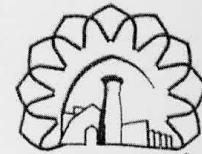


# تولید

آشنازی  
دانشگاه

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۰۳  
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۲۹۷  
پیوست: ندارد

با سهنه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



## شهرداری نی ریز

### قرارداد فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز به باغداران منطقه آباد زردشت

#### ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد به استناد این قرارداد به استناد درخواست باغداران منطقه آباد زردشت به نمایندگی آقای منصور اقبال فرزند عبدالرضا با کد ملی ۳۵۵۹۴۹۲۴۹۰ به نشانی پلاک سرداران با تلفن ۰۹۱۷۱۳۲۲۸۰۰ که در این قرارداد خریدار نامیده می شود و شهرداری نی ریز به نمایندگی آقای حامد فرغت که در این قرارداد به اختصار فروشنده نامیده می شود از سوی دیگر مطابق مفاد زیر منعقد می گردد.

**نشانی طرفین:** آدرس های قید شده در متن قرارداد به عنوان محل اقامت دائمی دو طرف قرارداد تلقی می گردد و طرفین موظفند به محض تغییر محل مورد را کتاباً به دیگری اطلاع دهند.

**نشانی طرفین:** آدرس های قید شده در متن قرارداد به عنوان محل اقامت دائمی دو طرف قرارداد تلقی می گردد و طرفین موظفند به محض تغییر محل مورد را کتاباً به دیگری اطلاع دهند.

#### ماده ۲ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از: فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز شهرداری نی ریز به باغ واقع در منطقه آباد زردشت

#### ماده ۳ - اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۳ - کلیه توافقات والحقات قرارداد که در چهار چوب مفاد قرارداد حاضر به امضای صاحبان امضاء مجاز طرفین می رسد.

۲-۲ - قرارداد حاضر.

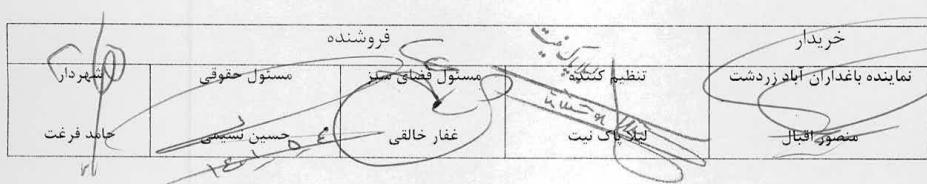
۳-۳ - شرایط عمومی پیمان به استثنای ماده ۴۸ آن (آخرین شرایط عمومی پیمان، ابلاغی توسط سازمان وقت مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۱۴۰۲/۱۰۸۸/۵۴/۸۴۲ تاریخ ۱۳۷۸/۳/۰۳)

#### ماده ۴ - تاریخ شروع و مدت قرارداد

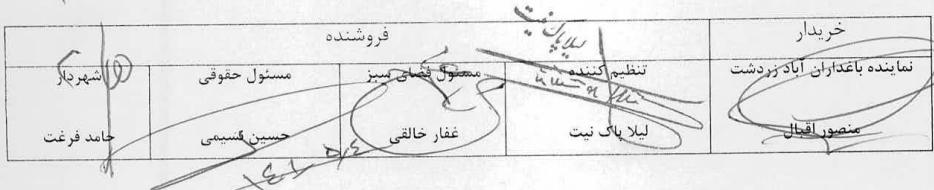
تاریخ شروع قرار به مدت سه ماهه شمسی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ (العاشر ۱۴۰۱/۰۴/۱۵) خواهد بود که از زمان امضاء طرفین، تأذن معتبر و لازم الاجراء می باشد.

بدیهی است با توجه به اینکه موضوع این قرارداد فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز شهرداری است در صورت اعلام واحد فضای سبز و کمبود آب قرارداد به صورت یک طرفه از جانب شهرداری فسخ خواهد گردید و مدت پیمان هیچگونه مستولیتی را برای شهرداری نی ریز مبنی بر الزام به فروش آب ایجاد نمی کند و خریدار حق هیچگونه اعتراضی ولو در صورت پرداخت آب بهاء نخواهد داشت.

