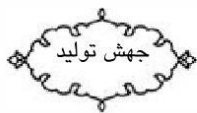


تاریخ: ۱۳۹۹/۰۲/۰۴
شماره: ۱۳۹۹/۱۰/۲۲۰
پیوست: دارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

مدیر محترم هفته نامه نی ریزان فارس
مدیر محترم روزنامه خبر جنوب

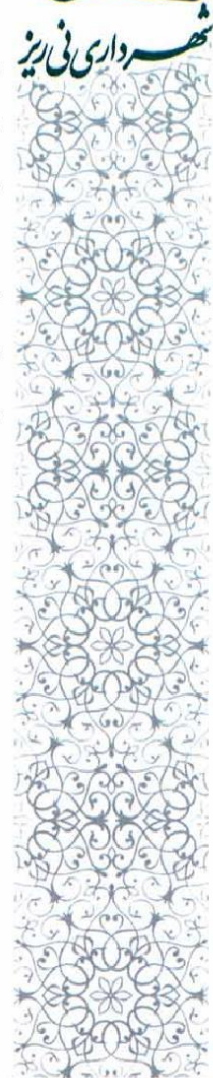
سلام علیکم؛

با احترام به پیوست یک نسخه آگهی مزایده املاک شهرداری مربوط به مرحله اول با تاریخ انتشار ذیل بحضورتان تقدیم می گردد، خواهشمند است نسبت به چاپ آن در تاریخ های ذیل مربوطه اقدام فرمائید .

نوبت اول: ۹۹/۰۲/۰۷

نوبت دوم: ۹۹/۰۲/۱۴

حامد فرغت
شهرداری نیریز



استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت... طالقانی (ر)
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
✉ info@neyriz.ir
🌐 www.neyriz.ir

رونوشت :

دبیر محترم شورای اسلامی شهر نیریز : جهت آگاهی و اطلاع رسانی به کلیه اعضای محترم شورای اسلامی شهر نیریز مستند به مصوبه ۲۱۸ سیدجمال جسمانی مسئول امور مالی: جهت آگاهی و اقدام قانونی لازم ضمن ثبت در سوابق حسین نسیمی مسئول حقوقی و املاک: جهت آگاهی و اقدام قانونی لازم ضمن ثبت در سوابق اسماعیل طوسی مسئول فناوری اطلاعات: جهت آگاهی و بارگزاری در سامانه شفافیت شهرداری نیریز



آگهی مزایده املاک شهرداری نی‌ریز (مرحله اول)

نوبت اول: ۹۹/۰۲/۰۷ (نی‌ریزان فارس)

نوبت دوم: ۹۹/۰۲/۱۴ (نی‌ریزان فارس)

نظر به اینکه شهرداری نی‌ریز قصد دارد با استناد ماده ۱۳ آئین‌نامه مالی شهرداری‌ها و در راستای اجرای بودجه سال ۹۹ و مجوز شماره ۲۱۸ مورخ ۹۸/۱۲/۲۸ شورای اسلامی شهر نی‌ریز و به استناد تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون زمین شهری و آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق آگهی مزایده عمومی اقدام نماید و عواید آن را جهت طرح‌های عمرانی و نیازمندی‌های شهر هزینه نماید، لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می‌آید با در نظر گرفتن اسناد و شرایط ذیل پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ ۹۹/۰۲/۲۴ در پاکت سر بسته و لاک مهر شده به دبیرخانه محرمانه شهرداری واقع در خیابان طالقانی تحویل و رسید اخذ نمایند. ضمناً جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن ۵۳۲۰ داخلی ۳۰۶ و ۳۰۷ یا به سامانه شفافیت شهرداری نی‌ریز به آدرس www.neyriz.ir مراجعه فرمایید.

شرایط:

