



از سیل و رفع گیر پل‌ها و جداول و کانالها و مسیله‌ها، جلوگیری از مخاطرات منازل و اماکنی که در معرض سیلاب قرار دارد و موارد ذکر شده در قرارداد و یا هر امر محتمل و مرتبط با موارد مذکور.

۲- نظافت کلیه خیابانهای شهر شامل: جداول، کانالها، مسیله‌ها، پیاده‌روها، جدول‌باغچه‌ها، تفرجگاهها، اماکن عمومی، توالی عمومی واقع در سطح شهر و سایر موارد مندرج در قرارداد که به صورت اختصاصی آمده و همچنین نظافت کلیه کوچه‌های سطح شهر مطابق قرارداد آبپاشی معابر و شستشوی جداول مطابق موضوع تخصصی قرارداد و مفاد قرارداد و نگهداری سرویس بهداشتی و حفاظت از اموال و وسایل موجود در توالی‌های عمومی به شرح صورتجلسه تحویل.

#### **ماده دو - مدت قرارداد**

مدت قرارداد از تاریخ \*\*/\*\*/۱۳۹۹ لغایت \*\*/\*\*/۱۴۰۰ به مدت یکسال هجری شمسی می‌باشد. تبصره - قرارداد براساس توافق طرفین طبق قوانین تا یک سال قابل تمدید خواهد بود.

#### **ماده سه - مبلغ قرارداد**

مبلغ قرارداد ماهیانه ریال (به حروف ریال)  
(مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه) می‌باشد که پس از تقاضای پیمانکار و تأیید ناظر مربوطه و دستگاه کارفرما و پس از کسر کسورات قانونی و در صورت وجود جریمه‌های مندرج در قرارداد و مبلغ اجاره ماشین‌آلات پس از کسر آن و سایر کسورات طبق مفاد قرارداد قابل پرداخت می‌باشد.

تبصره: در صورتیکه شهرداری دارای مشکلات مالی باشد، پیمانکار می‌بایست دارای **توانایی مالی پرداخت حداقل ۳ ماه حقوق و مزایای** کلیه کارکنان خود و کلیه هزینه‌های مربوط به موضوع قرارداد را داشته باشد. در صورتیکه اعتبار لازم وجود داشته باشد تبصره فوق ملاکی برای عدم پرداخت به پیمانکار نبوده و کارفرما متعهد می‌گردد که پرداخت را انجام دهد.

## ماده چهار - تعهدات و تأییدات پیمانکار

### الف کلیات :

- ۱- رعایت کلیه قوانین و مقررات جاری کشور خصوصاً قوانین ( کار، تامین اجتماعی ، بیمه ، مالیات و قانون شهرداریها ، تجارت و سایر قوانین مرتبط با فعالیت مندرج در قرارداد خصوصاً قوانین - مقررات و آئین نامه های مربوط به حفاظت فنی و ایمنی ناشی از کار برای کارکنان تحت امر بر عهده پیمانکار بوده و پیمانکار مکلف به رعایت قوانین فوق الذکر بوده و مسئولیت بروز هر گونه مشکلی در این رابطه بعهده وی یا مسئولین شرکت می باشد و کارفرما و یا واحدهای نظارتی هیچگونه مسئولیتی در این رابطه ندارد.
  - ۲- پیمانکار حق واگذاری پیمان به غیر را کلاً و جزئاً ندارد مگر با مجوز قانونی و اجازه کتبی کارفرما .
  - ۳- در صورتیکه به علت عدم رعایت قوانین و مقررات خصوصاً قوانین مرتبط با موضوع قرارداد مسامحه، سهل انگاری پیمانکار یا نیروی تحت امر وی خسارت جزئی یا کلی جانی و مالی به هر شخص اعم از حقیقی و حقوقی وارد گردد مسئولیت جبران آن بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارد و در صورت عدم جبران خسارت توسط پیمانکار در زمان معقول کارفرما از محل مطالبات و تضمینات پیمانکار نسبت به پرداخت آن مبادرت می نماید.
  - ۴- کارفرما هیچگونه تعهد مالی و استخدامی در قبال پیمانکار و نیرویی که وی به کار گمارده ندارد و پرداخت تمامی حقوق و مزایای سنوات ایشان تماماً و کلاً در طول مدت قرارداد با پیمانکار می باشد .
  - ۵- چون قرارداد فی ما بین بصورت حجمی می باشد پیمانکار موظف به انجام کلیه امور مندرج در قرارداد و با حداقل بکارگیری تعداد نیروی انسانی که در آنالیز پیشنهادی خود ارائه داده است و کلیه ابزار آلات و ماشین آلات مورد نیاز که قبل از شروع به کار بصورت کتبی آنرا به کارفرما تقدیم می نماید می باشد و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی قانونی ، شرعی و عرفی نخواهد داشت . در ضمن داشتن
- ۱- حداقل یک دستگاه ماشین جاروی مکانیزه به صورت استاندارد و مورد تایید دستگاه نظارت ۲-
  - حداقل یک دستگاه ماشین پرس حمل زباله ی استاندارد هشت تا ده تن ۳- حداقل چهار دستگاه ماشین حمل زباله ی پرس پنج تن (شاسی پنج تن) به صورت استاندارد و مورد تایید دستگاه نظارت ۴- یک دستگاه لودر ۵- یک دستگاه نیشان کمپرسی یا کامیونت جهت انجام امور متفرقه و حمل نخاله مورد

تایید دستگاه نظارت ۶- حداقل سه دستگاه ماشین کمپرسی حمل زباله ی معمولی (خاور) مورد تایید دستگاه نظارت ۷- خاور پرس شهرداری و نیشان پرس شهرداری که مطابق با تشریفات قانونی در اختیار پیمانکار قراردادده خواهد شد الزامی می باشد.

