



شهرداری نیریز

باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس

استان نیریز  
واژه نیریز  
تولید

انا من حسین «ع»

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۰۷  
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۲۲۲۰/ص  
پیوست: ندارد

### «قرارداد اجاره یکدستگاه سواری پراید»

نظر به اینکه شهرداری نیریز به منظور ایاب و ذهاب پرسنل خود بر اساس وقوانین و مقررات مربوطه نیاز به اجاره یکدستگاه سواری دارد. بر همین اساس مبادرت به انعقاد قرارداد با آقای زارع حقیقی به شرح زیر می نماید  
موجر آقای احسان زارع حقیقی فرزند حسن بشماره ی ملی ۰۰۷۸۸۳۰۰۲۵۵ صادره از شهر نیریز بلوار سرداران کوچه شماره ۲۲. متولد نی ریز به ساکن نی ریز شغل راننده سرویس شماره تلفن همراه ۰۹۳۵۲۳۴۲۵۷۶.  
مستأجر: شهرداری به نمایندگی آقای حامد فرغت شهردار نی ریز از طرف دیگر که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد. اقامتگاه کارفرما: شهرستان نیریز - خیابان آیت اله طالقانی

### مورد اجاره:

تمام ششدانگ یک دستگاه اتومبیل سواری از نوع پراید مدل ۱۳۹۸ با سیستم سایپا به شماره ی پلاک خودرو ۷۲ ن ۸۸۲ دارای موتور ۱۳۶۳۳۸۷۹۷ به شماره شاسی NAS411100K3549920 و به رنگ سفید روغنی به شماره بیمه نامه شماره ۵۱۵۱۰۱۹۶ با جمیع متعلقات و لواحق و توابع و نمانات و لوازم آن و کارت شناسائی و کارت سوخت و بیمه نامه

### مدت قرارداد:

مدت قرارداد یکسال شمسی که از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ شروع و تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ خاتمه می یابد و در صورت توافق طرفین قابل تمدید می باشد

مال الاجاره ی پرداختی: به مدت دو ساعت نیم در هر روز کاری  
به ازاء هر ساعت ۶۰۰/۰۰۰ ریال محاسبه می گردد. که مستأجر موظف است به موجر پرداخت نماید و رسید دریافت نماید.  
ساعت کاری از ۷/۵ صبح تا ساعت ۱۰ می باشد که می بایست کار کرد توسط واحد شهرسازی تایید گردد.

### تعهدات موجر:

- تامین نیروی انسانی ماهر - کاردان و دارای گواهینامه معتبر رانندگی و پرداخت حق الزحمه راننده با تمامی حقوق و مزایای قانون کار و امور اجتماعی و رعایت و رعایت کلیه مقررات تامین اجتماعی - کار و سایر قوانین جاری کشور و مربوط به قرارداد
- مستأجر حق واگذاری مورد اجاره را به غیر به هیچ وجه نداشته است و ندارد.
- تعمیرات کلی و جزئی وسیله مورد اجاره بعهده موجر می باشد
- تهیه سوخت و همچنین مالیات مشاعلی مورد اجاره (بداهتاً با توجه به نوع خودرو) و پرداخت مخارج و هزینه های مربوطه در این باره در زمان و مدت اجاره به عهده موجر است.
- موجر وسیله نقلیه می بایست هفته ای یکبار از مورد اجاره بازدید نماید و آن را چک بازرسی کند.
- پرداخت کلیه جرائم و خلافی های وسیله در زمان و مدت اجاره به عهده موجر می باشد.
- تمدید بیمه نامه خودرو و انعقاد هر گونه قرارداد در خصوص بیمه خودرو به عهده موجر می باشد.

