

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲  
شماره: ۱۳۹۹/۵/۲۰۱۵  
نیو سرت: ندارد



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس  
با شمہ تعالیٰ



# ..... شهرداری فیلیز شرکت محترم .....

شهرداری نی ریز در راستای اجرای بودجه مصوب سال ۱۳۹۹ و با توجه به درخواست شماره ۵/۱۹۵۱ مورخ ۸/۰۷/۹۹ واحد عمران و مستند به مصوبه شماره ۱۸۱/۸/۱۳ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۳ شورای اسلامی شهر نی ریز و مقاد مندرج در بند ۲۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و همچنین با توجه به تقاضه نامه شماره ۱۰/۲۲۸۷ مورخ ۹۹/۰۷/۰۷ مابین شهرداری نی ریز و اداره کل میراث فرهنگی و صنایع دستی و گردشگری استان فارس در نظردارد «مرمت منزل تاریخی شمشیری» را از طریق استعلام بها با شرایط ذیل به پیمانکار واحد شرایط و آگذار نماید. لذا کلیه پیمانکاران ذی صلاح میتوانند تا تاریخ پنج شنبه ۱۵ مهر ۱۳۹۹/۰۷/۱۵ به واحد امور مالی شهرداری مراجعه و ضمن دریافت استناد و مدارک استعلام بها نسبت به تکمیل و ارائه آن در مدت زمان تعیین شده در پاکت لک و مهر شده به واحد دیر خانه شهرداری اقدام نمایند.

مرمت منزل تاریخی شمشیری					
ردیف	شرح کالا	تعداد/ مقدار	واحد	بهاء واحد(ریال) واحد(ریال) با کسورات و سود پیمانکار	مبلغ کل(ریال)
۱	شیب بندی سنتی به ضخامت ۵ الی ۱۰ سانتیمتر، اینزوگام و کاهگل سنتی (با نمک) به ضخامت ۵ سانتیمتر	۴۲۰	متر مربع	۱,۱۲۳,۵۰۰	۴۷۱,۸۷۵,۰۰۰
۲	مرمت دیوار شامل لایه برداری و احرای سفیدکاری مجدد	۲۰۰	متر مربع	۵۵۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	ترمیم دیوار (شامل درز گیری و آماده سازی جهت رنگ آمیزی)	۳۰۰	متر مربع	۲۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	برچیدن درب و دریچه، تعمیرات درب و دریچه و نصب مجدد مطابق با معماری موجود	۳۰	متر مربع	—	—
۵	ساختن درب و دریچه ها و نصب آنها مطابق با معماری موجود	۱۵	متر مربع	—	—
۶	ترمیم نماشامل لایه برداری و احرای مجدد با مصالح وضع موجود	۵۰	متر مربع	۳۶۰,۳۹۱,۰۰۰	۱۵۱,۴۸۰,۰۰۰
۷	بند کشی نما	۲۳۰	متر مربع	—	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	رنگ آمیزی دیوارها مطابق با معماری موجود	۳۰۰	متر مربع	۹۴۲,۰۰۰	۱۹۹,۱۴۰,۰۰۰
۹	اجرای رخ بام مطابق با معماری موجود	۲۰	متر طول	۱,۲۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	اجرای کف بنا با آجر سانتی متر (آخر قراری زرد) شامل برداشتن کف موجود و اجرای فرش جدید	۲۰۰	متر مربع	۱,۱۲۵,۰۰۰	۲۳,۰۰۰,۰۰۰



۱۳۹۹/۰۷/۱۲ ۱۲,۵

1399/5/20 10

سوسن



با سمهه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



هر داری فی ریز

۱۷	مجموع(ریال)	اجرای پله ورودی حیاط به بنا با اجر ۵*۲۰*۲۰ قرائی طبق معماری موجود	۲۰	متراز	۹۰۱۰۰۰۱۰۰۰
۱۶	نقشه پیوست	دوششم به صورت اسکلت بنایی طبق اجرای سرویس بهداشتی(اجرای)	۸	متراز	۲۱۰۱۰۰۰۱۰۰۰
۱۵	تاسیسات برقی و مکانیکی (طراحی و اجرا)	اجرای کاهگل سنتی	۴۰	متراز	۷۵۱۱۱۰۰۰۰
۱۴	اجرای طرح اهالی	اجرای کاهگل سنتی	۲۰	متراز	۵۴۱۰۰۰۱۰۰۰
۱۳	سننی فزانی ۲۰*۱۰*۱۰	اجرای طرددانه ای دور باعچه با اجر	۳۰	متراز	۱۴۱۴۴۲۱۰۰۰
۱۲	حوض (۶*۵) آمیزی با ارتفاع مفید یک مترا	اجرای حوض وسط شامل خاکبرداری، بلوک چینی ضخامت سنگ ۲۰*۱۰*۱۰ مومریت نی ریز ۵*۵*۵ دور حوض بتن کف و پلاستر و نرمه کشی و رنگ	۳۰	متراز	۳۰۰۱۰۰۰۱۰۰۰
۱۱	فرش جدید (۴*۵) آمیزی با ارتفاع مفید یک مترا	اجرای کف حیاط با اجر ۴*۲۰*۲۰ سانتی متر(اجر قزانی زرد) (شامل برداشتن کف موجود و اجرا)	۲۲۰	متراز	۷۲۰۱۰۰۰۱۰۰۰