۶- پیمانکار مکلف است کلیه دستورالعملها ، بخشنامه ، مصوبات ، قوانین ، دستورات و تعلیمات که از سوی کارفرما ، ناظر یا مراجع ذیصلاح مطابق متن قرارداد که توسط شهرداری ابلاغ می گردد و قوانینی که به نحوی در انجام وظایف مندرج در این قرارداد ارتباط دارد را بطور دقیق رعایت و بدون هیچ عذر و بهانه ای اجرا نماید و هزینه ها بعهده پیمانکار می باشد و کارفرما مسئولیتی ندارد.

۷- مبنای تنظیم قرارداد بر اساس قوانین فعلی جاری کشور می باشد و در صورتیکه قوانین و آئین نامه های جدید مصوب و ابلاغ گردد پیمانکار موظف و مکلف به اجرای آنها و ملزم به رعایت قوانین جدید می باشد و عدم درج در متن قرارداد عدم اجرای مفاد قوانین جدید و ... را باعث نمی شود و مسئولیت عدم رعایت و اجرای آن با پیمانکار می باشد .

۸- از الزامات این قرارداد اخذ بیمه نامه مسئولیت مدنی پیمانکار در قبال کارکنان خود که عنوان آن بیمه نامه مسئولیت کارفرما در قبال کارکنان می باشد به تعداد نفرات لازم و مورد تایید شهرداری و با مفاد مورد تایید شهرداری با هزینه خود اخذ نماید در صورت عدم رعایت این موضوع قرارداد فسخ می گردد. ۹- در صورتیکه از طرف پیمانکار در انجام امور محوله قصور و سهل انگاری دیده شود خسارت وارده می بایست از طرف پیمانکار بدون هیچگونه عذری جبران گردد . در غیر اینصورت کارفرما این حق را خواهد داشت که ضمن کسر خسارت وارده از محل مطالبات پیمانکار در صورت توقف آثار کیفی از طریق مجاری قضایی متخلف را تحت پیگرد قرار دهد .

۱۰- پیمانکار مکلف به تهیه کلیه تجهیزات و امکانات و لوازم ایمنی ، فنی و بهداشتی نیروهای تحت امر خود طبق قوانین مرتبط با موضوع می باشد و مسئولیت نظارت بر اجرای آن توسط نیروهای تحت امر نیز بر عهده پیمانکار می باشد .

۱۱- هر گونه دستور در خصوص امور مرتبط با وظیفه پیمانکار با اعلام شفاهی و در صورت صلاحدید بصورت کتبی به کارفرما و بصورت رسمی انجام خواهد پذیرفت .

۱۲- ساعات کار انجام عملیات جمع آوری، حمل، دفن و همچنین نظافت و پاکسازی و کلیه مواردی که طبق واحد زمان صورت می پذیرد منحصرأ از طریق کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد و پیمانکار نمی تواند بدون اذن و نظر کارفرما در ساعات کاری تغییر ایجاد نماید مگر با ارائه درخواست کتبی و موافقت رسمی کارفرما.

۱۳- پیمانکار می بایست به صدور کارت شناسائی نیروهای تحت امر با ذکر نام و نام خانوادگی - نام پدر و نام شرکت یا خطوط واضح و همچنین ذکر نام و شماره تلفن شرکت بر روی کلیه لباسهای کارکنان اقدام نماید. بدیهی است عدم پوشش لباس کار یا عدم نصب و چاپ نام شرکت بر روی آن تخلف، در صورت بروز هر گونه مشکل خصوصاً با شهروندان مسئولیت آن بعهد پیمانکار می باشد.

۱۴- با توجه به اینکه قرارداد در تاریخ  $1400/10/10$  پایان می پذیرد، افزایش مبلغ قرارداد در سال ۱۴۰۰ صرفاً جهت حقوق و دستمزد کارگران (جدول شماره سه سند مناقصه آنالیز پیشنهاد قیمت پیمانکار) بر اساس درصد افزایش مصوبه شورای عالی کار (مابه التفاوت طرح طبقه بندی تایید شده سال ۱۴۰۰ نسبت به سال ۱۳۹۹) پس از ارائه اسناد مثبت توسط پیمانکار و به شرط تایید کمیسیون عالی معاملات شهرداری افزایش می یابد.

۱۵- پیمانکار موظف است در پایان قرارداد نسبت به تسویه حساب کامل از ادارات تعاون، کار و امور اجتماعی - تامین اجتماعی - اداره امور مالیاتی اقدام و نسبت به ارائه مفصاحساب مبنی بر عدم هیچگونه بدهی و صدور گواهی به شهرداری اقدام نماید تا نسبت به تسویه حساب با پیمانکار اقدام گردد. بدیهی است در صورت وجود هر گونه بدهی کارفرما می تواند از محل مطالبات شرکت یا از محل تضامین یا هر روش قانونی دیگری نسبت به پرداخت بدهی های مربوط به عملیات موضوع پیمانکار اقدام نماید.

