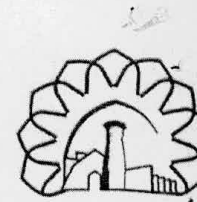


تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱  
شماره: ۱۴۰۰/۳۱/۱۳۷۷ ص  
پیوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استاندارداری فارس



شهرداری نی ریز

شهرداری نی ریز

پروژه اجرای سنگ فرش پارک صحن شهدا شهر نی ریز

سال ۱۴۰۰

استان فارس، شهرستان نی ریز  
خیابان آیت... طالقانی (ر)  
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰ ۰۳-۷۴۹۱۵  
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳  
✉ info@neyriz.ir  
🌐 www.neyriz.ir

کارفرما	بیمانکار
مسئول حقوقی	سید حسین طباطبائی
مسئول فنی	نظیم کهنپای
حامد فرغت	لیلا پاک نیت



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱

شماره: ۱۴۰۰/۳۱/۱۳۷۷ ص

پیوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

این قرارداد به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، به استناد صورتجلسه کمیسیون معاملات به شماره ۱۴۰۰/۵/۱۴۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۰ بین شهرداری نیریز به تصدی آقای حامد فرغت به نشانی نیریز- خیابان آیت اله طالقانی که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و آقای سید حسین طباطبایی با کد ملی ۲۵۲۹۲۳۹۴۱۱ به نشانی نیریز بلوار سرداران تلفن ۵۳۸۲۱۵۸۴ همراه ۰۹۱۷۷۳۱۱۷۸۱ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود. از سوی دیگر، طبق مواد ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی و سایر مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد است و مفاد آن پس از امضاء طرفین لازم الاجراست.

بدیهی است هرگونه تغییر آدرس می‌بایست حداکثر ظرف مدت یک هفته کتباً به اطلاع طرفین رسانده شود، در غیر اینصورت کلیه مراسلات به آدرس‌های مزبور بمنزله ابلاغ می‌باشد.

ماده یک - موضوع

موضوع پیمان عبارت است از:

اجرای سنگ فرش پارک صحن شهدا شهر نیریز طی مشخصات فنی، برآورد پیوست و دستور دستگاه نظارت.

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) قرارداد حاضر

ب) شرایط عمومی پیمان

ج) فهرست بهاء و مقادیر کار

د) نقشه

تبصره ۱: اسناد استعمال بها و اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین پیمان مبادله می‌گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد. اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است.

ماده ۳- مبلغ پیمان

کارفرما	پیمانکار
شهردار	سید حسین طباطبایی
مسئول حقوقی	تنظیم کننده
حامد فرغت	حسین نسیمی
	لیلا پاک نیکبخت

استان فارس، شهرستان نیریز  
خیابان آیت‌الله طالقانی (د)  
۰۷۱-۵۳۲۰-۲۰۳-۷۴۹۱۵  
۰۷۱-۵۳۸۲-۵۳۴  
Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱  
شماره: ۱۴۰۰/۳۱/۱۳۷۷ ص  
پیوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

۱-۳- مبلغ به عدد ۴.۹۵۸۸۰۰۰۰۰ ریال و به حروف چهار میلیارد و نهصد و پنجاه و هشت میلیون هشتصد هزار ریال ( است که از محل ردیف اعتبارات سال ۱۴۰۰

ردیف	شرح کالا	احجام	واحد	بهاء واحد(ریال)	مبلغ کل(ریال)
۱	اجرای سنگ فرش با سنگ تیشه ای طولی به عرض ۴۰ سانتیمتر و ضخامت ۲ سانتیمتر طبق طرح پیوست	۸۸۰	مترمربع	5.635.000	۴.۹۵۸۸۰۰۰۰۰

تبصره ۳- مورد معامله در مدت قرارداد تا میزان ۲۵٪ مقدار مندرج در قرارداد با نظر کارفرما قابل افزایش و کاهش می باشد.