### **الف) مشخصات فني:**

- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
  - کلیه مصالح مورد استفاده باید مطابق با مبحث ۵ مقررات ملی ساختمان و نشریه ۵۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی بیس جمهور باشد.
  - آجر فرش مورد استفاده باید درجه یک بوده و طرح و کیفیت آن مورد تایید شهرداری باشد.
  - این ساختمان بنای تاریخی بوده و باید تمهیمات لازم در خصوص حفظ عماری موجود در نظر گرفته شود.
  - انجام عملیات عمرانی صرفاً برآورد اولیه می باشد. بدیهی است که صورت وضعیت ارسالی از طرف پیمانکار و تائید شده در دستگاه نظارت ملاک پرداخت خواهد بود.

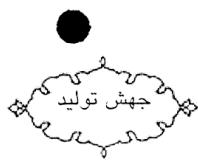
### **ب) شرایط عمومی**



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲

شماره: ۱۳۹۹/۵/۲۰۱۵

پیوست: ندارد



با سلامه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استان اداری فارس



- ۴- کلیه کسورات قانونی به عهده پیمانکار می‌باشد.
- ۵- قیمت‌ها می‌بایست تا پایان مدت قرارداد اعتبار داشته باشند و هیچگونه افزایش قیمت و تعدیل آحاد بها به پیمان تعلق نمی‌گیرد.
- ۶- پیمانکار برنده استعلام بها می‌بایست از مصالح مرغوب و استاندار استفاده نماید و قبل از اجرای عملیات تائید دستگاه نظارت کارفرما را اخذ نماید در غیر اینصورت از اجرای عملیات عمرانی خودداری می‌گردد.
- ۷- در صورتیکه هنگام اجرای عملیات عمرانی پروژه، خسارتمتوجه تأسیسات، برق، آب، مخابرات و غیره وارد آید که قصور پیمانکار محرز شود کلیه خسارات وارد شده می‌بایست با هزینه پیمانکار جبران گردد.
- ۸- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه‌ها را کنترل و هماهنگی‌های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۹- مطابق با آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها، تضمین حسن انجام تعهدات حداقل به میزان ۱۰درصد مبلغ پیمان اخذ، برداخت و مستهلک می‌گردد.
- ۱۰- مدت زمان اجرای کار یک ماه شمسی می‌باشد که با رضایت طرفین قابل تمدید می‌باشد.
- ۱۱- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهاد قیمت و تشخیص برنده از تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادها حداقل طرف مدت ۷ روز تعیین و پس از موافقت شهردار حداقل طرف ۵ روز به برنده استعلام بها ابلاغ می‌گردد.
- شهرداری محترم نی ریز
- اینجانب اشرکت محمد صحتی (تصویری) فرزند / شماره ثبت محمد به کد ملی / شناسه ملی ۵۴۳۲۵۸۳۸۵ آدرس خیابان طلحانی کوچه بستان تلفن ثابت ۰۵۱-۳۲۳۵۷۷۰۱۷۷ کلیه اسناد و مدارک اجرای مرمت سرای شمشیری را مطالعه نموده و هیچگونه ابهامی در اسناد و مدارک ندارم و قیمت پیشنهادی خود را جمعاً به مبلغ ۳۱۳۵۰ ریال اعلام می‌دارم.

باتشکر

نام و نام خانوادگی

محمد صحتی

مهر و امضا

حامد فرغت  
شهردار

سید جمال جسمانی  
مسئول امور مالی

سید جمال جسمانی

استان فارس، شهرستان نریز  
خیابان آیت‌الله‌سیّد علی‌پور،  
۰۷۱-۵۲۵۲۰، ۰۲۳-۷۴۹۱۵  
۰۷۱-۵۲۸۳-۵۳۳  
info@neyriz.ir  
wwwNEYRIZ.ir



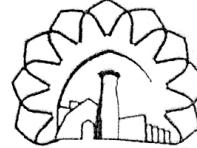
تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲

شماره: ۱۳۹۹/۵/۲۰۱۵

پیوست: ندارد



با سچه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز شرکت محترم .....