۱۶- پیمانکار مکلف است مشخصات دقیق نیروهایی را که به کار می گمارد را حداکثر ظرف یک هفته از شروع قرارداد به کارفرما اعلام و در پایان هر ماه نسبت به ارائه قبض پرداختی مربوط به حق بیمه کارکنان و لیست حقوق پرداختی کارگران و کارکنان (براساس طرح طبقه بندی مشاغل) به کارفرما اقدام نماید و ارائه مفصاحساب کامل سالانه تامین اجتماعی جهت تسویه حساب کامل ضرورت دارد.

۱۷- حضور پیمانکار (مدیر عامل یا نماینده ی تام الاختیار آن که به صورت مکتوب به کارفرما معرفی می گردد) در طول اجرای قرارداد در شهر نی ریز الزامی می باشد.

۱۸- پیمانکار مکلف است حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز پس از شروع قرارداد نسبت به انجام معاینات بدو استخدام کارگران و کارکنان شرکت خود بر اساس قوانین تامین اجتماعی اقدام و نتیجه را به کارفرما گزارش دهد.

۱۹- پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت یک ماه به اجرای طرح طبقه بندی مشاغل نسبت به کارگران خود و با توجه به سابقه کار آنها اقدام و یک نسخه آن را به کارفرما تحویل نماید.

#### **ماده پنج - امور خدماتی و تخصصی قرارداد ( جزئیات )**

**نظافت:** نظافت عبارت است از نظافت کلیه معابر عمومی ( شامل بلوار ، خیابان ، کوچه ، پیاده رو و مراکز عمومی تحت نظر کارفرما شامل : توالی های عمومی موجود در سطح شهر ( احداثی یا آتی الاحداث ) و اماکن تحت نظر شهرداری در کلیه روزهای هفته و تعطیلات رسمی و غیر رسمی .

تبصره ۱: روز جمعه و یا تعطیلات رسمی و غیر رسمی جزء مدت قرارداد محسوب می گردد و برنامه زمان بندی پیمانکار مبنی بر عدم فعالیت کارگر در روزهای فوق نافی مسئولیت وی در رابطه با وظایف مندرج در قرارداد نبوده و وی در طول مدت قرارداد مکلف به اجرای مفاد آن به صورت کامل و شبانه روزی می باشد .

تبصره ۲: سایر موارد و وظایف تعهدآور مندرج در قرارداد که شامل واحد زمان نمی باشد و از ذکر تعطیل خارج و پیمانکار مسئولیت عدم رعایت آن امورات را شخصاً بعهده دارد .

**الف) نظافت خیابانها:** نظافت خیابانهای اصلی سطح شهر شامل پیاده روها ، جداول ، کانال ، بلوارها بصورت روزانه می باشد ضمناً در صورتیکه در شوارع و معابر شهری در اثر تصادف و یا نقص فنی کامیون محل مصالح ساختمان یا خودروها، نخاله ها و یا ضایعات و یا مصالح ساختمان در معابر عبور ریخته شود

پیمانکار مکلف پس از اعلام کارفرما فوراً نسبت به پاکسازی آن اقدام نماید. بدیهی است در صورت بروز هر گونه حادثه مسئولیت آن متوجه پیمانکار خواهد بود.

**ب) نظافت کوچه ها:** نظافت کلیه کوچه های سطح شهر به عرض هشت متر به بالا بصورت هفته ای یکبار و کلیه کوچه ها به عرض کمتر از هشت متر اعم از آسفالت و غیره، دو هفته ای یکبار بصورت مناسب و مورد تأیید و رضایت دستگاه کارفرما و ناظر می باشد. ضمناً پیمانکار می بایست فهرست برنامه نظافت کلیه کوچه ها را بصورت هفتگی بصورت کتبی به کارفرما اعلام نماید.

**ج) نظافت توالت عمومی در سطح شهر:** پیمانکار مکلف است نسبت به نظافت و شستشوی توالت در سطح شهر شامل توالت های موجود و آتی الاحداث و سایر موارد مندرج در قرارداد اقدام نماید بدیهی است در صورت احداث هر گونه توالت عمومی در سطح شهر پیمانکار مکلف به انجام نظافت آن اقدام نماید.

تبصره: در صورتیکه در هر ساعاتی از شبانه روز چه تعطیل و غیر تعطیل ضمن پیش آمد حادثه ای معبر یا محلی از سطح شهر بعلت ریختن مواد مایع، جامد و غیره مسدود گردد پیمانکار مکلف است به محض اعلام کارفرما و ناظر در سریعترین زمان ممکن نسبت به نظافت محل و رفع مشکل اقدام نماید.

**و) آبپاشی معابر و شستشوی جداول:** آب پاشی معابر و شستشوی کلیه اماکن مذکور در قرارداد که جزء محدوده وظایف می باشد طبق نظر کارفرما مربوطه انجام می گردد که پیمانکار موظف است به محض اعلام ناظر یا کارفرما نسبت به انجام امورات اقدام نماید که عدم اجرای هر کدام از موارد ضمن اخطار کتبی و اخذ جریمه در صورت تکرار متوالی و چندین بار جزء موارد فسخ قرارداد محسوب می گردد.