۲-۳- اجرای عملیات به دلیل محدودیت زمانی و اولویت طرح بصورت شبانه روزی بوده و در نحوه پرداخت هزینه به پیمانکار که اولاً بدون هیچ گونه پیش پرداخت می باشد و دوماً پرداخت.

ماده ۴- تاریخ تنفید، مدت، تاریخ شروع کار

۱-۴- این پیمان از تاریخ انعقاد آن نافذ است.

۲-۴- مدت پیمان ۳ ماه می باشد. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

۳-۴- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از انعقاد پیمان، تنظیم می شود.

۴-۴- پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود برای یک سال از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان از سوی کارفرما به عهده مسئول عمرانی شهرداری و نظارت عالی به عهده معاونت فنی و عمرانی شهرداری واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان انجام می شود.

ماده ۷- کسورات قانونی:

کارفرما	پیمانکار
شهردار	سید حسین طباطبایی
مسئول حقوقی	نظیم کندی
حسین نسیمی	لیلا پاک نیت
حامد فرغت	

استان فارس، شهرستان نیریز

خیابان آیت... طالقانی (ر)

۰۷۱-۵۳۲۰ ☎ ۰۳-۷۴۹۱۵

☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳

☎ Info@neyriz.ir

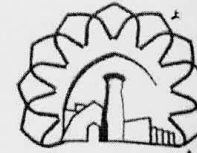
☎ www.neyriz.ir



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱  
شماره: ۱۴۰۰/۳۱/۱۳۷۷ ص  
پیوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



شهرداری نیریز

۷/۷۸٪ بیمه ( علی الحساب ) ۱۰٪ سپرده حسین انجام کار تبصره ۴- از هر پرداخت به پیمانکار بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر و حسب ماده ۸ قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد.

تبصره ۵- مالیات بر ارزش افزوده در صورت ثبت نام پیمانکار در اداره دارایی و ارائه مدارک آن قابل پرداخت می باشد.

ماده ۸- استرداد سپرده حسن انجام کار از ۱۰٪ سپرده حسن انجام کار ۵٪ اول پس از تحویل موقت و تصویب صورت وضعیت قطعی و ارائه مفصاحساب بیمه قابل پرداخت است و ۵٪ دوم پس از تحویل قطعی پرداخت خواهد شد.

ماده ۹- ضمانت حسن انجام تعهدات در مورد تخلف از هریک از تعهدات مندرج در این قرارداد و به منظو رتضمین و حسن اجرای قرارداد طی یک فقره ضمانت نامه بانکی به شماره\* مورخ\* بانک\* به مبلغ\* ریال به سر رسید\* در اختیار شهرداری قرار گرفت.

تبصره ۶- در مورد ماده فوق شهرداری بودن هرگونه اقدام خاص قضایی یا اطلاع به پیمانکار حق استفاده از تضمین مندرج در این قرارداد را خواهد داشت و پیمانکار حق طرح هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۱۰- خسارت تاخیر ۱-۱۰- خسارت تاخیر غیرمجاز پیمان ( ناشی از کار پیمانکار) به میزان روزانه مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال از مطالبات پیمانکار کسر و از پیمانکار وصول می گردد.

۱۰-۲- مدت تاخیر غیرمجاز در تحویل موضوع قرارداد نمی تواند از یک چهارم مدت کل قرارداد بیشتر شود و چنانچه تاخیرات از این مدت بیشتر شود کارفرما علاوه بر جریمه تاخیران بند ۱۰-۱ می تواند نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید که در این صورت نسبت به ضبط سپرده تضمین حسن اجرای تعهدات اقدام نماید.

