

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۲۶۶
پوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

قرارداد فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز به باغ واقع در جاده شهرک ابوالفضل

ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد به استناد درخواست شماره ۱۴۰۱/۰۵/۲۵۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ آقای غلامرضا الله یار فرزند بابا بیگ با کد ملی ۲۵۵۹۴۷۴۷۴۳ به نشانی ابتدای خیابان شهید مطهری با تلفن ۰۹۱۷۷۳۲۲۶۴۰ که در این قرارداد خریدار نامیده می شود و شهرداری نیریز به نمایندگی آقای حامد فرغت که در این قرارداد به اختصار فروشنده نامیده می شود از سوی دیگر مطابق مفاد زیر منعقد می گردد.

نشانی طرفین: آدرس های قید شده در متن قرارداد به عنوان محل اقامت دائمی دو طرف قرارداد تلقی می گردد و طرفین موظفند به محض تغییر محل مورد را کتباً به دیگری اطلاع دهند.

ماده ۲ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از: فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز شهرداری نیریز به باغ واقع در جاده شهرک ابوالفضل

ماده ۳ - اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۳- کلیه توافقات و الحاقات قرارداد که در چهار چوب مفاد قرارداد حاضر به امضای صاحبان امضاء مجاز طرفین می رسد.

۲-۳- قرار داد حاضر.

۳-۳- شرایط عمومی پیمان به استثنای ماده ۴۸ آن (آخرین شرایط عمومی پیمان، ابلاغی توسط سازمان وقت مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸/۵۴/۸۴۲ تاریخ ۱۳۷۸/۳/۰۳)

ماده ۴ - تاریخ شروع و مدت قرارداد

تاریخ شروع قرار به مدت سه ماهه شمسی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۳۰ خواهد بود که از زمان امضاء طرفین، نافذ معتبر و لازم الاجراء می باشد. بدیهی است با توجه به اینکه موضوع این قرارداد فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز شهرداری است در صورت اعلام واحد فضای سبز و کمبود آب قرارداد به صورت یک طرفه از جانب شهرداری فسخ خواهد گردید و مدت پیمان هیچگونه مسئولیتی را برای شهرداری نیریز مبنی بر الزام به فروش آب ایجاد نمی نماید و خریدار حق هیچگونه اعتراضی ولو در صورت پرداخت آب بهاء نخواهد داشت.

ماده ۵ - مبلغ قرارداد

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ر)،
۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

فروشنده				خریدار
شهردار	مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	تنظیم کننده	غلامرضا الله یار
حامد فرغت	حسین تنکیمی	غفار خالقی	لیلا پاک نیا پار	



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۲۶۶ ص
پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

مبلغ قرارداد طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۴۰۱/۳ ۱۴۰۱/۳/۱۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ بابت فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز به ازای هرساعت ۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال با لوله به قطر ۴ اینچ بصورت هفتگی ۵ ساعت سه ماهه ۲ ساعت که مبلغ کل قرارداد ۷۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال آب شیرین صنعتی که مورد توافق طرفین خواهد بود.

که پس از تایید مسئول فضای سبز شهرداری به حساب درآمد شهرداری واریز و فیش مربوطه می بایست تحویل گردد، آب بها با توجه به نظر کارشناس دادگستری در نظر گرفته شده است.

تبصره ۲: بر اساس ماده ۱۸ آیین نامه مالی شهرداری ها، میزان موضوع پیمان می تواند با اعلام کتبی شهرداری به خریدار ۲۵ درصد کاهش یا افزایش یابد.

ماده ۶- کسورات

به مبالغ این قرارداد هیچگونه کسورتی تعلق نمی گیرد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال پرداخت کسورات پیمانکار در خصوص عملیات موضوع پیمان شامل و نه محدوده به عوارض، مالیات، بیمه و... نخواهد داشت.

ماده ۷- محل تحویل

محل تحویل موضوع قرارداد فروش آب، خط لوله واقع در بلوار سرداران از چاه جنب مسجد جامع کبیر می باشد.

ماده ۸- تعهدات خریدار

۱- پس از امضا قرارداد، خریدار حق هیچگونه دخالت در شبکه آب فضای سبز شهرداری نی ریز را ندارد در غیر اینصورت قرارداد یکطرفه لغو و خسارت وارده از ایشان کسر می گردد.

۲- شهرداری هر زمان که آب مازاد بر مصرف داشته باشد اقدام به فروش آب می نماید، لذا چنانچه آب مازاد بر مصرف فضای سبز موجود نباشد شهرداری نسبت به قطع انشعاب اقدام می نماید و این موضوع از طرف خریدار مورد تایید است و هیچگونه اعتراضی در این باب مسموع نخواهد بود.

۳- کلیه هزینه های لوازم و اتصالات بر عهده خریداری می باشد.

۴- خریدار متعهد است طبق مفاد قرار داد تمامی مطالبات فروشنده را پرداخت کند.