## **جمع آوری و حمل زباله :**

### **الف) جمع آوری**

جمع آوری زباله بصورت یک روز در میان صورت می پذیرد و پیمانکار در زمانهای تعیین شده نسبت به جمع آوری زباله شهر شامل اماکن مسکونی ، تجاری ، درمانی و شهرک ها اقدام نماید و تنها در مورد محلهایی که نیاز به جمع آوری روزانه با خارج از نوبت می باشد پیمانکار مکلف است اقدام نماید. تبصره ۱: مکانهای مورد اشاره که نیاز به جمع آوری هر روزه زباله آنها می باشد از جمله : مراکز درمانی ، بهداشتی و شوارع معابر اصلی و معابری که با نظر کارفرما به پیمانکار اعلام می گردد، می باشد، می باشد.

### **ب) حمل زباله :**

حمل زباله جهت دفن آن در محل مشخص شده با رعایت مسائل بهداشتی و دستورالعملهای مربوطه و با رعایت کامل قانون پسماندها بصورت پوشش مناسب صورت پذیرد .

تبصره ۱: پیمانکار مکلف است نسبت به نصب اعلام خبری با صدای مناسب بر روی ماشین آلات جمع آوری زباله اقدام نماید

تبصره ۲: پیمانکار مکلف است نسبت به پوشش مناسب ماشین آلات حمل زباله و هنگام انتقال آن به محل دفن اقدام نماید .

### **پ) ماشین آلات حمل زباله**

ماشین آلات حمل زباله می بایست به تعداد کافی و با شرایط مناسب توسط پیمانکار تهیه و مورد استفاده قرار گیرد که در این رابطه حداقل دستگاههایی که در بند ۵ ماده ۴ قرارداد اعلام گردیده است و همچنین آنالیز پیشنهادی پیمانکار جزء تعهدات پیمانکار می باشد و تعداد یک دستگاه خاور پرس و یک دستگاه نیشان پرس با مشخصات مندرج در قرارداد که پیمانکار مکلف است در صورت نیاز با عقد قرارداد تحویل



و صورتجلسه تحویل و پذیرش کلیه ی شرایط و پرداخت هزینه ها، نگهداری، مراقبت، هزینه ی استهلاک، بیمه، سوخت و همچنین تامین راننده طی قرارداد جداگانه اقدام نماید و در صورتی که در آینده شهرداری وسائط نقلیه، خودرو و یا هر دستگاهی که نسبت به انجام امورات خدمات شهری علی الخصوص تنظیف، جمع آوری، حمل و دفن زباله خریداری و یا تهیه نماید. پیمانکار مکلف است با پرداخت اجاره مشخص شده ماهانه از طرف شهرداری و با عقد قرارداد از آنها جهت انجام امورات مورد قرارداد استفاده نماید و دستگاهها و ماشین آلات استاندارد را جایگزین ماشین آلات تحت اختیار خود نماید و پیمانکار مکلف است تا زمان اجرای قرارداد مسئول نگهداری، مراقبت، هزینه استهلاک، بیمه شخص ثالث به مدت یک سال، سوخت و غیره و همچنین راننده ماهر را تقبل نماید.

تبصره: پیمانکار می بایست فهرست ماشین آلات خود را به صورت دقیق و با ارائه بیمه نامه شخص ثالث تحویل واحد خدمات شهر نماید و بدون صدور بیمه نامه حق استفاده از ماشین آلات بدون بیمه شخص ثالث را ندارد.

ردیف	نوع خودرو	شماره پلاک	شماره شهرداری	شماره موتور	شماره شاسی	مدت انقضاء بیمه نامه	مبلغ اجاره ماهیانه
۱	کامیون زباله کش	بنز	۸۰	۶۳- ۶۶ع۲۵۷	۳۳۴۹۱۰۱۰ ۱۵۷۰۱۵	۳۴۱/۱۰۶۸ //۲۵۲/۵۳ ۱۳۹۵/۵/۱	مطابق اسناد مناقصه
۲	نیسان پرس شهرداری						مطابق اسناد مناقصه

### ت: سایت زباله

محل دفن زباله بصورت موقت در ۸ کیلومتری جاده نی ریز - سیرجان و در محدوده گردنه حسن آباد و در مجاورت شهرک صنعتی ده فاضل می باشد که پیمانکار مکلف است زباله های جمع آوری شده را در مکان مذکور یا هر مکانی که کارفرما معین می نماید به روش اصولی و با رعایت کلیه قوانین و آئین

نامه ها و بخش نامه و تعلیمات شبکه بهداشت و درمان و محیط زیست محیطی با پوشش خاکی مورد تأیید مراجع ذیصلاح و کارفرما و ناظر اقدام نماید. بدیهی است چنانچه به لحاظ عدم دفن صحیح و منطبق با اصول که باعث ایراد گردد پیمانکار می بایست نسبت به رفع آن اقدام نماید.