شهرداری نیز در راستای اجرای بودجه مصوب سال ۱۳۹۹ و با توجه به درخواست شماره ۹۹/۵/۱۹۵۱ مورخ ۹۹/۰۷/۰۸ واحد عمران و مستند به مصوبه شماره ۱۸۱ شورای اسلامی شهر نیزی و مقاد مندرج در بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و همچنین با توجه به تفاهم نامه شماره ۹۹/۱۰/۲۲۸۷ مورخ ۱۳۹۹/۷/۷ فی مابین شهرداری نیزی و اداره کل میراث فرهنگی و صنایع دستی و گردشگری استان فارس در نظردارد «رمم منزل تاریخی شمشیری» را از طریق استعلام بنا با شرایط ذیل به پیمانکار واحد شرایط و آذار نماید. لذا کلیه پیمانکاران ذی صلاح متناسب تا تاریخ پیچ شنبه ۱۳۹۹/۰۷/۱۵ به واحد امور مالی شهرداری مراجعه و ضمن دریافت استناد و مدارک استعلام بنا نسبت به تکمیل و ارائه آن در مدت زمان تعیین شده در پاکت لام و مهر شده به واحد دبیرخانه شهرداری اقدام نمایند.

### رمم منزل تاریخی شمشیری

ردیف	شرح کالا	تعداد / مقدار	واحد	بهاء واحد(ریال) با کسورات و سود پیمانکار	مبلغ کل(ریال)
۱	شیب بندی بتنی به ضخامت ۵ الی ۱۰ سانتیمتر، ابروگام و کاهگل سنتی(با نمک) به ضخامت ۵ سانتیمتر	۴۲۰	متر مربع	۱۸۰۰,-۰۰	۵۰۳,۰۰۰,۰۰۰
۲	رمم دیوار شامل لایه برداری و اجرای سفید کاری مجدد	۲۰۰	متر مربع	۶۰۰,-۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	ترمیم دیوار (شامل درزگیری و آماده سازی حفظ رنگ امیری)	۳۰۰	متر مربع	۵۳۰,-۰۰۰	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰
۴	برجیدن درب و دریجه ، تعمیرات درب و دریجه و نصب مجدد مطابق با معماری موجود	۳۰	متر مربع	۷,۰۰۰,-۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰
۵	ساختن درب و دریجه ها و نصب آنها مطابق با معماری موجود	۱۵	متر مربع	۷۰,۰۰۰,-۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	ترمیم نمای(شامل لایه برداری و اجرای مجدد با مصالح وضع موجود)	۵۰	متر مربع	۴۱,۰۰۰,-۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	بند کسی نما	۲۲۰	متر مربع	۳۹۰,۰۰۰	۸۹,۷۰۰,-۰۰۰
۸	رنگ امیزی دیوارها مطابق با معماری موجود	۳۰۰	متر مربع	۶۰,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰,-۰۰۰
۹	اجرای رام مطابق با معماری موجود	۲۰	متر طول	۱,۲۵۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,-۰۰۰
۱۰	اجرای کف بنا با اجر ۴۰۰-۴۲۰ سانتی متر(آخر فراغی زرد) شامل برداشتن کف موجود و اجرای فرش جدید)	۲۰۰	متر مربع	۱۴۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰,-۰۰۰

استان

فارس

شهرستان

نیز

آیت‌الله

الحق

خیابان

آیت‌الله

الحق

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

۷۰۷

&lt;p

1999.7.12 25

1399/5/2-10

نمودار داده



با سمه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



مکتبہ داری فن ریز

۵۲۸/۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۳۰,۰۰۰	متر مربع	۲۲۰	اجرایی کف حیاط با آجر سانتی متر (آجر فراقی زرد) (شامل برداشتن کف موجود و اجرای فرش جدید)
۳۴۰/۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع عرضه حوض	۳۰	اجرایی حوض وسط شامل خاکبرداری، بلوک چینی ضخامت سنگ امربیت نی ریز $۵۰ \times ۵۰$ دور حوض بین کف و پلاستر و نرمه کشی و رنگ آمیزی با ارتفاع متفاوت یک متر (بعد حوض $۵ \times ۶$ )
۱۴۱/۷۰۰,۰۰۰	۳۹۷,۰۰۰	متر طول	۳۰	اجرایی طره ندانه ای دور باعچه با آجر سنتی فراقی $۱۰ \times ۱۰$ $۲۰ \times ۱۰$
۹۵/۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع	۲۰	اجرایی کاهگل سنتی
۷۳۸/۱۰۰,۰۰۰	۱۱۸۰,۰۰۰	متر مربع زیربنا	۴۱۰	نامیسات برقو و مکانیکی (طراحی و اجرا)
۲۰۸/۰۰۰,۰۰۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	متر مربع	۸	اجرایی سروپس بهداشتی (اجرایی دوچشمی به صورت اسلکت بنایی) طبق نقشه پیوست
۹۱/۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۵۵,۰۰۰	مترمربع	۲۰	اجرایی پله ورودی حیاط به بنا با آجر ۵۰*۲۰ فrac{۵}{۲} متر قرآنی طبق معماری موجود
۳,۰۵۲۲,۴۰۰,۰۰۰				مجموعه (ریال)