ماده ۱۱- ممنوعیت های قانونی ۱۱-۱- پیمانکار موظف است براساس بخشنامه ۲۷۰۵۷ مورخ ۸۵/۹/۳۰ دفتر فنی اسناداری فارس از کارگران دارای گواهینامه مهارت حرفه ای استفاده نماید. د ر غیر اینصورت کارفرما حق دارد وی را اخراج و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می نماید و همچنین پیمانکار مکلف به استفاده از ادوات و تجهیزات و وسایل مرغوب و درجه یک در خصوص انجام موضوع قرارداد می باشد.

استان فارس، شهرستان نیریز  
خیابان آیت... طالقانی (ر)  
۰۷۱-۵۳۳۰ ۰۲۳-۷۴۹۱۵  
۰۷۱-۵۳۸۳۰-۵۳۳  
@ Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

کارفرما	پیمانکار
شهردار	سید حسین طباطبایی
حامد فرغت	تنظیم کننده ایلا پاک نیت سید الهام پاک نیت
	مستول حقوقی حسین نسیمی



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۵/۱۱

شماره: ۱۴۰۰/۳۱/۱۳۷۷ ص

پیوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



شهرداری نی ریز

۱۱-۲- طرف قرارداد ضمن امضاء این قرارداد اقرار و اعتراف نمود مشمول ممنوعیت پیش‌بینی شده در ماده ۷ مصوبه شماره ۳۰۳۷۴/۷۳۲۷۷ ه مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ هیات وزیران موضوع آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه‌های اجرایی نمی‌باشد و در صورت ارتکاب یکی از اعمال مذکور در بندهای ماده ۱ آئین‌نامه فوق به مدت پنج سال از عقد قرارداد با شهرداری ممنوع می‌باشد.

۳-۱۱- پیمانکار متعهد می‌شود که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوبه ۲۲ یماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه‌های بعدی آن نبوده و در صورت اثبات خلاف آن مسئولیت کلیه عواقب آن بعهده پیمانکار خواهد بود و همچنین متعهد می‌گردد چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت‌های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز به تشخیص خود از اموال پیمان کار وصول نماید.

۴-۱۱- پیمانکار ملزم به رعایت عدم بکارگیری نیروهای خارجی می‌باشد و در صورت مشاهده طبق مقررات مربوطه رفتار خواهد شد.

۵-۱۱- پیمانکار بدون موافقت و اجازه کتبی کارفرما حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به شخص حقیقی و حقوقی دیگر ندارد.

۱۱-۶- پیمانکار اقرار می‌نماید که موضوع تبصره یک ماده ۸۲ مکرر سه قانون شوراهای مصوب ۱۳۷۵ نمی‌باشد.

ماده ۱۲- حل اختلاف

اختلافات ناشی از این قرارداد در هیات حل اختلاف مندرج در ماده ۷ قانون اصلاح و تسری (ماده ۲۸) آئین نامه معاملات شهرداری نی ریز و به شهرداری‌های مراکز استان‌ها، کلان شهرها و شهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت مورد رسیدگی قرار گرفته و حکم صادره برای طرفین لازم الاجراست.

ماده ۱۳- سایر شرایط

۱۳-۱- پیمانکار مسئول جبران هرگونه خسارت وارده به اشخاص ثالث و کلیه عوامل خود اعم از جانی و مالی می‌باشد. چنانچه کارفرما مطابق آراء قضایی یا به هر دلیل دیگری محکوم به پرداخت خسارت گردد پیمانکار بدون قید و شرط مسئول پرداخت آن نیز خواهد بود و حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید و کارفرما مسئولیتی در این مورد بر عهده نخواهد داشت. همچنین رعایت کلیه قوانین کار و مقررات کارگاهی

استان فارس، شهرستان فی ریز  
خیابان آیت... طالقانی (ره)  
۰۷۱-۵۳۲۰-۲۰۳  
۰۷۱-۵۳۸۳۰-۵۳۳  
Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

کارفرما	پیمانکار
شهردار	سید حسین طباطبایی
مسئول حقوقی	تنظیم کننده لیلا پاک نیت
حامد فرغت	حسین نسیمی