تبصره ۱: پیمانکار مکلف است حداقل هفته ای دو بار نسبت به پوشش زباله ها با خاک مناسب و کافی اقدام نماید به نحوی که نظر و دستورات مراجع دارای صلاحیت تامین گردد.

تبصره ۲: پیمانکار مکلف است دو نوبت در هر هفته نسبت به سم پاشی محل دفن زباله با سموم مورد تأیید مراجع ذیصلاح اقدام نماید.

تبصره ۳: پیمانکار مکلف است زباله های ویژه - خطرناک پزشکی - مراکز درمانی بهداشت و سایر مراکز و همچنین سایر زباله های غیر عادی را طبق قانون پسماندها و در محل غیر از تراشه های زباله عادی دفن نماید.

تبصره ۴: پیمانکار می تواند با عقد قراردادی مجزا با شهرداری نسبت به تفکیک و بازیافت مواد بصورت استاندارد بر اساس دستورات اعلامی به کارفرما از سوی مراجع مربوط اقدام نماید و نسبت به انجام امورات محوله مندرج در این قرارداد تجهیزات و ماشین آلات لازم را فراهم نماید.

### **جمع آوری نخاله ها و مصالح ساختمانی**

منظور از نخاله و مصالح ساختمانی به مواردی اطلاق می گردد که اشخاص حقیقی و حقوقی هنگام احداث بنا - تعمیرات و سایر موارد در معابر عمومی تخلیه و ضمن ایجاد سد معابر خطرات جانی و مالی احتمالی را در پی دارد لذا پیمانکار در خصوص نخاله های کمتر از سیصد کیلوگرم راسا اقدام نماید و در هنگام جمع آوری زباله و یا تنظیف خیابان و یا معابر نسبت به پاکسازی و برداشتن آن و انتقال آن جهت رفع خطر اقدام نماید و در خصوص نخاله های مازاد بر سیصد کیلوگرم مراتب را با ذکر آدرس بصورت کتبی به کارفرما اعلام تا وفق مقررات اقدام لازم بعمل آید. در صورت عدم اطلاق و یا عدم

اقدام در بروز هرگونه حادثه مسئولیت مدنی و کیفری آن متوجه به پیمانکار و یا مسبب آن به تشخیص مقام قضایی خواهد بود.

### **ماده شش : امحاء آگهی ها و دیوار نویسی غیرمجاز**

باستناد ماده ۹۲ قانون شهرداری ، نصب آگهی منحصر بر روی تعداد تابلو اعلانات نصب شده در سطح شهر و محل هایی که از طرف شهرداری مشخص می گردد صورت می پذیرد و همچنین هرگونه دیوار نویسی نیز می بایست با مجوز کتبی شهرداری بعمل می آید . لذا پیمانکار مکلف است روزانه نسبت به پاکسازی آگهی های نصب شده بر روی دیوارها و محل های غیر مجاز اقدام و در رابطه با دیوار نویسی نیز پس از ابلاغ کتبی کارفرما پیمانکار مکلف است با تهیه لوازم و مصالح نسبت به پاکسازی آن اقدام نماید. این تکلیف شامل پاکسازی تبلیغات انتخاباتی نیز می شود.

### **ماده هفت: جلوگیری از خطر سیل و رفع مخاطرات و سوانح ناشی از بارندگی**

پیمانکار مکلف است به محض اعلام سازمان هواشناسی که از طریق شهرداری (کارفرما) ابلاغ می گردد، کشیک شبانه روزی را در محل دفتر شرکت ایجاد و کلیه امکانات خود را در جهت جلوگیری از مخاطرات احتمالی ناشی از بارندگی مهیا نماید.

تبصره ۱- پیمانکار مکلف است قبل از بارندگی کلیه کانالها - جداول و مسیرها و پل ها را بررسی و نسبت به آزاد سازی آن اقدام و هنگام بارندگی کلیه نیروهای خود را در سطح شهر تقسیم تا پایان بارندگی و خروج آبهای سطحی از سطح شهر اقدامات مقتضی را بعمل آورد.

تبصره ۲- پیمانکار مکلف است در مواقع بارندگی مخاطرات آن از اماکن عمومی ، خصوصی ، ادارات و غیره را رفع و با بکارگیری کلیه امکانات و لوازم مبادرت به رفع خطر از جان و مال شهروندان نماید.

**تبصره ۳:** پیمانکار می بایست نسبت به تامین پمپ آبکش به تعداد پیشنهادی در آنالیز قیمت و تجهیزات جانبی آن جهت آب گرفتگی معابر اقدام نماید.

### **ماده هشت : جلوگیری از خطرات ناشی از گودال ها، چاله ها، جداول و چاهها**

باستناد بند ۱۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها کارفرما وظیفه رفع خطر از چاهها، گودالهایی که در اثر حادثه غیر مترقبه و یا هر دلیل دیگری در معابر عمومی ایجاد گردیده با هماهنگی پیمانکار به محض اطلاع سریعاً رفع خطر نماید. مسئولیت بروز هرگونه حادثه جانی و مالی که در اثر سهل انگاری پیمانکار بوجود می آید بعهده پیمانکار می باشد عدم اجرای مکرر وظیفه فوق الذکر ضمن اخذ جریمه ها و مسئولیت هایی را که برای پیمانکار ایجاد می نماید یکی از موارد فسخ می باشد.

