

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۳۱
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۵۵۴/ص
پیوست: ندارد

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نی ریز

استعلام بهای تهیه مصالح و اجرای دیوار چینی هبلکس ساختمان جدید مرکزی اداری تجاری شهرداری نی ریز

جناب آقای / سرکار خانم / شرکت محترم

شهرداری نی ریز در راستای اجرای بودجه سال ۱۴۰۱ با توجه به درخواست شماره ۱۴۰۱/۵/۱۶۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ واحد عمران در نظر دارد «تهیه مصالح و اجرای دیوار چینی هبلکس ساختمان جدید مرکزی اداری تجاری شهرداری نی ریز» را از طریق استعلام بها با شرایط ذیل به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه پیمانکاران میتوانند تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ به واحد امور مالی شهرداری مراجعه و ضمن دریافت اسناد و مدارک استعلام بها نسبت به تکمیل و ارائه آن در مدت زمان تعیین شده در پاکت لاک و مهر شده به واحد دبیر خانه شهرداری اقدام نمایند.

شرح عملیات	حجم عملیات (متر مربع)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
تهیه مصالح و اجرای دیوار به ضخامت ۱۵ سانتیمتر با بلوک هبلکس و فوم و چسب و وال پیست مخصوص طبق نقشه پیوست	۹۰۰	۴۹۷۴۳۰۰	۴۴۷۸۶۷۰۰۰
تهیه مصالح و اجرای دیوار به ضخامت ۱۰ سانتیمتر با بلوک هبلکس و فوم و چسب و وال پیست مخصوص طبق نقشه پیوست	۱۱۰۰	۴۹۶۵۶۰۰	۵۴۶۲۱۶۰۰۰
اجرای ایزوگام دیوار زیرزمین	۳۵۰	۱۵۹۹۵۰۰	۵۵۴۸۲۵۰۰۰
مجموع (به حروف)			۹۵۹۵۶۵۵۰۰۰

مشخصات فنی

- ۱- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۲- کلیه مصالح مورد استفاده باید مطابق با نشریه ۵۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور باشد.
- ۳- استفاده از سیمان تیپ ۲ در این پروژه الزامی می باشد.
- ۴- تمام قطعات بلوک هبلکس درجه یک بوده و طرح و کیفیت آن مورد تایید شهرداری باشد.
- ۵- اجرای تاسیسات به عهده کارفرماست ولی پیش بینی لازم باید توسط پیمانکار در نظر گرفته شود.
- ۷- نقشه اجرایی مطابق با نقشه پیوست می باشد.
- ۸- ضوابط عملکردی و اجرایی وال پست ها باید مطابق با آیین نامه ۲۸۰۰ و نشریه ۷۱۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور باشد
- ۹- انجام امور نقشه برداری پیاده سازی طرح به عهده پیمانکار می باشد و در ابتدا دیوار یک رگه اجرا گردد.
- ۱۰- وال پست ها طبقه ویرایش جدید پیوست ششم آیین نامه ۲۸۰۰ می باشد و مطابق با نقشه به صورت فنی و دقیق اجرا گردد.

استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
۰۷۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۳۱
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۵۵۴ ص
پیوست: ندارد

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نی ریز

۱۱- احجام عملیات عمرانی صرفاً برآورد اولیه می باشد بدیهی است که صورت وضعیت ارسالی از طرف پیمانکار و تایید شده توسط دستگاه نظارت ملاک پرداخت خواهد بود.

شرایط عمومی

- ۱- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهاداتی که بعد از مهلت مقرر در آگهی استعلام رسیده و یا مبهم و مخدوش باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد
- ۲- شرکت کنندگان جهت اخذ اسناد مذکور به امور مالی شهرداری مراجعه که پس از ارائه درخواست کتبی به همراه مدارک و رزومه شرکت نسبت به دریافت فرم پیشنهاد مربوطه اقدام نمایند
- ۳- برنده استعلام بها مکلف به رعایت کلیه مفاد پیش نویس قرار داد که پیوست اسناد می باشد است و هیچگونه قصوری بعد از زمان ابلاغ عقد قرار داد از ناحیه پیمانکار پذیرفته نیست و وفق مواد قرار داد و آیین نامه معاملات شهرداری اقدام می گردد
- ۴- کلیه کسورات قانونی بعد از پیمانکار می باشد.
- ۵- قیمتها می بایست تا پایان مدت قرار داد اعتبار داشته باشد و هیچگونه افزایش قیمت و تعدیل احاد بها به پیمان تعلق نمی گیرد
- ۶- پیمانکار برنده استعلام بها می بایست از مصالح مرغوب و استاندارد استفاده نماید و قبل از اجرای عملیات تایید دستگاه کارفرما را اخذ نماید در غیر اینصورت از اجرای عملیات عمرانی خود داری می گردد
- ۱۰- در صورتیکه هنگام اجرای عملیات عمرانی پروژه خسارتی متوجه تاسیسات - برق - آب - مخابرات و غیره وارد آید که تقصیر پیمانکار محرز شود کلیه خسارات وارد شده می بایست با هزینه پیمانکار جبران گردد
- ۱۱- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد
- ۱۲- مطابق با آیین نامه معاملات شهرداری و تضمین حسن انجام تعهدات حداقل ۱۰ درصد مبلغ پیمان اخذ، پرداخت و مستهلک میگردد.
- ۱۳- مدت زمان اجرای کار ۶ ماه می باشد که با رضایت طرفین قابل تمدید میباشد.
- ۱۴- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهاد قیمت و تشخیص برنده از تاریخ باز گشایی و قرائت پیشنهادها حداکثر ظرف مدت ۷ روز تعیین و پس از موافقت شهردار حداکثر ظرف ۵ روز به برنده استعلام بها ابلاغ می گردد.
- ۱۵- سند استعلام و مدارک پیوست آن که آنها توسط شرکت کنندگان مهر امضاء گردیده است