الف) مشخصات فنی:

- ۱- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
  - ۲- کلیه مصالح مورد استفاده باید مطابق با مبحث ۵ مقررات ملی ساختمان و نسخه ۵۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریسیس جمهور باشد .
  - ۳- آجر فرش مورد استفاده باید درجه یک بوده و طرح و کیفیت آن مورد تایید شهرداری باشد .
  - ۴- این ساختمان بنای تاریخی بوده و باید تمهیدات لازم در خصوص حفظ معماری موجود در نظر گرفته شود.
  - ۵- انجام عملیات عمرانی صرفاً برآورد اولیه می باشد. بدینهی است که صورت وضعیت ارسالی از طرف پیمانکار و تائید شده توسط دستگاه نظارت ملک پرداخت خواهد بود.

### **ب) شرایط عمومی**

<sup>۱</sup>- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهادتی که بعد از مهلت مقرر در آگهی استعلام به دبیرخانه خوبیابان آبی... طلاقانی (۲)

<sup>۷</sup> شهرداری رسیده و پا مبهم و مخدوش باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

© info@neyriz.ir

مدارک و رزومه شرکت نسبت به دریافت فرم پیشنهاد مربوطه اقدام نمایند. [www.neyriz.ir](http://www.neyriz.ir)

۳- برند استعلام بها مکلف به رعایت کلیه مفاد پیش نویس قرارداد که بیوست استاد می باشد است و هیچگونه قصوری بعد از

شہرداری اقدام میں گذشت، اسکے بعد فتح نے ترقی و خلق موقوفہ کا درجہ داداں اور اپنے نامہ میں شہرداری اقدام میں گذشت۔

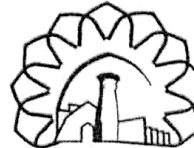
رمان ایقاع و عقد فراز داد از رحیمه پیغمدار بدینه نیست و حق مدد برداش و ... بین مده سایی سیزده ری اندام نمی رود.



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲  
شماره: ۱۳۹۹/۵/۲۰۱۵  
پیوست: ندارد



با شمہ تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



- ۴- کلیه کسورات قانونی بعهده پیمانکار می باشد.
- ۵- قیمت ها می بایست تا پایان مدت قرارداد اعتبار داشته باشند و هیچگونه افزایش قیمت و تعدیل آحاد بها به پیمان تعلق نمی گیرد.
- ۶- پیمانکار برندۀ استعلام بها می بایست از مصالح مرغوب و استاندارد استفاده نماید و قبل از اجرای عملیات تائید دستگاه نظارت کارفرما را اخذ نماید در غیر اینصورت از اجرای عملیات عمرانی خودداری می گردد.
- ۷- در صورتیکه هنگام اجرای عملیات عمرانی پروژه، خسارّتی متوجه تأسیسات، برق، آب، مخابرات و غیره وارد آید که قصور پیمانکار محزز شود کلیه خسارات وارد شده می بایست با هزینه پیمانکار جبران گردد.
- ۸- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۹- مطابق با آینین نامه مالی شهرداری ها، تضمین حسن انجام تعهدات حداقل به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیمان اخذ، پرداخت و مستهلك می گردد.
- ۱۰- مدت زمان اجرای کار یک ماه شمسی می باشد که با رضایت طرفین قابل تمدید می باشد.
- ۱۱- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهاد قیمت و تشخیص برندۀ از تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادها حداقل ظرف مدت ۷ روز تعیین و پس از موافقت شهردار حداقل ظرف ۵ روز به برندۀ استعلام بها ابلاغ می گردد.

#### شهرداری محترم نی ریز

اینچنان اشرکت ..... به کد ملی / شناسه ملی .....  
فرزند / شماره ثبت ..... گهمنامه .....  
تلفن ثابت ..... ۰۲۵۵۱۷۲۸۵۰۱  
آدرس خانه ..... طالع این  
تلفن همراه ۰۹۱۷۳۳۳۷۰۷ کلیه استناد و مدارک اجرای مرمت سرای شمشیری را مطالعه نموده و هیچگونه ابهامی در استناد و مدارک ندارم و قیمت پیشنهادی خود را جمعاً به مبلغ ..... ۳۶.۰۵۳۲.۰۴ ..... ریال اعلام می دارم.

#### باتشکر

نام و نام خانوادگی  
.....  
.....