### **ماده نه : اتلاف حیوانات ناقل بیماری**

باستناد بند ۱۵ ماده ۵۵ قانون شهرداریها وظیفه مورد نظر را به پیمانکار واگذار می نماید و پیمانکار مکلف است با هماهنگی مراجع ذیصلاح و اجازه شهرداری برنامه و وظیفه مذکور را با حضور نماینده شهرداری اجراء و هزینه های اتلاف شامل بکارگیری وسیله نقلیه مناسب- هزینه نمایندگان نیروی انتظامی- شهرداری- محیط زیست- شبکه بهداشت- تیرانداز را تقبل نماید و در پایان نسبت به حمل و دفع لاشه های حیوانات معدوم شده اقدام نماید و عدم اجرای برنامه مذکور بصورت مکرر یکی از موارد فسخ قرارداد می باشد.

**تبصره ۱:** پیمانکار بدون حضور نماینده شهرداری و درخواست کتبی کارفرما اجازه اجرای برنامه را ندارد.

**تبصره ۲:** پیمانکار مکلف است ماهیانه حداکثر پنجاه قلاده سگ اتلاف نماید و صورتجلسات مربوطه را پس از تأیید مراجع مربوط به کارفرما تحویل نماید.

**تبصره ۳:** در صورت وجود هرگونه مشکل و ایجاد حادثه جانی و مالی مسئولیت جبران آن متضامناً بعهده تیرانداز و پیمانکار می باشد و در صورت استفاده از عموم و ایجاد حادثه متضامناً بعهده شخص یا اشخاص سهل انگار و پیمانکار می باشد..

## **ماده ده: همکاری پیمانکار با مراجع ذیصلاح و شهرداری و تمکین از تعلیمات و دستورات**

۱- پیمانکار مکلف است در رابطه با تفکیک و بازیافت زباله شهر و هرگونه برنامه ای پیرامون مورد مذکور و بخش نامه های وزارت کشور، استانداری و سایر مراجع ذیصلاح همکاری کامل نماید و نسبت به در اختیار گزاردن کلیه امکانات و نیروهای خود را که باعث تداخل و ایجاد مشکل در امر جمع آوری حمل و دفن زباله گردد را به شهرداری یا مراجع معرفی شده توسط کارفرما اقدام نماید.

۲- پیمانکار مکلف است کلیه قوانین و مقررات و دستورات مراجع ذیصلاح خصوصاً بهداشت و درمان- محیط زیست را که توسط کارفرما ابلاغ می گردد دقیقاً رعایت و اجراء نماید.

۳- پیمانکار مکلف است علاوه بر موارد قرارداد ها ، زمانها و مکانهای ذکر شده نسبت به انجام وظایف ذکر شده در قرارداد در موارد و ساعات ضروری و همچنین برگزاری مراسمهای ویژه که ضرورت ایجاب نماید همکاریهای لازم را در چارچوب شرح وظایف پیمانکار قرارداد بعمل آورد و امکانات خود را در جهت اجرای برنامه مهیا نماید.

## **ماده یازده: محل نگهداری ماشین آلات خدمات شهر**

پیمانکار مکلف است محل مناسبی را که باعث اذیت و آزار شهروندان نیست را با حداقل فاصله مناسب تأمین و ماشین آلات در اختیار خود را در آن محل نگهداری نماید. بدیهی است در صورتیکه محل توقف حداقل فاصله مناسب تأمین و ماشین آلات باعث ایجاد مشکل و مزاحمت برای شهروندان را فراهم نماید پیمانکار مکلف است به محض ابلاغ کارفرما و تأیید آن از طرف مراجع ذیصلاح فوراً به احداث و راه اندازی محل مناسب و مورد تأیید مراجع ذیصلاح و کارفرما اقدام نماید.

## **ماده دوازده: نظارت در اجراء**

نظارت در اجرای عملیات موضوع قرارداد با واحد خدمات شهر می باشد که پیمانکار مکلف است در چارچوب قرارداد نسبت به عملیات موضوع قرارداد اقدام نماید. اینگونه نظارت صرفاً جهت تأیید صورت

وضعیت مالی پیمانکار می باشد و در صورت هر گونه تخلفی از مفاد قرارداد یا مقررات قانونی مسئولیتی را متوجه کارفرما نمی نماید.

### **ماده سیزدهم: تخلفات و جرائم**

منظور از تخلفات به مواردی اطلاق می گردد که پیمانکار قوانین جاری خصوصا قانون کار - تامین اجتماعی - مسئولیت مدنی را رعایت ننماید شرایط قرارداد جاری را رعایت ننماید که در این رابطه پی گیری لازم از طرف کارفرما و مراجع ذیصلاح بعمل می آید اما تخلفات در اجرای وظایف تخصصی قرارداد به موارد ذیل اطلاق و شامل جریمه مذکور در شرح ذیل می گردد.

۱- تعطیلی و عدم اجرای قرارداد حتی بمدت یکروز توسط پیمانکار به مفهوم اختلال و کارشکنی تلقی میگردد و موجب پیگرد قانونی می باشد و علاوه بر آن پیمانکار مکلف است به ازای هر روز تعطیلی در بخش جمع آوری، حمل و دفن زباله روزانه مبلغ یکصد میلیون ریال و به ازای تعطیلی در امر نظافت و پاکسازی معابر و موارد مندرج در بخش نظافت قرارداد روزانه مبلغ پنجاه میلیون ریال به کارفرما پرداخت نماید که در صورت تکرار و ایجاد مشکل یکی از موارد فسخ قرارداد نیز می باشد.