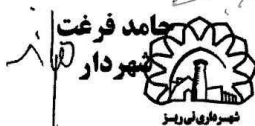
۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱

شهرداری محترم نی ریز

اینجانب شرکت فرزند / شماره ثبت به کد ملی / شناسه ملی
آدرس تلفن ثابت تلفن همراه
کلیه اسناد و مدارک اجرای دیوار چینی هیلکس را مطالعه نموده و هیچگونه ابهامی در اسناد و مدارک ندارم و قیمت پیشنهادی خود را جمعاً به مبلغ ریال اعلام می دارم.

باتشکر

نام و نام خانوادگی - مهر و امضاء



سید جمال جسمانی
مسئول امور مالی

استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیت الله طالقانی (ر)،
۰۷۷۵۳۲۰ © ۰۲۳۷۴۹۱۵
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۳۱
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۵۵۴/ص
پیوست: ندارد

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

استعلام بهای تهیه مصالح و اجرای دیوار چینی هبلکس ساختمان جدید مرکزی اداری تجاری شهرداری نیریز

جناب آقای / سرکار خانم / شرکت محترم

شهرداری نیریز در راستای اجرای بودجه سال ۱۴۰۱ و با توجه به درخواست شماره ۱۴۰۱/د/۱۶۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ واحد عمران در نظر دارد «تهیه مصالح و اجرای دیوار چینی هبلکس ساختمان جدید مرکزی اداری تجاری شهرداری نیریز» را از طریق استعلام بها با شرایط ذیل به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه پیمانکاران میتوانند تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ به واحد امور مالی شهرداری مراجعه و ضمن دریافت اسناد و مدارک استعلام بها نسبت به تکمیل و ارائه آن در مدت زمان تعیین شده در پاکت لاک و مهر شده به واحد دبیر خانه شهرداری اقدام نمایند.

شرح عملیات	حجم عملیات (متر مربع)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
تهیه مصالح و اجرای دیوار به ضخامت ۱۵ سانتیمتر با بلوک هبلکس و فوم و چسب و وال بست مخصوص طبق نقشه پیوست	۹۰۰	۵۲۷,۰۰۰	۴۷۴,۳۰۰
تهیه مصالح و اجرای دیوار به ضخامت ۱۰ سانتیمتر با بلوک هبلکس و فوم و چسب و وال بست مخصوص طبق نقشه پیوست	۱۱۰۰	۴۰۷,۵۰۰	۴۴۸,۲۵۰
اجرای ایزوگام دیوار زیرزمین	۳۵۰	۹۰۰,۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰
مجموع (به حروف)		۹۱۴,۰۰۰	۱,۲۳۷,۵۵۰

مشخصات فنی

- ۱- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۲- کلیه مصالح مورد استفاده باید مطابق با نشریه ۵۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور باشد.
- ۳- استفاده از سیمان تپ ۲ در این پروژه الزامی می باشد.
- ۵- تمام قطعات بلوک هبلکس درجه یک بوده و طرح و کیفیت آن مورد تایید شهرداری باشد.
- ۶- اجرای تاسیسات به عهده کارفرماست ولی پیش بینی لازم باید توسط پیمانکار در نظر گرفته شود.
- ۷- نقشه اجرایی مطابق با نقشه پیوست می باشد.
- ۸- ضوابط عملکردی و اجرایی وال پست ها باید مطابق با آیین نامه ۲۸۰۰ و نشریه ۷۱۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور باشد.
- ۹- انجام امور نقشه برداری پیاده سازی طرح به عهده پیمانکار می باشد و در ابتدا دیوار یک رگه اجرا گردد.
- ۱۰- وال پست ها طبقه ویرایش جدید پیوست آیین نامه ۲۸۰۰ می باشد و مطابق با نقشه به صورت فنی و دقیق اجرا گردد.