استان فارس، شهرستان نیریز  
خیابان آیت الله طالقانی (ر)  
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰ ☎ ۰۳-۷۴۹۱۵  
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳  
✉ info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

شهردار حامد فرغت	معاونت محمدی	مسئول حقوقی حسین نسیمی	مسئول قراردادها تولید	مستأجر احسان زارع حقیقی
---------------------	-----------------	---------------------------	--------------------------	----------------------------





شهرداری نیریز

باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس

استان نیریز  
واژه نیرین  
تولید

انا من حسین «ع»

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۰۷  
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۲۲۲۰/ص  
پیوست: ندارد

- ۷- پس از انقضاء مدت اجاره وسیله نقلیه، اخذ مفاصا حساب جرائم و خلافی، شهرداری و مالیات مشاغلی «بدهتاً با توجه به نوع خودرو» به عهده موجر می باشد.
- ۸- موجر مکلف است دستگاه مورد اجاره را بیمه شخص ثالث بنماید و تصویر بیمه نامه را قبل از امضاء قرارداد تحویل مستاجر نماید.
- ۹- موجر موظف به رعایت قوانین و مقررات این نامه حفاظتی فنی و ایمنی می باشد و در صورتیکه در اثر عدم رعایت قوانین و مقررات مذکور خسارتی متوجه راننده بکار گمارده و هر شخص ثالث حقیقی و حقوقی چه جانی و مالی وارد اید مسئولیت آن بعهدہ موجر می باشد.
- ۱۰- راننده بکار گمارده شده می بایست توسط مستاجر و حراست دستگاه نظارت تائید گردد.
- ۱۱- مدت زمان کار هر دستگاه توسط مستاجر تعیین می گردد و موجر موظف به رعایت ساعات اعلام شده از طرف مستاجر می باشد و در صورت نیاز در ساعات دیگر موظف به حضور در محل و انجام کار می باشد.
- ۱۲- موجر مکلف است از راننده که دارای تبحر و دارای تجربه لازم و کافی و همچنین دارایب گواهینامه معتبر رانندگی باشد استفاده نماید و در صورتیکه حادثه ای که ناشی از تعدی و تفریط موجر یا راننده وسایر عوامل مرتبط با وظایف محوله باشد مستاجر هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- ۱۳- تهیه و تامین لوازم و وسایل مورد نیاز جهت راه اندازی مورد اجاره بر عهده موجر می باشد و در صورتیکه به هر علت مورد اجاره دچار نقص فنی یا خرابی گردد و قادر به انجام کار نگردد موجر مکلف است سریعاً نسبت به رفع نقص یا عیب آن اقدام و در صورت طولانی شده مدت راه اندازی که از ۲۴ ساعت تجاوز نمی نماید می بایست نسبت به جایگزینی مورد اجاره با همان کیفیت و کمیت اقدام نماید. در غیر اینصورت به ازای هر ساعت ۲۲۰/۰۰۰ ریال جریمه محاسبه و از مطالبات و تضمین موجر نزد مستاجر کسر می گردد و موجر حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.
- ۱۴- هزینه سوخت - استهلاک - تعمیرات - بیمه شخص ثالث و غیره بعهدہ موجر می باشد.
- ۱۵- موجر موظف است تا پایان قرارداد نسبت به انجام تعهد خود و با نرخ مندرج در قرارداد اقدام نماید و در صورتیکه بنا به هر دلیلی از انجام تعهدات خود خودداری نماید و یا از کار کردن امتناع نماید مطابق با شرایط فسخ قرارداد اقدام لازم بعمل می آید.
- ۱۶- انجام تسویه حساب با موجر منوط به ارائه مفاصا حساب موجر از کلیه مراجع ذیصلاح و پرداخت کلیه بدهیها می باشد.
- ۱۷- موجر حق دخالت در هیچ کدام از موارد اجرایی مرتبط با وظایف مستاجر را ندارد.
- ۱۸- در صورتیکه موجر و عامل وی راس ساعت مقرر که از طرف مستاجر به وی اعلام شفاهی و یا کتبی می گردد در محل کار حاضر و شروع به کار نماید به ازای هر ساعت تاخیر مبلغ ۲۲۰/۰۰۰ ریال محاسبه و از مطالبات او کسر می گردد.

