

آگهی مزایده املاک شهرداری (مرحله اول)

نوبت اول : ۹۸/۶/۳۱

نوبت دوم : ۹۸/۷/۷

نظر به اینکه شهرداری نی ریز قصد دارد با ستند ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و در راستای اجرای بودجه سال ۹۸ و مجوز شماره ۱۳۵ مورخ ۹۸/۱/۲۶ شورای اسلامی شهر نی ریزو به استناد تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون زمین شهری و آیین نامه مالی شهرداریها نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق آگهی مزایده عمومی اقدام نماید و عواید آن را جهت طرحهای عمرانی و نیازمندیهای شهر هزینه نماید . لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید با در نظر گرفتن اسناد و شرایط ذیل پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ ۹۸/۷/۱۷ در پاکت سربسته و لاک مهر شده به دبیرخانه محرمانه شهرداری واقع در خیابان طالقانی تحویل و رسید اخذ نمایند . ضمناً جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن ۵۳۲۰ داخلی ۳۰۶ و ۳۰۷ یا به سایت www.neyriz.ir مراجعه فرمائید.

شرایط :

- ۱- کلیه شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را نقداً به حساب ۰۱۰۵۶۹۲۲۶۲۰۰۴ سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه احمد نی ریزی واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد نمایند .
- ۲- به پیشنهادات مخدوش ، ناخوانا و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که خارج از موعد مقرر به دبیرخانه محرمانه شهرداری رسیده باشد ترتیب اثر داده نمی شود .
- ۳- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .
- ۴- برندگان مزایده می بایست ظرف مدت یک هفته نسبت به واریز بهای زمین خریداری شده به صورت نقدی اقدام نماید ، عدم واریز وجه در مهلت یک هفته به منزله انصراف شخص برنده مزایده می باشد . بدیهی است در صورت عدم اقدام لازم از ناحیه خریدار سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .
- ۵- چنانچه نفرات اول ، دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .
- ۶- سند رسمی مالکیت صرفاً به نام شخص برنده مزایده انتقال داده خواهد شد و لاغیر .
- ۷- املاک با وضعیت و اوصاف موجود با اطلاعات مندرج در آگهی مزایده به فروش می رسد و شهرداری در رابطه با اخذ و هزینه انشعاب آب ، برق، گاز و... هیچگونه مسئولیتی ندارد .
- ۸- در صورتیکه در اندازه زمینها تغییراتی ایجاد گردد براساس قیمت برنده مزایده محاسبه و اخذ می گردد.
- ۹- کلیه هزینه های نقل و انتقال، درج آگهی و کارشناسی بعهدہ برنده می باشد.

۱۰-مزایده مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت می باشد.

۱۱-بازدید از ملک یا املاک با هماهنگی شهرداری مقدور می باشد و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده به منزله بازدید از ملک توسط شرکت کننده می باشد .

۱۲- کمیسیون عالی معاملات راس ساعت ۹ مورخ ۹۸/۷/۱۸ برگزار می گردد و شرکت در جلسه کمیسیون برای پیشنهاد دهندگان آزاد می باشد..

۱۳- برندگان مزایده می بایست حداکثر هفت روز پس از اعلام نظر کمیسیون عالی معاملات نسبت به تسویه حساب وجه مربوطه به املاک به صورت نقدی اقدام نمایند در غیر اینصورت سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می گردد.

۱۴- شرکت کنندگان می بایست جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۰۳۱۷۴۳۶۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه احمد نی ریزی واریز و فیش مربوطه را جهت تحویل و خرید اسناد مهر شده به امور مالی شهرداری تحویل نمایند. .