۵- خریدار متعهد است مقدار آب مورد نیاز را در ابتدای هر ماه شمسی به فروشنده سفارش دهد.

۶- در صورت اینکه شهرداری توان تامین آب را نداشت خریدار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

۷- خریدار متعهد می گردد مبلغ خرید آب را بصورت ماهیانه واریز نمایند و هیچگونه تاخیری در پرداخت نداشته باشند.

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ر)،
باشند.

☎ ۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵

☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳

✉ Info@neyriz.ir

🌐 www.neyriz.ir

فروشنده				خریدار
شهردار	مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	تنظیم کننده	غلامرضا الله یار
حامد فرغت	حسین نشیمی	غفار خاکی	لیلا پاک نیت	



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۲۶۶ ص
پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

۸- در صورت بروز هر گونه مشکل در سیستم تامین آب ، اولویت اول تامین آب فضای سبز شهری می باشد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

ماده ۹- تعهدات فروشنده

۱- فروشنده موظف است که کالای موضوع قرارداد را با نظارت نماینده خریدار به ایشان تحویل نماید ، به نحویکه عملیات حمل آب در کوتاهترین مدت و بر اساس معیارهای استاندارد و حرفه ای قابل انجام باشد و اسبابی به روند کار وارد نسازد

۲- با توجه به اهمیت حفظ و نگهداری فضای سبز شهر و نظر به شرایط حاکم بر اقلیم منطقه ، بدیهی است اولویت تامین آب با عملیات آبیاری و حفظ و نگهداری فضای سبز شهر نی ریز بوده و در صورت عدم وجود آب مازاد بر نیاز واحد فضای سبز ، روند تحویل آب به خریدار با اعلام قبلی و مکتوب شهرداری نی ریز متوقف خواهد شد

ماده ۱۰- حوادث قهری

در صورت وجود حوادث قهری (منحصر به: جنگ، زلزله، سیل و طوفان) عدم انجام تعهدات ، نقض قرار داد تلقی نخواهد شد

ماده ۱۱- نظارت

کلیه مسئولیت تائید ، کنترل و نظارت بر بعهده مسئول فضای سبز شهرداری می باشد. کلیه مراتب، مکاتبات و هماهنگی ها صرفاً از طریق ناظر صورت می پذیرد

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

موارد زیر منجر به فسخ قرارداد می گردد:

الف) توافق طرفین مبنی بر فسخ قرارداد

ب) عدم رعایت مفاد قرارداد توسط خریدار که باعث زیان و یا خسارت گردد.

ج) هر گونه تاخیر در پرداخت از سوی خریدار بیش از مدت ذکر شده قرارداد که غیر مجاز تلقی گردد می تواند باعث فسخ قرارداد توسط فروشنده می گردد.

ماده ۱۳ - جرائم تاخیر

۱- تاخیر در پرداخت پس از ده روز از برای هر روز تاخیر به ازای هر روز تاخیر ۲/۵ درصد روزشمار.

ماده ۱۴- حل اختلاف

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ر.)

۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵

۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳

Info@neyriz.ir

www.neyriz.ir

فروشنده				خریدار
شهردار	مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	تنظیم کننده	غلامرضا الله یار
حامد فرغت	حسین تلمیمی	غفار خالقی	لیلا پاک نیت پال	



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۰۱
شماره: ۱۴۰۱/۳۱/۱۲۶۶ ص
پیوست: ندارد

استان فارس
تولید و بازرگانی

باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری فیروز

در صورتیکه اختلافی بین خریداریا فروشنده در رابطه با اجرا موضوع قرارداد یا تفسیر و تعبیر هریک از مفاد قرارداد یا شرایط یا اسناد و مدارک پیوست قرارداد باشد پدید آید. چنانچه طرفین نتوانند موضوع را از راه توافق حل نمایند موضوع به کمیته ای متشکل از کارفرما یا نماینده وی _ مسئولین امور مالی - حقوقی دستگاه کارفرما. نماینده خریدار یا خود وی _ یک نفر معتمد و متخصص موضوع قرارداد بانتخاب خریدار _ فروشنده - ارجاع تا اقدام به رفع اختلاف شود در صورتیکه در این کمیته اختلاف مرتفع نگردد طرفین از طریق مرجع صالح قضایی اقدام می نمایند. اما خریدار ملزم است تا حل اختلاف و صدور رأی محکمه تعهداتی که بموجب قرارداد به عهده دارد طبق نظر فروشنده اجرا نماید

ماده ۱۵- نسخ قرار داد

این قرار داد در ۱۵ ماده و ۴ نسخه تنظیم و منعقد گردیده

استان فارس، شهرستان فیروز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰ ☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
✉ Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

فروشنده			خریدار	
شهردار	مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	تنظیم کننده	غلامرضا الله یار
حامد فرغت	حسین نبیلی	غفار خالقی	ایلا پاک نبیپار	