### تضمین انجام تعهدات موجر

موجر جهت تضمین انجام تعهدات خود یک فقره سفته به شماره ۴۴۶۴۰۹ به صاحب امضاء احسان زارع حقیقی عهده به مبلغ ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ و بدون تاریخ و تا پایان قرارداد تحویل مستاجر می نماید و مستاجر حق دارد در صورتیکه موجر به تعهدات خود اقدام ننماید و یا از پرداخت جریمه ها و خسارات خود داری نماید به نفع مستاجر و با رعایت تشریفات قانونی مطالبه و اخذ نماید

استان فارس، شهرستان نیریز  
خیابان آیت الله طالقانی (ر)  
۰۷۱-۵۳۲۰ © ۲۰۳-۷۴۹۱۵  
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳  
Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

شهردار حامد فرغت	معاونت شهرداری	مسئول حقوقی حسین نهیمی	مسئول قراردادها لیلا پاک نیت	مستاجر احسان زارع حقیقی
---------------------	----------------	---------------------------	---------------------------------	----------------------------





باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس

استان فارس  
اداره ثبت اسناد و املاک

انا من حسین «ع»

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۰۷

شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۲۲۲۰/ص

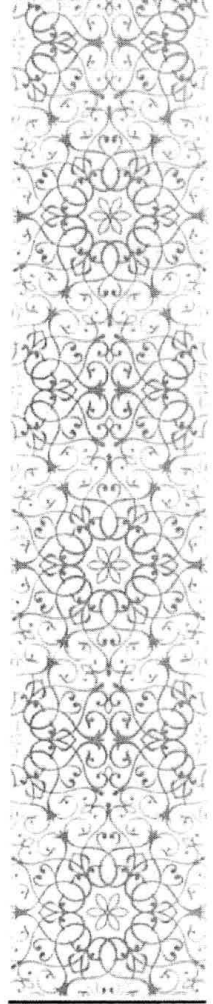
پیوست: ندارد

### حل اختلاف

در صورتیکه در حین اجرای قرارداد مورد اختلافی فی مابین موجر و مستاجر بوجود آید این اختلاف به هئیتی مرکب از شهردار یا نماینده وی \_ ناظر قرارداد \_ موجر \_ یک نفر واجد صلاحیت به انتخاب طرفین \_ مسئول امور مالی شهرداری \_ مسئول امور حقوقی \_ مسئول واحد حراست ارجاع می گردد و موضوع در هئیت می باشند و در تا اختلاف برطرف شود و در صورت عدم رفع اختلاف طرفین می توانند از طریق مرجع صالح قضایی نی ریز اقدام به طرح دعوی نمایند. اما در طول این مدت موجر حق ندارد از اجرای تعهدات و مفاد قرارداد خودداری نماید و می بایست نسبت به اجرای مفاد قرارداد اقدام تا رأی محکمه و مرجع قضایی صادر گردد. در غیر اینصورت و در صورت ایراد هرگونه خسارت به کارفرما یا اشخاص حقیقی و حقوقی که ناشی از عدم رعایت مفاد قرارداد باشد مسئولیت آن متوجه موجر می باشد و موجر ملزم به پرداخت خسارت وارده می باشد.

این قرار داد براساس قوانین جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۶ امضاء و در سه نسخه هرکدام سه صفحه تهیه و فی المجلس بین طرفین مبادله گردید

شهرداری نی ریز



استان فارس، شهرستان نی ریز  
خیابان آیت... طالقانی (ره)  
۰۷۱-۵۳۲۰ ۰۳-۷۴۹۱۵  
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳  
@ Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir



شهردار حامد فرغت	موجر معلومت صوری هادی	مسئول حقوقی حسین نسیمی	مسئول قراردادها لیلا پاک کیمت	مستاجر احسان زارع حقیقی
---------------------	-----------------------------	---------------------------	----------------------------------	----------------------------