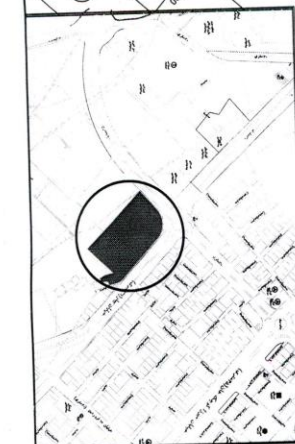
۱۵-ترتیب قراردادن اسناد ومدارک توسط شرکت کنندگان در مزایده به شرح ذیل است

۱-۱۵ : پاکت تضمین : اصل فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده وبه همراه اسناد ومدارک مزایده ونقشه تفکیکی ملک مورد نظر که بصورت هاشور و رنگی به امضا واثرانگشت شرکت کننده رسیده باشد در پاکت الف
۲-۱۵ : برگ پیشنهاد قیمت به طور صحیح وبدون قید وشرط وبا درج رقم پیشنهادی به عدد وبه حروف در پاکت ب

پاکتهای الف وب پلمب شده در پاکت ج قرار می گیرد و به صورت لاک ومهر شده در مهلت مقرر تحویل دبیرخانه محرمانه شهرداری می گردد.

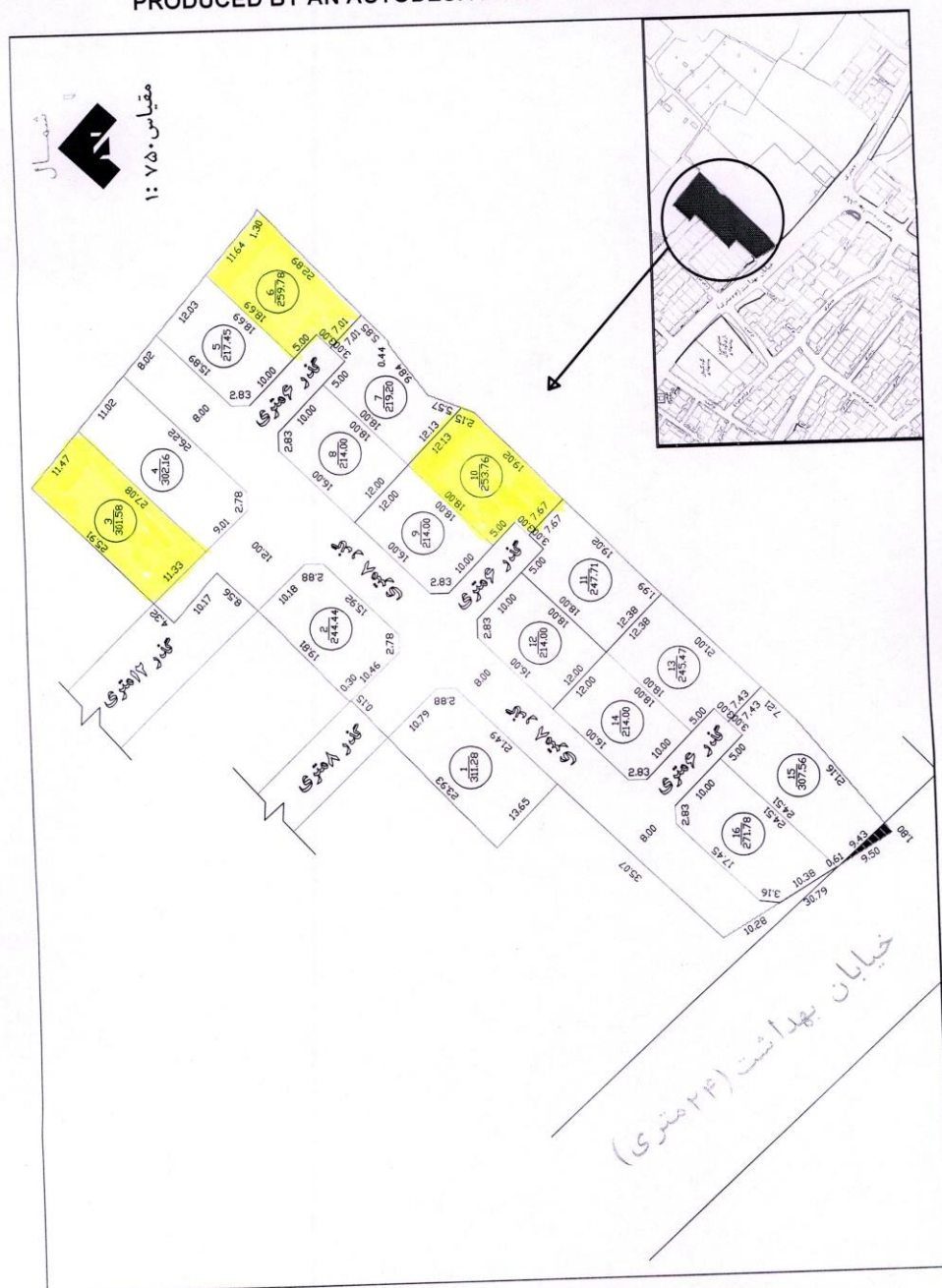
درج هرگونه عبارت به غیر از نام و نام خانوادگی و شماره تماس شرکت کننده برروی پاکت ج موجب ابطال و رد درخواست شرکت کننده خواهد شد .