#### ماده ۵ - مبلغ قرارداد



استان فارس، شهرستان نی ریز  
خیابان آیت الله طالقانی (ر)  
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۲  
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۲  
@ Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

تاریخ:	۱۴۰۱/۰۵/۰۳	
شماره:	۱۴۰۱/۱۲۹۷	
پیوست:	ندارد	
<b>لوگو</b> <b>استان آذربایجان غربی</b> <b>شهرداری نریز</b>		
پاکیزه تعالیٰ جمهوری اسلامی ایران وزارت کشور استانداری فارس		
		
<p><b>مبلغ قرارداد طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۱/۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ بابت فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز به ازای هرساعت ۱۲۰۰۰۰۰ ریال با لوله به قطر ۴ اینچ بصورت ماهیانه ۱۵۰ ساعت وحداکثر در ۶۰۰ ماه ساعت که مبلغ کل قرارداد ۷۲۰۰۰۰۰ ریال آب شیرین صنعتی که مورد توافق طرفین خواهد بود.</b></p> <p>که پس از تایید مسئول فضای سبز شهرداری به حساب درآمد شهرداری واریز و فیش مربوطه می‌باشد تحويل گردید، آب بها با توجه به نظر کارشناس دادگستری در نظر گرفته شده است.</p> <p>تصبره ۲: بر اساس ماده ۱۸ آینه نامه مالی شهرداری ها، میزان موضوع پیمان می‌تواند با اعلام کتبی شهرداری به خریدار ۲۵ درصد کاهش یا افزایش یابد.</p>		
<b>ماده ۶- کسورات</b>		
<p>به مبلغ این قرارداد هیچگونه کسوارتی تعلق نمی‌گیرد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال پرداخت کسورات پیمانکار درخصوص عملیات موضوع پیمان شامل و نه محدوده به عوارض مالیات بیمه و... نخواهد داشت.</p>		
<b>ماده ۷- محل تحويل</b>		
<p>محل تحويل موضوع قرارداد فروش آب، خط لوله واقع در بلوار سرداران از چاه گردان کامل می‌باشد.</p>		
<b>ماده ۸- تعهدات خریدار</b>		
<p>۱- پس از امضای قرارداد، خریدار حق هیچگونه دخالت در شبکه آب فضای سبز شهرداری نی ریز را ندارد در غیر اینصورت قرارداد یکطرفه لغو و خسارت وارد از ایشان کسر می‌گردد.</p> <p>۲- شهرداری هر زمان که آب مازاد بر مصرف داشته باشد اقدام به فروش آب می‌نماید، لذا جنانجه آب مازاد بر مصرف فضای سبز موجود نباشد شهرداری نسبت به قطع انسعاب اقدام می‌نماید و این موضوع از طرف خریدار مورد تایید است و هیچگونه اعتراضی در این باب مسموع نخواهد بود.</p> <p>۳- کلیه هزینه های لوازم و اتصالات بر عهده خریداری می‌باشد.</p> <p>۴- خریدار متعهد است طبق مفاد قرارداد تمامی مطالبات فروشنده را پرداخت کند.</p> <p>۵- خریدار متعهد است مقدار آب مورد نیاز را در ابتدای هر ماه شمسی به فروشنده سفارش دهد.</p> <p>۶- در صورت اینکه شهرداری توان تامین آب را نداشت خریدار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.</p> <p>۷- خریدار متعهد می‌گردد مبلغ خرید آب را بصورت ماهیانه واریز نمایند و هیچگونه تاخیری در پرداخت نداشته باشند.</p> <p>۸- در صورت بروز هر گونه مشکل در سیستم تامین آب، اولویت اول تامین آب فضای سبز شهری می‌باشد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.</p>		
<p>استان فارس، شهرستان نریز          خیابان آیت‌الله‌قلائی (ر.)          ۰۷۱-۵۲۲۰ ۰۲۲-۷۴۹۱۵          ۰۷۱-۵۲۸۳۰۵۳۲          info@neyriz.ir          www.neyriz.ir</p>		
		