مهرو امضاء

حامد فرغت  
شهردار

سید جمال جسمانی  
مسئول امور مالی

استان فارس شهرستان نی ریز  
خیابان آیت الله العالی (ره)  
⑦ ۰۷۱-۵۲۸۳۰۵۳۲  
⑧ info@neyriz.ir  
wwwNEYRIZ.ir



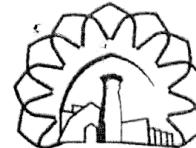
تاریخ: ١٣٩٩/٠٧/١٢

١٣٩٩/٥/٢٠١٥ شماره ٥

نیو سٹ: ندارد



بامهه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



# ..... خبرداری فی ریز شرکت محترم .....

شهرداری نی ریز در راستای اجرای بودجه مصوب سال ۱۳۹۹ و با توجه به درخواست شماره ۵/۱۹۵۱ مورخ ۰۸/۰۷/۹۹ واحد عمران و مستند به مصوبه شماره ۱۸۱ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۳ شورای اسلامی شهر نی ریز و مفad مندرج در بند ۲۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها و همچنین با توجه به تقاضه نامه شماره ۹۹/۰/۲۲۸۷ مورخ ۰۷/۰۷/۹۹ ماینین شهرداری نی ریز و اداره کل میراث فرهنگی و صنایع دستی و گردشگری استان فارس در نظردارد «مرمت منزل تاریخی شمشیری» را از طریق استعلام بها با شرایط ذیل به پیمانکار واحد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه پیمانکاران ذی صلاح میتوانند تا تاریخ پنج شنبه ۱۵/۰۷/۹۹ به واحد امور مالی شهرداری مراجعه و ضمن دریافت اسناد و مدارک استعلام بها نسبت به تکمیل و ارائه آن در مدت زمان تعیین شده در پاکت لاک و می شدید به واحد دب خانه شعبه داده اقدام نمایند.

استان فارس، شهرستان خیابان آیت‌الله طالقانی، ۷۴۹۱۵-۷۲۳-۰۲۰: © ۱۴۰۰

1-5383-533  
info@navviz.it

www.neyriz.ir

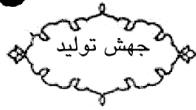
卷之三



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲

شماره: ۱۳۹۹/۵۲۰۱۵

پیوست: ندارد



بسم الله الرحمن الرحيم  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز

۱۱	اجرای کف حیاط با آجر ۴۰*۲۰*۲۰ سانتی متر (آجر قراقی زرد) (شامل برداشتن کف موجود و اجرای فرش جدید)	۲۲۰	متر مربع	۳۸۷۶۷	۱۳۶۰۰۰۷
۱۲	اجرای حوض وسط شامل خاکبرداری، بلوک چینی ضخامت سنگ مرمریت نی ریز: ۵*۵*۵ دور حوض ، بتن کف و پلاستر و نرمه کشی و رنگ آمیزی با ارتفاع مفید یک متر (بعاد حوض ۶*۵)	۳۰	متر مربع عرضه حوض	—	—
۱۳	اجرای طره دندانه ای دور باغجه با آجر سننی قراقی ۱۰*۱۰*۱۰	۳۰	متر طول	۷۶۴۳۷	۲۲۸۶۰۰۵
۱۴	اجرای کاهگل سننی	۲۰	متر مربع	۹۵۴۶۷	۵۶۱۰۰۷
۱۵	تاسیسات برقی و مکانیکی (طراحی و اجرا)	۴۱۰	متر مربع زیربنا	—	—
۱۶	اجرای سرویس بهداشتی (اجرای دوچشمی به صوت اسکلت بنایی) طبق نقشه پیوست	۸	متر مربع	—	—
۱۷	اجرای پله و روودی حیاط به بنا با آجر قراقی طبق معماري موجود	۲۰	مترمربع	۸۰۰۷۱۰۷	۱۱۰م۰۰۷
مجموع(ریال)					

### الف) مشخصات فنی:

- ۱- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۲- کلیه مصالح مورد استفاده باید مطابق با مبحث ۵ مقررات ملی ساختمان و نشریه ۵۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریسیس جمهور باشد .
- ۳- آجر فرش مورد استفاده باید درجه یک بوده و طرح و کیفیت آن مورد تایید شهرداری باشد .
- ۴- این ساختمان بنای تاریخی بوده و باید تمهیدات لازم درخصوص حفظ معماری موجود در نظر گرفته شود.
- ۵- انجام عملیات عمرانی صرفاً برآورد اولیه می باشد. بدیهی است که صورت وضعیت ارسالی از طرف پیمانکار و تائید شده توسط دستگاه نظارت ملاک پرداخت خواهد بود.