لیست املاک شهرداری واقع در بلوار منابع طبیعی-شهرک شهیدان رجایی و باهنر-خیابان بهداشت - شهرک آزادی- خیابان امام خمینی(ره)							
ردیف	شماره قلمه	شماره پلاک ثبتی	آدرس	مساحت	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت کل (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱	۷۳۳۴/۲۱۱۷	فاز ۲ شهرک شهیدان رجایی و باهنر	۱۶۰.۱۷	۷,۵۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۱,۲۷۵,۰۰۰	۱۲۰,۱۲۷,۵۰۰
۲	۳	۷۳۳۴/۲۱۱۹	فاز ۲ شهرک شهیدان رجایی و باهنر	۱۶۴.۹۱	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۴,۳۷۰,۰۰۰	۱۱۵,۴۳۷,۰۰۰
۳	۵	۷۳۳۴/۲۱۲۱	فاز ۲ شهرک شهیدان رجایی و باهنر	۱۶۶.۴۹	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۵,۴۳۰,۰۰۰	۱۱۶,۵۴۳,۰۰۰
۴	۷	۷۳۳۴/۲۱۲۳	فاز ۲ شهرک شهیدان رجایی و باهنر	۱۶۸.۰۸	۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۶,۵۶۰,۰۰۰	۱۱۷,۶۵۶,۰۰۰
۵	۳	فاقد فرعی	خیابان بهداشت	۳۰۱.۵۸	۷,۶۰۰,۰۰۰	۲,۲۹۲,۰۰۸,۰۰۰	۲۲۹,۲۰۰,۸۰۰
۶	۶	فاقد فرعی	خیابان بهداشت	۲۵۹.۷۸	۷,۲۰۰,۰۰۰	۱,۸۷۰,۴۱۶,۰۰۰	۱۸۷,۰۴۱,۶۰۰
۷	۱۰	فاقد فرعی	خیابان بهداشت	۲۵۳.۷۶	۷,۳۰۰,۰۰۰	۱,۸۵۲,۴۴۸,۰۰۰	۱۸۵,۲۴۴,۸۰۰
۸	۱۸	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۴۲	۷,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۶۶۰,۰۰۰
۹	۱۹	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۴۲	۷,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۶۶۰,۰۰۰
۱۰	۲۲	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۴۲	۷,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۶۶۰,۰۰۰
۱۱	۲۳	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۴۲	۷,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۶۶۰,۰۰۰
۱۲	۲۶	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۴۲	۷,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۶۶۰,۰۰۰
۱۳	۲۷	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۴۲	۷,۳۰۰,۰۰۰	۱,۷۶۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۷۶,۶۶۰,۰۰۰
۱۴	۵۱	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۴۴	۸,۵۰۰,۰۰۰	۲,۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۴,۴۰۰,۰۰۰
۱۵	۵۴	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۶۴	۸,۵۰۰,۰۰۰	۲,۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۴,۴۰۰,۰۰۰
۱۶	۵۷	باقیمانده ۳۳۳۱	پشت اداره برق	۲۶۴	۸,۵۰۰,۰۰۰	۲,۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۴,۴۰۰,۰۰۰
۱۷	۸۶	۳۳۳۱/۳۱۴۳	پشت اداره برق	۲۴۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۶۵	۳۳۳۱/۳۳۳۶	بلوار بهار	۲۳۹.۴۶	۷,۸۰۰,۰۰۰	۱,۸۶۷,۷۸۸,۰۰۰	۱۸۶,۷۷۸,۸۰۰
۱۹	-----	۴۷۵۴/۲۹	خیابان امام خمینی(ره)	۲۰۷.۳	۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۱۴,۶۰۰,۰۰۰	۴۱,۴۶۰,۰۰۰
۲۰	۱۰۴	۳۳۳۱/۱۹۳۱	شهرک آزادی-خیابان شهید جاویدی	۲۱۶	۹,۳۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۸,۸۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۸۸۰,۰۰۰



