

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۱/۱۹

شماره: ۱۳۹۸/۵/۲۳۶۹

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

صور تجلسه ارزیابی

در تاریخ ۹۸/۱۱/۱۷ رأس ساعت ۸ صبح جلسه هیئت ارزیابی شهرداری نیریز با حضور امضاکنندگان ذیل تشکیل و در خصوص پرونده‌های مطروحه به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید:

۱- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۲۳۶۶/۲ با درخواست شماره ۱۲۲۷۰ مورخ ۹۸/۱۱/۳ جهت تغییر کاربری و تبدیل ساختمان مسکونی به تجاری به شرط اخذ رضایت از همسایه حد جنوب و دریافت تأییدیه از ناظرین سازه و تاسیسات و پرداخت عوارض متعلقه موافقت می‌گردد.

۲- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۱۳۱۳ با درخواست شماره ۷۴۱۳ مورخ ۹۸/۱۱/۳ با توجه به اینکه ملک مذکور در هنگام تجدید بنا در حد غرب و جنوب و جنوب غرب دارای عقب نشینی می‌باشد لذا با تغییر کاربری و تبدیل قسمتی از مسکونی به تجاری مخالفت می‌گردد.

۳- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۳۲۶۰/۱۶ با درخواست نامبرده مخالفت گردید.

۴- در خصوص پلاک ثبتی شماره ۳۸۶۳/۹۶ با درخواست نامبرده با سطح اشغال ۱۰۰٪ جهت دریافت پروانه ساختمان تجاری مقرر گردید با توجه به اینکه ملک مذکور در منطقه کارگاهی بلوار مدرس واقع گردیده است لذا پس از دریافت قدرالسهم شهرداری ناشی از تفکیک اراضی با مساحت کمتر از ۵۰۰ مترمربع با ضریب ۲۵ درصد دفترچه عوارض واحد درآمد موافقت می‌گردد.

۵- در خصوص پلاک های ثبتی شماره ۲۶۴/۲۶ و ۳۳۳۱/۳۰۱۸ با درخواست شماره ۱۲۴۲۴ مورخ ۹۸/۱۱/۱۳ مبنی بر خرید قسمتی از حد جنوب و حد شرق ملک مذکور با متراژ ۲۵/۹۳ مترمربع به عنوان معبر متروکه مقرر گردید پس از ارزیابی قیمت کارشناس رسمی دادگستری صرفاً جهت الحاق به پلاک های ذکر شده پس از پرداخت هزینه های متعلقه موافقت می‌گردد.

حمیدرضا کمانیان

مسئول شهرسازی

سیدجمال جسمانی

مسئول مالی

مهدی هادی

معاونت توسعه مدیریت
و منابع

ابوالفتح زکوفی

معاونت فنی

هادی نقدی

عضو هیات ارزیابی

اکبر خلج

دبیر هیات ارزیابی

حامد فرغت

شهردار نیریز

حسن حاجی محمدی

معاونت خدمات شهری

شهرام قنبریناه

مسئول درآمد

نمائنده شورا

محمد رضا شاهپوری

حسین نسیمی

مسئول حقوقی

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی
تلفن: ۰۷۱-۵۳۲۰ ۰۳۰-۷۴۹۱۵
تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