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ر)
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۴
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۴۹۳ ص
پیوست: ندارد

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری فیروز

۹- مطابق با این نامه معاملات شهرداری و تضمین حسن انجام تعهدات حداقل ۱۰ درصد مبلغ پیمان اخذ، پرداخت و مستهلک میگردد.

۱۰- مدت زمان اجرای کار ۱۲ ماه می باشد که با رضایت طرفین قابل تمدید میباشد.

۱۱- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهاد قیمت و تشخیص برنده از تاریخ باز گشایی و قرائت پیشنهادها حداکثر ظرف مدت ۷ روز تعیین و پس از موافقت شهردار حداکثر ظرف ۵ روز به برنده اعلام بها ابلاغ می گردد.

۱۲- سند استعلام و مدارک پیوست آن که آنها توسط شرکت کنندگان مهر امضاء گردیده است.

شهرداری محترم فیروز

اینجانب شرکت سید جمال جسمانی فرزند / شماره ثبت ۴۸۹ به کد ملی / شناسه ملی

ادرس آتهون - خیابان آیت الله العظمی تلفن ثابت تلفن همراه ۰۹۱۷۸۵۸۲۶۴

کلیه اسناد و مدارک «اجرای امور متفرقه عمرانی» مطالعه نموده و هیچگونه ابهامی در اسناد و مدارک ندارم و قیمت پیشنهادی خود را جمعا به مبلغ

۹,۵۴۰,۸۰۰ ریال اعلام می نمایم.

باتشکر

نام و نام خانوادگی - مهر و امضا

حامد فرغت
شهردار

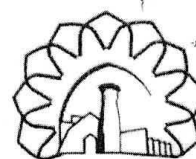
سید جمال جسمانی
مسئول امور مالی

استان فارس، شهرستان فیروز
خیابان آیت الله العظمی (ره)
☎ ۰۷۸۵۳۲۰ ☎ ۰۲۳-۷۴۹۱۵
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
✉ info@neyriz.ir
www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۳۱
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۵۵۴ ض
پیوست: ندارد

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استاداری فارس



شهرداری نیریز

استعلام بهای تهیه مصالح و اجرای دیوار چینی هبلکس ساختمان جدید مرکزی اداری تجاری شهرداری نی ریز

جناب آقای / سرکار خانم / شرکت محترم

شهرداری نی ریز در راستای اجرای بودجه سال ۱۴۰۱ و با توجه به درخواست شماره ۱۴۰۱/د/۱۶۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ واحد عمران در نظر دارد «تهیه مصالح و اجرای دیوار چینی هبلکس ساختمان جدید مرکزی اداری تجاری شهرداری نی ریز» را از طریق استعلام بها با شرایط ذیل به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه پیمانکاران میتوانند تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ به واحد امور مالی شهرداری مراجعه و ضمن دریافت اسناد و مدارک استعلام بها نسبت به تکمیل و ارائه آن در مدت زمان تعیین شده در پاکت لاک و مهر شده به واحد دبیر خانه شهرداری اقدام نمایند.

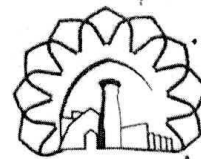
شرح عملیات	حجم عملیات (متر مربع)	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
تهیه مصالح و اجرای دیوار به ضخامت ۱۵ سانتیمتر با بلوک هبلکس و فوم و چسب و وال پست مخصوص طبق نقشه پیوست	۹۰۰	۵,۷۵۰,۰۰۰	۵,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰
تهیه مصالح و اجرای دیوار به ضخامت ۱۰ سانتیمتر با بلوک هبلکس و فوم و چسب و وال پست مخصوص طبق نقشه پیوست	۱۱۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰	۵,۷۷۵,۰۰۰,۰۰۰
اجرای ایزوگام دیوار زیرزمین	۳۵۰	۷۵۰,۰۰۰	۲۶۲,۵۰۰,۰۰۰
مجموع (به حروف)			۱۱,۲۱۲,۵۰۰,۰۰۰

مشخصات فنی

- ۱- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۲- کلیه مصالح مورد استفاده باید مطابق با نشریه ۵۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور باشد.
- ۳- استفاده از سیمان تیپ ۲ در این پروژه الزامی می باشد.
- ۵- تمام قطعات بلوک هبلکس درجه یک بوده و طرح و کیفیت آن مورد تایید شهرداری باشد.
- ۶- اجرای تاسیسات به عهده کارفرماست ولی پیش بینی لازم باید توسط پیمانکار در نظر گرفته شود.
- ۷- نقشه اجرایی مطابق با نقشه پیوست می باشد.
- ۸- ضوابط عملکردی و اجرایی وال پست ها باید مطابق با آیین نامه ۲۸۰۰ و نشریه ۷۱۴ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور باشد.
- ۹- انجام امور نقشه برداری پیاده سازی طرح به عهده پیمانکار می باشد و در ابتدا دیوار یک رگه اجرا گردد.
- ۱۰- وال پست ها طبقه و برایش جدید پیوست ششم آیین نامه ۲۸۰۰ می باشد و مطابق با نقشه به صورت فنی و دقیق اجرا گردد.