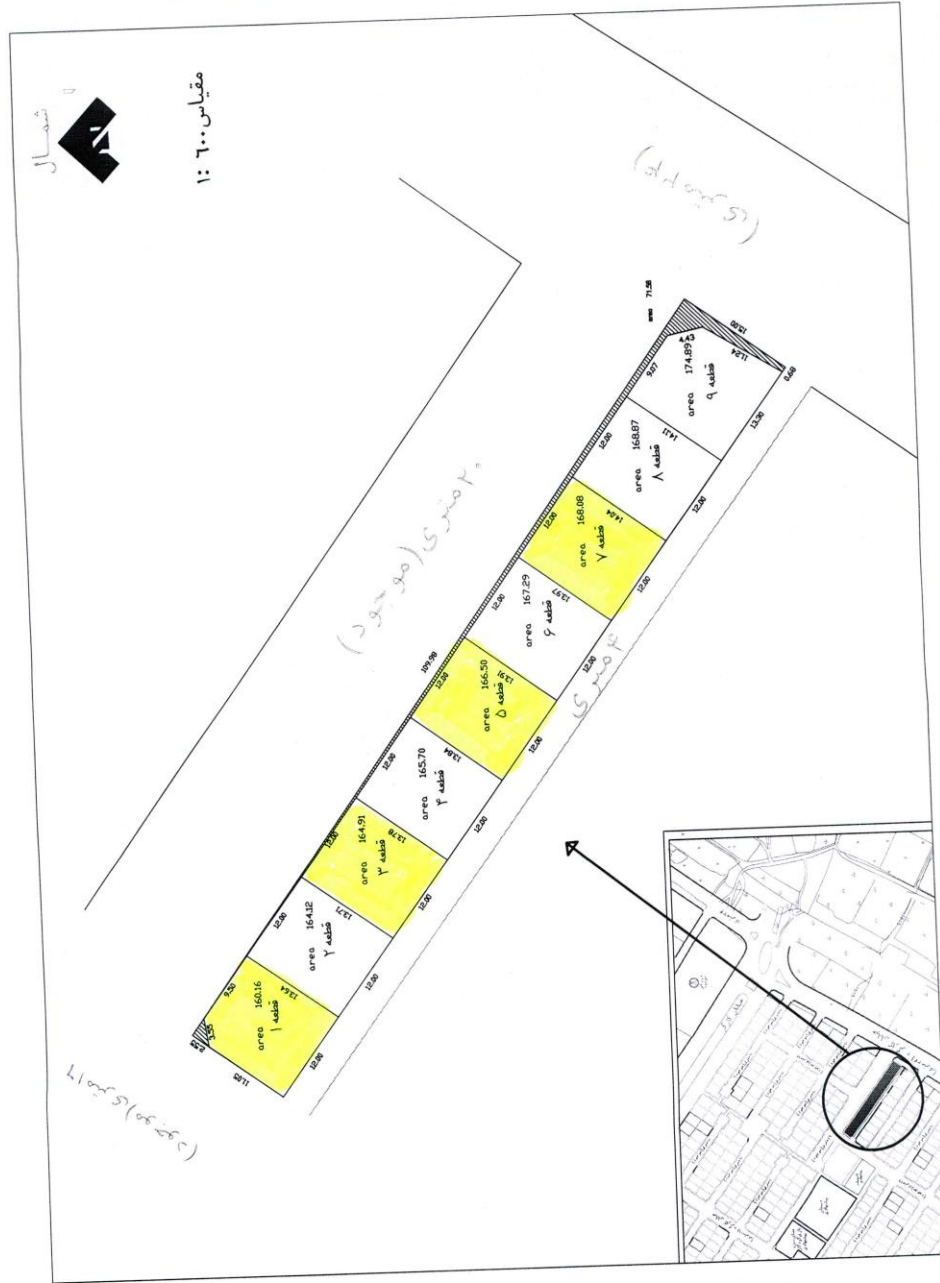
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

