیز
خیابان آیت‌الله‌خانی در
⑥۰۷۱۰۵۲۰ ②۰۲۰۷۹۹۱۵
③۰۷۱۰۵۳۸۳۰۰۳۷۲
④ info@neyriz.ir
⑤ www.neyriz.ir