### ب) شرایط عمومی

- استان فارس شهرستان نیز
- ۱- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهاداتی که بعد از مهلت مقرر در آگهی استعلام به دبیرخانه خیابان آیت‌الله‌خانی (طالقانی)، ۷۱۵۳۲۰ ۲۴۲۷۴۹۱۵ ۷۱۵۳۲۰ ۷۱۵۳۸۳۰۵۳۲
  - ۲- شهرداری رسیده و یا مبهم و مخدوش باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - ۳- شرکت کنندگان می‌باشند جهت اخذ اسناد مذکور به امور مالی شهرداری مراجعه و پس از ارائه درخواست کتبی به همراه مدارک و رزومه شرکت نسبت به دریافت فرم پیشنهاد مربوطه اقدام نمایند.
  - ۴- برندۀ استعلام بها مکلف به رعایت کلیه مفاد پیش نویس قرارداد که پیوست اسناد می‌باشد است و هیچ‌گونه قصوری بعد از زمان ابلاغ و عقد قرار داد از ناحیه پیمانکار پذیرفته نیست و وفق مفاد قرارداد و آیین نامه مالی شهرداری اقدام می‌گردد.



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲

شماره: ۱۳۹۹/۵۲۰۱۵

پیوست: ندارد



بسم الله الرحمن الرحيم  
جمهوري اسلامي ايران  
وزارت کشاورزی  
استانداری فارس



## شهرداری نیر

- ۴- کلیه کسورات قانونی بعهده پیمانکار می باشد.
- ۵- قیمت ها می باشد تا پایان مدت قرارداد اعتبار داشته باشد و هیچگونه افزایش قیمت و تعدیل آحاد بها به پیمان تعاق نمی گیرد.
- ۶- پیمانکار برندۀ استعلام بها می باشد از مصالح مرغوب و استنادار استفاده نماید و قبل از اجرای عملیات تائید دستگاه نظارت کارفرما را اخذ نماید در غیر اینصورت از اجرای عملیات عمرانی خودداری می گردد.
- ۷- در صورتیکه هنگام اجرای عملیات عمرانی پروژه، خساراتی متوجه تاسیسات، برق، آب، مخابرات و غیره وارد آید که قصور پیمانکار محزز شود کلیه خسارات وارد شده می باشد با هزینه پیمانکار جبران گردد.
- ۸- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۹- مطابق با آیین نامه مالی شهرداری ها، تضمین حسن انجام تعهدات حدائق به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیمان اخذ، پرداخت و مستهلك می گردد.
- ۱۰- مدت زمان اجرای کار یک ماه شمسی می باشد که با رضایت طرفین قابل تمدید می باشد.
- ۱۱- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهاد قیمت و تشخیص برندۀ از تاریخ بازگشایی و قرأت پیشنهادها حداکثر طرف مدت ۷ روز تعیین و پس از موافقت شهردار حداکثر طرف ۵ روز به برندۀ استعلام بها ابلاغ می گردد.

### شهرداری محترم نی ریز

اینجانب اشرکت ..... به کد ملی / شناسه ملی ..... فرزند / شماره ثبت .....  
..... آدرس ..... تلفن ثابت ..... تلفن همراه ..... کلیه استناد و مدارک اجرای مرمت سرای شمشیری را مطالعه نموده و هیچگونه ابهامی در استناد و مدارک ندارم و قیمت پیشنهادی خود را جمعاً به مبلغ ..... ریال اعلام می دارم.

باتشکر

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء

.....

حامد فرغت  
شهردار

سید جمال جسمانی  
مسئول امور مالی

استان فارس، شهرستان نیر  
خیابان آیت‌الله‌خانی (ر.)  
④ ۰۷۱\_۵۲۰۰ ③ ۰۲۳\_۷۴۹۱۵  
⑤ ۰۷۱\_۵۲۸۳۰\_۵۳۳  
⑥ info@neyriz.ir  
⑦ www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲

شماره: ۱۳۹۹/۵۲۰۱۵

پیوست: ندارد



با سمه تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نی‌ریز شرکت محترم .....

شهرداری نی‌ریز در راستای اجرای بودجه‌ی مصوب سال ۱۳۹۹ و با توجه به درخواست شماره ۹۹/۵/۱۹۵۱ مورخ ۹۹/۰۷/۰۸ واحد عمران و مستند به مصوبه شماره ۱۸۱ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۳ شورای اسلامی شهر نی‌ریز و مقاد مددرج در بند ۲۲ ماهه ۵۵ قانون شهرداری ها و همچنین با توجه به تفاهم نامه شماره ۹۹/۱۰/۲۲۸۷ مورخ ۹۹/۰۷/۰۷/۷۷ مابین شهرداری نی‌ریز و اداره کل میراث فرهنگی و صنایع دستی و گردشگری استان فارس در نظردارد «مرمت منزل تاریخی شمشیری» را از طریق استعلام بها با شرایط ذیل به پیمانکار واحد شرایط و اگذار نماید. لذا کلیه پیمانکاران ذی صلاح میتوانند تاریخ پنجشنبه ۷/۱۵ به واحد امور مالی شهرداری مراجعه و ضمن دریافت استاد و مدارک استعلام بها نسبت به تکمیل و ارائه آن در مدت زمان تعیین شده در پاکت لک و مهر شده به واحد دبیرخانه شهرداری اقدام نمایند.