شماره ۱

مقیاس ۱: ۱۲۵۰

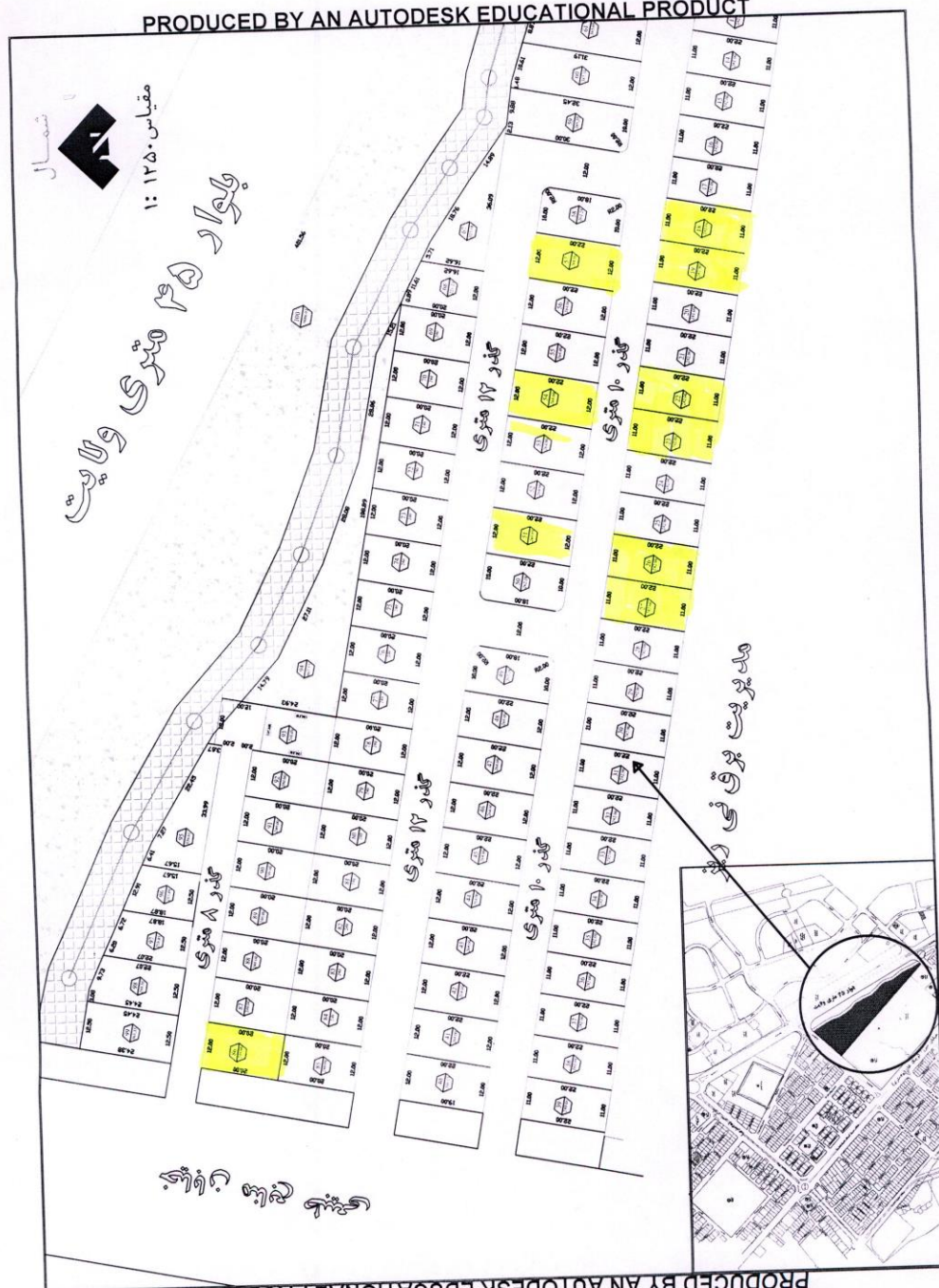
وادی

အိမ်၊ ဘုရား၊ ကုန်း

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