استان فارس شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
تلفن: ۰۷۱-۵۳۲۰-۲۰۳-۷۴۹۱۵
تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
ایمیل: info@neyriz.ir
وبسایت: www.neyriz.ir





شہر داری فی ریز



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۲۷
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۷۹۷/ص

انا من حسین «ع» پیوست: ندارد

استان فارس
واحد نهمین
تولید

جمعه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

ماده پانزده - خاتمه قرارداد و تعیین تکلیف آن

هرگاه کارفرما قبل از اینکه ارزش کارهای انجام شده توسط پیمانکار به ۷۵ درصد مبلغ قرارداد برسد بدون اینکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد بنا به مصلحت خود یا علل دیگری تصمیم به خاتمه دادن پیمان بگیرد. بدون اینکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد باید مراتب را کتباً به پیمانکار اعلام و در همان اعلامیه کارهایی که ناتمام ماندن آنها موجب بروز خطر و زیان قطعی است را بطور روشن و معین در مهلت مقرر که از طرف کارفرما مشخص می گردد رفع عیب نماید. سپس کارهای ناتمام مانده را طبق تشریفات تحویل قطعی و کلاً کارهایی را که قبلاً تمام شده را تحویل موقت نماید و با رعایت سپرده حسن انجام کار در مدت مقرر با کارفرما تسویه حساب نماید.

ماده شانزده - کسورات حسن انجام کار

کارفرما از هر صورت وضعیت معادل ده درصد از مبلغ آن را بعنوان ضمانت حسن انجام کار از پیمانکار کسر می نماید که معادل پنج درصد آن پس از تحویل موقت موضوع پیمان با درخواست پیمانکار و موافقت ناظر طی چک به پیمانکار پرداخت می گردد و معادل پنج درصد مابقی پس از تحویل قطعی با رعایت تشریفات فوق به پیمانکار پرداخت می گردد.
تبصره: براساس رابطه با ده در صدحسن انجام کار با توجه به ماده چهار قرارداد بند ۱۲ و ۱۶ اقدام نماید.

ماده هفده - نظارت در اجرا

نظارت عالی به موضوع پیمان از طریق کارفرما به واحد عمران و شخصی که بصورت کتبی به پیمانکار معرفی می گردد و پیمانکار موظف است نسبت به رعایت و اجرای کلیه دستورالعمل ها ، نامه ها و ابلاغ هائی که از طرف ناظر به پیمانکار اعلام می گردد را اجرا نماید . در غیر اینصورت و عدم توجه به دستورات ناظر قرارداد یک جانبه فسخ می گردد.

ماده هیجده - تعلیق کار

کارفرما می تواند در مدت اجرای قرارداد عملیات اجرایی را موقتاً حداکثر بمدت یک چهارم مدت زمان قرارداد و موافقت نامه تعلیق نماید. در این صورت باید مراتب را کتباً با تعیین تاریخ شروع تعلیق به پیمانکار اطلاع دهد. پیمانکار مکلف است کلیه انجام یافته و مصالح پای کار و تأسیسات را براساس قرارداد حفاظت و حراست نماید. پیمانکار بابت هزینه عمومی و همچنین هزینه حفاظت و حراست کارگاه ماهیانه مبلغی را با توافق کارفرما دریافت خواهد نمود. در صورتیکه تعلیق بیش از یک چهارم مدت زمان قرارداد و موافقت نامه باشد باید پیمانکار موافقت کتبی را اعلام نماید. در غیر این صورت و عدم موافقت پیمانکار کارفرما می تواند قرارداد را خاتمه نماید و بر طبق مفاد قرارداد عمل نماید.

ماده نوزده - مواد و تبصره های آن

این قرارداد در مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ در ۱۹ ماده و سه تبصره و ۸ برگ که شامل اسناد و مدارک لاینفک قرارداد می باشد در سه نسخه باعتبار واحد تنظیم و پس از تصدیق طرفین فی المجلس مبادله شد.

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

پیمانکار	مسئول قراردادها	مسئول حقوقی	مسئول عمران	کارفرما
سید حسین طباطبایی	لیلا پاک نیت	حسین نجیمی	غلامرضا بیونکی	شهردار حامد فرغت