تاریخ:	۱۴۰۱/۰۵/۰۳			با شمایل تعلیمی
شماره:	۱۴۰۱/۱۲۹۷			جمهوری اسلامی ایران
پیوست:	ندارد			وزارت کشور
				استانداری فارس
 <b>شهرداری نیز</b>				
<b>ماده ۹- تعهدات فروشندہ</b>				
<p>۱- فروشندہ موظف است که کالای موضوع قرارداد را با نظارت نماینده خریدار به ایشان تحويل نماید ، به نحویکه عملیات حمل آب در کوتاهترین مدت و بر اساس معیارهای استاندارد و حرفة ای قابل انجام باشد واسیبی به روند کار وارد نسازد</p> <p>۲- با توجه به اهمیت حفظ و نگهداری فضای سبز شهر و نظر به شرایط حاکم بر اقلیم منطقه ، بدیهی است اولویت تأمین آب با عملیات آبیاری و حفظ و نگهداری فضای سبز شهر نی ریز بوده و در صورت عدم وجود آب مازاد بر نیاز واحد فضای سبز ، روند تحويل آب به خریدار با اعلام قبلی و مکتب شهیداری نی ریز متوقف خواهد شد</p>				
<b>ماده ۱۰- حوادث قهقی</b>				
<p>در صورت وجود حوادث قهقی (منحصر به جنگ، زلزله، سیل و طوفان) عدم انجام تعهدات ، نقض قرارداد تلقی نخواهد شد</p>				
<b>ماده ۱۱- نظارت</b>				
<p>کلیه مسئولیت تأثید ، کنترل و نظارت بر عهده مسئول فضای سبز شهرداری می باشد. کلیه مراتب، مکاتبات و هماهنگی ها صرفاً از طریق ناظر صورت می پذیرد</p>				
<b>ماده ۱۲- فسخ قرارداد</b>				
<p>موارد زیر منجر به فسخ قرارداد می گردد:</p> <p>(الف) توافق طرفین مبنی بر فسخ قرارداد</p> <p>(ب) عدم رعایت مفاد قرارداد توسط خریدار که باعث زیان و یا خسارت گردد.</p> <p>(ج) هر گونه تأخیر در پرداخت از سوی خریدار بیش از مدت ذکر شده قرارداد که غیر مجاز تلقی گردد می تواند باعث فسخ قرارداد توسط فروشنده می گردد.</p>				
<b>ماده ۱۳- جرائم تأخیر</b>				
<p>۱- تأخیر در پرداخت پس از ده روز از برای هر روز تأخیر به ازا هر روز تأخیر ۲/۵ درصد روزشمار.</p>				
<b>ماده ۱۴- حل اختلاف</b>				
<p>در صورتیکه اختلافی بین خریدار یا فروشنده در رابطه با اجرا موضوع قرارداد یا تفسیر و تعبیر هریک از مفاد قرارداد یا شرایط یا استناد و مدارک پیوست قرارداد باشد پدید آید. چنانچه طرفین نتوانند موضوع را از راه توافق حل نمایند موضوع به کمیته ای مشکل از کارفرما یا نماینده وی - مسئولین امور مالی - حقوقی دستگاه کارفرما. نماینده خریدار یا خود وی - یک نفر معتمد و متخصص موضوع قرارداد بانتخاب خریدار - فروشنده - ارجاع تا اقدام به رفع اختلاف شود در صورتیکه در این کمیته اختلاف مرتفع نگردد طرفین از طریق مرجع صالح قضایی اقدام می نمایند. اما خریدار ملزم است تا حل اختلاف و صدور رأی محکمه تعهداتی که بمحض قرارداد به عهده دارد طبق نظر فروشنده اجرا نماید</p>				
<b>ماده ۱۵- نسخه قرارداد</b>				
<p>استان فارس شهرستان نیز این قرارداد در ۱۵ ماده و ۴ نسخه تنظیم و منعقد گردیده</p> <p>خیابان آیت‌الله‌سید‌الشیرازی، نیز</p> <p>تلفن: ۰۷۱-۵۲۸۳۰۵۳۳</p> <p>fax: ۰۷۱-۵۲۵۴۲۰۰</p> <p>ایمیل: info@neyriz.ir</p> <p> وبسایت: www.neyriz.ir</p>				