۲- به ازای عدم نظافت هر متر مربع از معابر عمومی مندرج در قرارداد پیمانکار مکلف است مبلغ یکصد و چهل هزار ریال به کارفرما پرداخت نماید.

۳- به ازای عدم جمع آوری زباله منازل و اماکن تجاری به ازای هر واحد پیمانکار مکلف است مبلغ دو میلیون ریال به کارفرما پرداخت نماید.

۴- به ازای عدم جمع آوری نخاله و مصالح مازاد رها شده در معابر پیمانکار مکلف است به ازای هر تن مبلغ یک میلیون و دویست هزار ریال به کارفرما پرداخت نماید.

۵- به ازای عدم نظافت و شستشوی معابر و جداول به ازای هر متر طول جداول ده هزار ریال و کانالها مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال پیمانکار مکلف به پرداخت به کار فرما می باشد.

۶- به ازای عدم آبیاری هر کیلومتر از خیابانهای سطح شهر پیمانکار مکلف است مبلغ یک میلیون و چهارصد هزارریال پرداخت نماید.

۷- به ازای عدم پوشش لباس کار و سایر لوازم جهت ایمنی و بهداشت کارگران تحت امر که ضرورت دارد پیمانکار مکلف است به ازای هر کارگر و بصورت روزانه مبلغ دویست هزارریال پرداخت نماید.

۸- به ازای عدم اتلاف هر قلابه سگ پیمانکار مکلف است به ازای هر قلابه مبلغ یک میلیون ریال به کار فرما پرداخت نماید.

۹- به ازای عدم پوشش ماشین آلات حمل زباله هنگام حمل به محل دفع زباله به ازای هر دستگاه خودرو مبلغ نهصد هزار ریال و روزانه پیمانکار مکلف به پرداخت آن به کارفرما می باشد.

۱۰- به ازای عدم دفن مناسب هر تن زباله طی یک نوبت مبلغ دویست هزار ریال پیمانکار مکلف است به کار فرما پرداخت نماید.

۱۱- به ازای بکارگیری هر خودرو غیر استاندارد می بایست مبلغ دو میلیون و پانصد هزار ریال روزانه پرداخت نماید.

۱۲- به ازای عدم تهیه پمپ آبکش در زمان بارندگی و آبگرفتگی معابر می بایست از عهده خسارت وارده برآید .

تبصره ۱: گزارش عدم اجرای مفاد امورات و مفاد فوق الذکر بعهده ناظر معاونت خدمات شهری شهرداری می باشد.

تبصره ۲: در رابطه با جریمه های مندرج در قرارداد که اعمال می گردد کارفرما نیز می تواند در صورت صلاحدید و در صورت عدم اجرای وظایف توسط پیمانکار راسا اقدامات لازم را در رابطه با موارد مندرج در قرارداد بعمل آورد و جریمه ها را به انضمام هزینه های وارده بعلاوه ۲۰ درصد افزایش از صورت وضعیت یا مطالبات و اسناد تعهد آور اخذ می نماید.

۱۳- با توجه به اینکه ملاک بکارگیری نیروی انسانی در شوارع و معابر و خودروهای جمع آوری زباله لیست تفصیلی اعلامی از سوی پیمانکار می باشد در صورت عدم بکارگیری و یا نبودن کارگر در ساعات مقرر به ازای هر نفر نیروی انسانی مبلغ دو میلیون و پانصد هزار ریال به عنوان جریمه به کارفرما پرداخت خواهد شد.

۱۴- به ازای عدم استفاده از ماشین جاروی مکانیزه ی ۸ تن استاندارد مورد تایید دستگاه نظارت می بایست مبلغ شش میلیون و هشتصد هزار ریال روزانه پرداخت نماید.

۱۵- در صورت عدم اجرای معاینات دوره ای یا بدو استخدام نیروهای تحت پوشش پیمانکار به ازای هر نفر مبلغ چهارصد هزار ریال از پیمانکار کسر می گردد.

۱۶- در صورت عدم اجرای طرح طبقه بندی مشاغل اخطار اول چهل میلیون ریال، اخطار دوم یکصد میلیون ریال اخطار سوم ضمن فسخ قرارداد و ضبط صورت وضعیت آخر از پیمانکار کسر می گردد.

۱۷- عدم حضور پیمانکار (مدیر عامل شرکت یا نماینده تام الاختیار آن که به صورت مکتوب به کارفرما معرفی می گردد) در شهر نی ریز به ازای هر روز دو میلیون پانصد هزار ریال از پیمانکار کسر می گردد.

### **ماده چهاردهم: تعهدات کارفرما**

۱- پرداخت مبلغ قرارداد با توجه به شرایط مندرج در مناقصه با رعایت مقررات مربوطه (تنظیم صورت وضعیت، صورتجلسه انجام کار و تایید ناظر مربوطه) با رعایت تبصره ماده ۳ قرارداد تبصره - تاخیر در انجام این امر منتسب به پیمانکار مسئولیت وی را در پرداخت حقوق پرسنل و یا کارگر تحت امر نفی نمی کند.