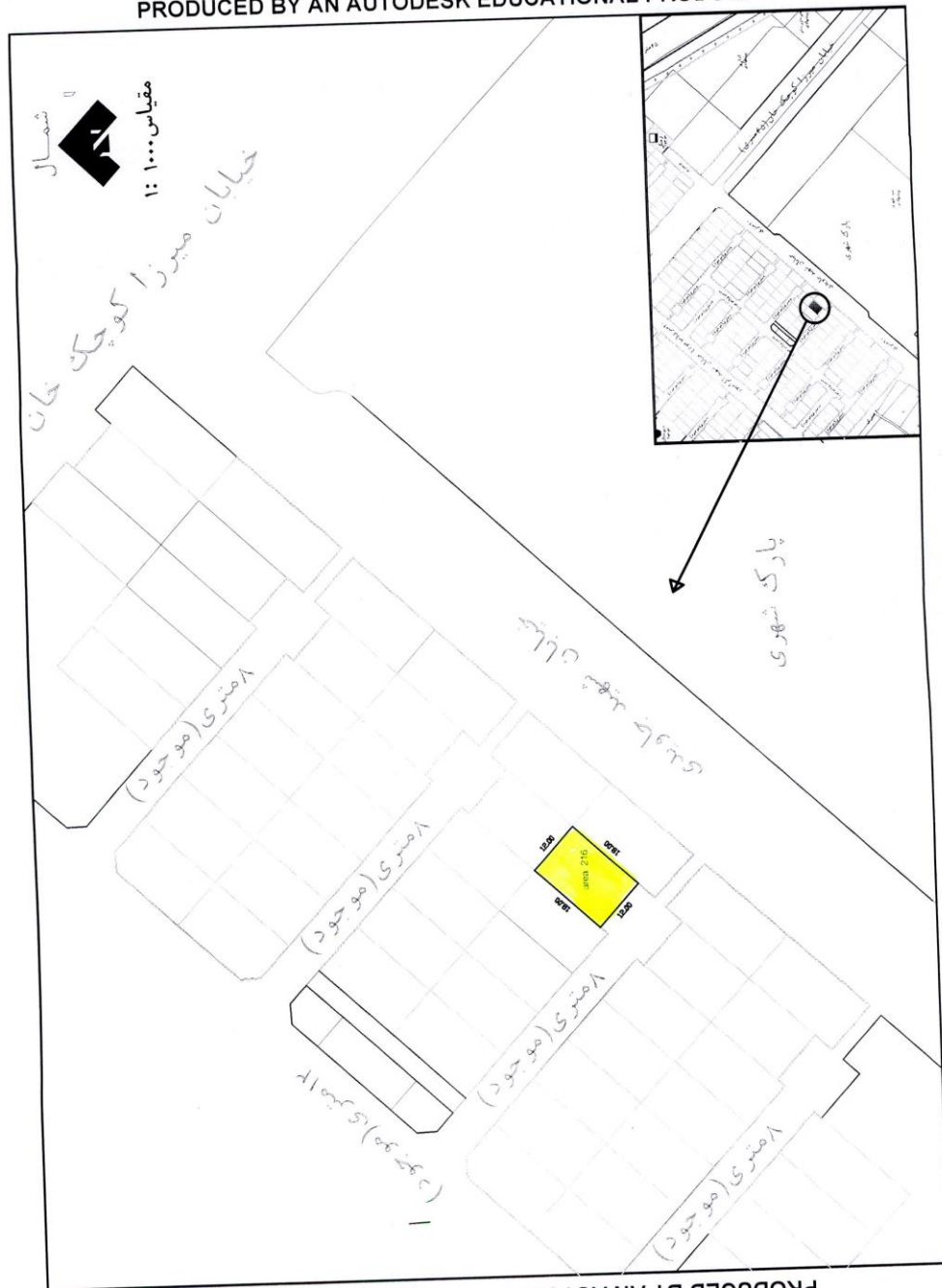
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