### مرمت منزل تاریخی شمشیری

ردیف	شرح کالا	تعداد/ مقدار	واحد	بهاء واحد(ریال) با کسوارات و سود پیمانکار	مبلغ کل(ریال)
۱	شب بندی بتنی به ضخامت ۵ الی ۱۰ سانتیمتر، ابروگام و کاهگل سنتی (با تمک) به ضخامت ۵ سانتیمتر	۴۲۰	متر مربع		۶۱۱۱۱۱۱۱
۲	مرمت دیوار شامل لایه برداری و اجرای سفیدکاری مجدد	۲۰۰	متر مربع		۲۵۱۱۱۱۱۰
۳	ترمیم دیوار (شامل درزگیری و آماده سازی رنگ آمیزی)	۳۰۰	متر مربع		۸۱۱۱۱۱۱۱
۴	برچیدن درب و دریچه، تعمیرات درب و دریچه و نصب مجدد مطابق با معماری موجود	۳۰	متر مربع		۵۰۱۱۱۱۱۱۱
۵	ساختن درب و دریچه ها و نصب آنها مطابق با معماری موجود	۱۵	متر مربع		۲۳۱۱۱۱۱۱۱
۶	ترمیم نما (شامل لایه برداری و اجرای مجدد با مصالح وضع موجود)	۵۰	متر مربع		۹۰۱۱۱۱۱۱
۷	بند کشی نما	۲۳۰	متر مربع		۳۰۱۱۱۱۱۱۱
	رنگ آمیزی دیوارها مطابق با معماری موجود	۳۰۰	متر مربع		۲۲۱۱۱۱۱۱۰
	اجرای رخ بام مطابق با معماری موجود	۲۰	متر طول		۱۵۱۱۱۱۱۱۰
	اجرای کف بنا با اجر ۲۰*۲۰ سانتی متر (اجر قرائی زرد) (شامل برداشتن کف موجود و اجرای فرش جدید)	۲۰۰	متر مربع		۴۱۱۱۱۱۱۱۰

استان فارس شهرستان نی‌ریز  
خیابان آیت‌الله خاتم‌النّبی  
۰۷۱۵۲۲۰ ۰۲۲۷۵۷۹۱۵

۰۷۱۵۲۸۳۰۵۳۳

info@neyriz.ir

www.neyriz.ir



ارکان وئیسی  
سهامکار آثار باستانی

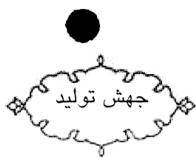
۹۲۷۰۰۰۰۰۰۰

دعا کن و بزرگ مفت رسول نویل یعنی

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲

شماره: ۱۳۹۹/۵/۲۰/۱۵

پیوست: ندارد



با شمۀ تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز

۱۱	اجرای کف حیاط با آجر ۴۰*۲۰*۲۰ سانتی متر (آجر قراقی زرد) (شامل برداشتن کف موجود و اجرای فرش جدید)	۲۲۰	متر مربع	۸۳۶۶۶۱۱۵/
۱۲	اجرای حوض وسط شامل خاکبرداری، بلوک چینی ضخامت سنج مرمریت نی ریز ۵*۵*۵ دور حوض ، بتن کف و پلاستر و نرمه کشی و رنگ آمیزی با ارتفاع مفید یک متر (ابعاد حوض ۶*۶*۵)	۳۰	متر مربع عرضه حوض	۲۹۶۶۶۶۶۶
۱۳	اجرای طره دندانه ای دور باغجه با آجر سنتی قراقی ۱۰*۲۰*۱۰	۳۰	متر طول	۲۵۰۰۰۰۰۰
۱۴	اجرای کاهگل سنتی	۲۰	متر مربع	۱۴۰۰۰۰۰۰
۱۵	تاسیسات برقی و مکانیکی (طراحی و اجرا)	۴۰	متر مربع زیربنا	۱۵۳۰۰۰۰۰
۱۶	اجرای سرویس بهداشتی (اجرای دوچشمی به صورت اسکلت بنایی) طبق نقشه پیوست	۸	متر مربع	۱۱۱۱۱۱۱
۱۷	اجرای پله و روودی حیاط به بنا با آجر ۵*۲۰*۲۰ قراقی طبق معماری موجود	۲۰	مترمربع	۲۱۶۶۶۶۱۱
مجموع(ریال)				۲۳۴۰۰۰۰۰۰۰۰

### الف) مشخصات فنی:

- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را اکتشاف و هماهنگی های لازم را با دستگاه اطمینان به عمل آورد.
- کلیه مصالح مورد استفاده باید مطابق با مبحث ۵ مقررات ملی ساختمان و نشریه ۵۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریسیس جمهور باشد .