۲- مکاتبات با ادارات ذیربط جهت حل مشکل اداری موارد اجرای قرارداد و یا تنفیض بعضی از مکاتبات به پیمانکار در صورت صلاحدید بالاترین مقام دستگاه کارفرما.



۳- در صورتی که نیروهای تحت پوشش شرکت در زمان مدت قرارداد تقاضای بازنشستگی نمایند پرداخت تمام هزینه ها بر عهده پیمانکار می باشد و بعد از پایان قرارداد و ارائه ی مفاصا حساب از تامین اجتماعی توسط پیمانکار، پیمانکار در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.

### **ماده پانزدهم: فسخ قرارداد**

در موارد ذیل قرارداد از طرف کارفرما فسخ می گردد

الف- تاخیر در تجهیز و آماده شدن برای شروع کار.

ب- تاخیر در شروع اجرای عملیات اجرایی حتی برای یکروز بر اساس سند مناقصه.

پ- تکرار تخلفات مورد قرارداد و عدم پرداخت جرائم مربوط به ماده ۱۴ قرارداد.

ت- رها کردن کارگر بدون سرپرست یا تعطیل کردن کارگاه حتی برای یکروز.

ج- عدم توانایی مالی و یا مدیریتی پیمانکار برای انجام کار به تشخیص کارفرما.

ح- هرگونه سهل انگاری و حضور عدم اجرای موارد قرداد که باعث نارضایتی شهروندان گردد.

د- عدم اجرای قوانین کار و تامین اجتماعی و اجرای طرح طبقه بندی مشاغل.

تبصره: در صورتیکه پیمانکار بخواهد مبادرت به لغو قرارداد نماید باید حداقل بمدت دو ماه زودتر به

کارفرما بصورت کتبی اعلام نماید. در صورتیکه پیمانکار یکطرفه مبادرت به لغو قرارداد نماید یا زمینه

های فسخ قرارداد از سوی شهرداری را فراهم نماید کلیه مطالبات و تضامین پیمانکار به عنوان خسارت

عدم انجام تعهدات موضوع پیمان ضبط می گردد.

### **ماده شانزدهم : تضمین قرارداد**

برای تضمین انجام تعهدات مفاد این قرارداد پیمانکار موظف است قبل از انعقاد قرارداد و شروع قرارداد

و به منظور اثبات پایبندی خود نسبت به انجام تعهدات معادل ده درصد از مبلغ کل قرارداد ضمانت نامه

معتبر بانکی یا معادل آن سند رهنی تسلیم کارفرما (به انتخاب کارفرما) نموده، و این تضمین تا انجام کامل

تعهدات پیمانکار در اختیار کارفرما باقی خواهد ماند. کارفرما حق دارد در صورت عدم انجام به موقع و صحیح تعهدات پیمانکار که منجر به فسخ قرارداد و یا خسارت به کارفرما شود تضمین مذکور را بدون هیچ گونه تشریفات راساً و به تشخیص خود ضبط نماید و پیمانکار حق هر گونه اعتراض و ادعا را از خود سلب می نماید.

#### **ماده هفده: حل اختلاف بین کارفرما و پیمانکار**

رفع اختلاف پیش آمده فی مابین کارفرما و پیمانکار از طریق هیئتی متشکل از شهردار - نماینده شورای محترم اسلامی شهر - نماینده پیمانکار - واحدهای حقوقی - مالی - خدمات شهر صورت پذیرد رای هیئت حل اختلاف قاطع و لازم الاجرا خواهد بود و تا زمان اعلام و ابلاغ رای هیات، پیمانکار می بایست نسبت به اجرای مفاد قرارداد و موارد اختلافی با تامین نظر کارفرما اقدام و تعطیلی یا عدم اجرای آن مشمول جرائم مصروفه خواهد بود و در صورت تعطیل کار تا زمان رای هیئت به ازای هر روز ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال خسارت وجه التزام محاسبه و از پیمانکار مطالبه می گردد. در صورت تعطیلی کار توسط پیمانکار از زمان تعطیلی تا رای دادگاه صالح پیمانکار می بایست خسارت وجه التزام ناشی از تعطیلی کار روزانه ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شهرداری پرداخت نماید.

#### **ماده هجده - امور مالی قرارداد**

با عنایت به اینکه به منظور حسن و تضمین انجام تعهدات موضوع قرارداد می بایست معادل ده درصد کل مبلغ قرارداد ضمانت نامه بانکی معتبر و یا اسناد وثیقه معتبر اعم از منقول و غیر منقول به تشخیص کارفرما به جز سند رهنی و تضمین تودیع نماید. لذا در این رابطه یک فقره چک به شماره

بعهده بانک	شعبه
------------	------

به عنوان وجه التزام نزد کارفرما توسط پیمانکار صورت پذیرد.

#### **ماده نوزده - مفاد قرارداد**

این قرارداد در سه نسخه و ۱۹ ماده و تبصره‌های آن در ۱۸ صفحه که یک نسخه آن پس از امضا تحویل پیمانکار گردید و کلیه نسخ قرار داد حکم واحد دارند، تنظیم گردید.