شمال
مقیاس ۱:۱۰۰۰
خیابان میرزا کوچک خان



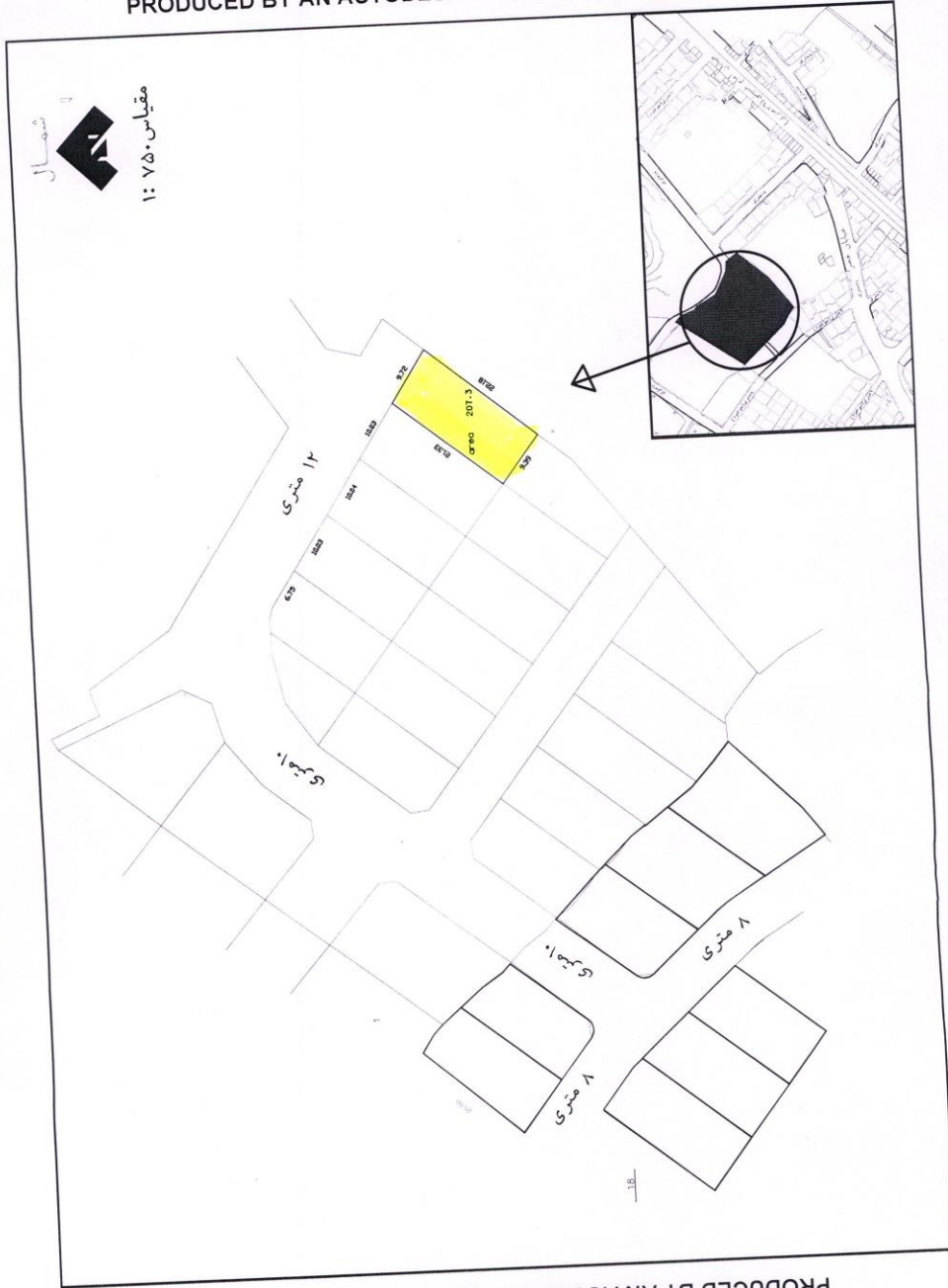
پارک شهری

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

شمال
مقیاس ۱: ۷۵۰



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