۳- آجر فرش مورد استفاده باید درجه یک بوده و طرح و کیفیت آن مورد تایید شهرداری باشد .

۴- این ساختمان بنای تاریخی بوده و باید تمهیمات لازم درخصوص حفظ معماری موجود در نظر گرفته شود.

۵- انجام عملیات عمرانی صرفاً برآورده اولیه می باشد. بدینهی است که صورت وضعیت ارسالی از طرف پیمانکار و تائید شده توسط دستگاه نظارت ملاک پرداخت خواهد بود.

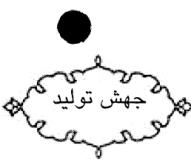
### ب) شرایط عمومی

- استان فارس، شهرستان نیز خیابان آیت‌الله طالقانی (ر.)
- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر در آگهی استعلام به دیگرانه شرکت کنندگان می‌باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - شهرداری رسیده یا مبهم و مخدوش باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
  - شرکت کنندگان می‌باشد جهت اخذ اسناد مذکور به امور مالی شهرداری مراجعت و پس از ارائه درخواست کتبی به همراه مدارک و رزومه شرکت نسبت به دریافت فرم پیشنهاد مربوطه اقدام نمایند.
  - برندۀ استعلام پها مکلف به رعایت کلیه مفاد پیش نویس قرارداد که پیوست اسناد می‌باشد است و هیچ‌گونه قصوری بعد از زمان ابلاغ و عقد قرار داد از ناحیه پیمانکار پذیرفته نیست و وفق مفاد قرارداد و آینین نامه مالی شهرداری اقدام می‌گردد.

ارگوان رئیسی  
دانگار آثار باستانی



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۱۲  
شماره: ۱۳۹۹/۵۲۰۱۵  
پیوست: ندارد



با شمایل تعالیٰ  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نیز

- ۴- کلیه کسورات قانونی بعهده پیمانکار می‌باشد.
- ۵- قیمت‌ها می‌باشد تا پایان مدت قرارداد اعتبار داشته باشند و هیچگونه افزایش قیمت و تعدیل آحد بها به پیمان تعلق نمی‌گیرد.
- ۶- پیمانکار برنده استعلام بها می‌باشد از مصالح مرغوب و استاندار استفاده نماید و قبل از اجرای عملیات تائید دستگاه نظارت کارفرما را اخذ نماید در غیر اینصورت از اجرای عملیات عمرانی خودداری می‌گردد.
- ۷- در صورتیکه هنگام اجرای عملیات عمرانی پروژه، خساراتی متوجه تاسیسات، برق، آب، مخابرات و غیره وارد آید که قصور پیمانکار محز شود کلیه خسارات وارد شده می‌باشد با هزینه پیمانکار جبران گردد.
- ۸- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه‌ها را کنترل و هماهنگی‌های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۹- مطابق با آینینه مالی شهرداری‌ها، تضمین حسن انجام تعهدات حدائق به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیمان اخذ، پرداخت و مستهلك می‌گردد.
- ۱۰- مدت زمان اجرای کار یک ماه شمسی می‌باشد که با رضایت طرفین قابل تمدید می‌باشد.
- ۱۱- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهاد قیمت و تشخیص برنده از تاریخ بازگشایی و قرانت پیشنهادها حداقل طرف مدت ۷ روز تعیین و پس از موافقت شهردار حداقل طرف ۵ روز به برنده استعلام بهای ابلاغ می‌گردد.

### شهرداری محترم نی ریز

اینجانب اشرکت ..... به کد ملی / شناسه ملی .....  
فرزنده / شماره ثبت .....  
تلفن ثابت .....  
آدرس .....  
تلفن همراه .....  
کلیه استناد و مدارک اجرای مرمت سرای شمشیری را مطالعه نموده و هیچگونه ابهامی در استناد اولدارک ندارم و قیمت پیشنهادی خود را جماعت به مبلغ ..... دریال اعلام می‌دارم.

با تشکر

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء

ادغوان رئیسی  
پیمانکار آثار ناستانی

حامد فرغت  
شهردار

سید جمال جسمانی  
مسئول امور مالی

هرمز

استان فارس شهرستان نی ریز  
خیابان آیت‌الله طلقانی (ر.)  
⑥۰۷۱\_۵۳۲۰ ⑧۰۲۳\_۷۴۹۱۵  
⑨۰۷۱\_۵۳۸۳\_۵۳۳  
⑩ info@neyriz.ir  
⑪ wwwNEYRIZ.ir