- ۱- کلیه شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را نقداً به حساب ۰۱۰۵۶۹۲۲۶۲۰۰۴ سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه احمد نی‌ریزی واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد نمایند.
 - ۲- به پیشنهادات مخدوش، ناخوانا و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که خارج از موعد مقرر به دبیرخانه محرمانه شهرداری رسیده باشد ترتیب اثر داده نمی‌شود.
 - ۳- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادهای مختار می‌باشد.
 - ۴- برندگان مزایده می‌بایست ظرف مدت یک هفته نسبت به واریز بهای زمین خریداری شده به صورت نقدی اقدام نمایند، عدم واریز وجه در مهلت یک هفته به منزله انصراف شخص برنده مزایده می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم اقدام لازم از ناحیه خریدار سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
 - ۵- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
 - ۶- سند رسمی مالکیت صرفاً به نام شخص برنده مزایده انتقال داده خواهد شد و لاغیر.
 - ۷- املاک با وضعیت و اوصاف موجود با اطلاعات مندرج در آگهی مزایده به فروش می‌رسد و شهرداری در رابطه با آبرسانی و برق رسانی به قطعات، اخذ و هزینه انشعاب آب، برق و گاز و ... هیچگونه مسئولیتی ندارد.
 - ۸- در صورتیکه در اندازه زمین‌ها تغییراتی ایجاد گردد براساس قیمت برنده مزایده محاسبه و اخذ می‌گردد.
 - ۹- کلیه هزینه‌های نقل و انتقال و درج آگهی و کارشناسی بعهده برنده می‌باشد.
 - ۱۰- مزایده مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت می‌باشد.
 - ۱۱- بازدید از ملک یا املاک با هماهنگی شهرداری مقدور می‌باشد و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده به منزله بازدید از ملک توسط شرکت کننده می‌باشد.
 - ۱۲- کمیسیون عالی معاملات رأس ساعت ۹ صبح پنج‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۵ برگزار می‌گردد و شرکت در جلسه کمیسیون برای پیشنهاد دهندگان آزاد می‌باشد.
 - ۱۳- برندگان مزایده می‌بایست حداکثر هفت روز پس از اعلام نظر کمیسیون عالی معاملات نسبت به تسویه حساب وجه مربوطه به املاک به صورت نقدی اقدام نمایند، در غیر این صورت سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.
 - ۱۴- شرکت کنندگان می‌بایست جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۴۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۰۳۱۷۴۳۶۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه احمد نی‌ریزی واریز و فیش مربوطه را جهت تحویل و خرید اسناد مهر شده به امور مالی شهرداری تحویل نمایند.
 - ۱۵- ترتیب قرار دادن اسناد و مدارک توسط شرکت کنندگان در مزایده به شرح زیر است.
- ۱- ۱۵-۱ پاکت تضمین: اصل فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده و به همراه اسناد و مدارک مزایده و نقشه تفکیکی ملک مورد نظر که به صورت هاشور و رنگی به امضاء و اثر انگشت شرکت کننده رسیده باشد. (در پاکت الف)

۲- ۱۵-۲ برگ پیشنهاد قیمت به طور صحیح و بدون قید و شرط و با درج رقم پیشنهادی به عدد و به حروف. (در پاکت ب)

پاکتهای (الف) و (ب) پلمب شده در پاکت (ج) قرار می‌گیرد و به صورت لاک و مهر شده در مهلت مقرر به دبیرخانه محرمانه شهرداری تحویل می‌گردد.

درج هرگونه عبارت به غیر از نام و نام خانوادگی و شماره تماس شرکت کننده بر روی پاکت (ج) موجب ابطال و رد درخواست شرکت کننده خواهد شد.

امور مالی شهرداری نی‌ریز

آگهی مزایده املاک شهرداری نی ریز (مرحله اول)

نوبت اول ۱۳۹۹/۰۲/۰۷ - نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۲/۱۴

ردیف	شماره قطعه	شماره پلاک ثبتی	نشانی	کاربری	مساحت (متر مربع)	بهای هر متر مربع (ریال)	قیمت کل (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۳	باقیمانده ۳۳۳۱	بولوار منابع طبیعی	مسکونی	۲۴۲.۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۴۰۰,۰۰۰
۲	۵	باقیمانده ۳۳۳۱	بولوار منابع طبیعی	مسکونی	۲۴۲.۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۴۰۰,۰۰۰
۳	۷	باقیمانده ۳۳۳۱	بولوار منابع طبیعی	مسکونی	۲۴۲.۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۰,۴۰۰,۰۰۰
۴	۶	۷۳۳۴/۲۱۲۲	فاز ۲ شهرک شهیدان رجایی و باغیر	مسکونی	۱۶۷.۲۹	۹,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۸۹,۲۵۵,۰۰۰	۱۵۸,۹۲۵,۵۰۰
۵	۹	۷۳۳۴/۲۱۲۵	فاز ۲ شهرک شهیدان رجایی و باغیر	مسکونی	۱۷۴.۸۹	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۹۸,۶۸۰,۰۰۰	۲۰۹,۸۶۸,۰۰۰
۶	۳	۱۲۵۶/۱۸	خیابان ولی عصر (عج) کوچه لاله ها	مسکونی	۲۲۲.۷۵	۹,۵۰۰,۰۰۰	۲,۱۱۶,۱۲۵,۰۰۰	۲۱۱,۶۱۲,۵۰۰
۷	۱۲	۲۹۳/۱۵	خیابان بهداشت	مسکونی	۲۱۴.۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۶۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۶,۸۰۰,۰۰۰
۸	۱۰	۲۹۳/۱۳	خیابان بهداشت	مسکونی	۲۵۳.۷۶	۸,۵۰۰,۰۰۰	۲,۱۵۶,۹۶۰,۰۰۰	۲۱۵,۶۹۶,۰۰۰
۹	۷	۲۹۳/۱۰	خیابان بهداشت	مسکونی	۲۱۹.۲۰	۷,۵۰۰,۰۰۰	۱,۶۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۴,۴۰۰,۰۰۰
۱۰	۶	۲۹۳/۹	خیابان بهداشت	مسکونی	۲۵۹.۷۸	۸,۵۰۰,۰۰۰	۲,۲۰۸,۱۳۰,۰۰۰	۲۲۰,۸۱۳,۰۰۰
۱۱	۳	۲۹۳/۶	خیابان بهداشت	مسکونی	۳۰۱.۵۸	۹,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۱۴,۲۲۰,۰۰۰	۲۷۱,۴۲۲,۰۰۰