



شهرداری نی ریز سرکار خانم هاجر نجدی

سلام علیکم؛

با احترام، به آگاهی می رساند باستناد به آگهی مزایده عمومی فروش اموال غیر منقول شهرداری نی ریز مرحله اول و درج آن در روزنامه کثیر الانتشار و هفته نامه نی ریزان فارس، نوبت اول مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ و نوبت دوم مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ و کمیسیون عالی معاملات به شماره ۱۴۰۰/د/۳۰۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ جنابعالی برنده ردیف ۴ آگهی زمین تحت پلاک فرعی ۳۴۰۵ از پلاک اصلی ۳۳۳۱ واقع در بلوار بهاربه متراژ ۲۳۶.۴۲ مترمربع به قیمت هر متر مربع ۲۷.۵۹۹.۰۰۰ ریال که مبلغ کل آن ۶.۵۲۴.۹۵۵.۵۸۰ ریال می باشد شده اید که ضروری است بهای زمین را حداکثر تا آخر وقت اداری روز ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ به حساب ۰۱۱۰۳۱۷۴۳۶۰۰۰ درآمد شهرداری واریز نمایید، در غیر این صورت سپرده شما به نفع شهرداری ضبط می گردد. ضمناً ضروری است مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه درج آگهی به حساب درآمد شهرداری واریز و فیش آنرا در زمان تسویه حساب ارائه دهید.



استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰ ☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
✉ Info@neyriz.ir
🌐 www.neyriz.ir

رونوشت :

آقای سیدجمال جسمانی مسئول محترم امور مالی: جهت آگاهی و درج در سوابق
آقای حسین نسیمی مسئول محترم حقوقی و املاک: جهت آگاهی و ثبت در سوابق ضمن به روز رسانی دفتر املاک
آقای صادق زارع مسئول محترم بایگانی: جهت آگاهی و درج در سوابق پلاک ثبتی مذکور ضمن به روز رسانی آرشیو الکترونیک
آقای اسماعیل طوسی مسئول محترم فناوری اطلاعات: جهت آگاهی و بارگزاری در سامانه شفافیت شهرداری نی ریز





کمیسیون عالی معاملات شهرداری نی ریز

کمیسیون عالی معاملات در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ رأس ساعت ۹ صبح با حضور اعضاء کمیسیون و مسئول حراست شهرداری و مسئول واحد املاک شهرداری و عضو شورای اسلامی شهر به عنوان مدعو به شرح صورتجلسه امضا شده تشکیل و نظر به اینکه مطابق با نامه شماره ۱۴۰۰/۵/۳۰۴۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ دبیرخانه محرمات شهرداری در موعد مقرر تعداد چهل و چهار فقره پاکت به شرح ذیل تحویل دبیرخانه محرمات شهرداری گردیده است.

ردیف	شماره پاکت	نام پیشنهاد دهنده	ردیف	شماره پاکت	نام پیشنهاد دهنده
۱	م/۴۰۰/۲۴۰	محمد مهدی فرید	۲۳	م/۴۰۰/۱۹۷	محمدجواد زارع
۲	م/۴۰۰/۱۹۳	حسن کرمی پور	۲۴	م/۴۰۰/۲۲۹	صمد صمصامی
۳	م/۴۰۰/۲۳۶	محمد ماهان فرید	۲۵	م/۴۰۰/۲۱۲	مهدی راکب
۴	م/۴۰۰/۲۱۴	سیدعلی هندی زاده	۲۶	م/۴۰۰/۲۲۷	فاطمه مظفری
۵	م/۴۰۰/۲۰۸	صنم قرایی	۲۷	م/۴۰۰/۲۳۰	صدیقه صمصامی
۶	م/۴۰۰/۱۹۹	امین معصوم زاده	۲۸	م/۴۰۰/۲۲۳	محمد رضا پایدار
۷	م/۴۰۰/۲۲۴	محمد رضا پایدار	۲۹	م/۴۰۰/۲۳۱	وحید حمیدزاده
۸	م/۴۰۰/۲۲۶	فرشته فایض	۳۰	م/۴۰۰/۲۲۵	مریم ادهمی
۹	م/۴۰۰/۱۹۲	محمدجواد حاتم	۳۱	م/۴۰۰/۲۲۱	زهرا محمدعلی پور
۱۰	م/۴۰۰/۲۰۴	محمد رضا معصومی	۳۲	م/۴۰۰/۲۱۷	محسن دبیری
۱۱	م/۴۰۰/۲۱۳	مهدی آراء	۳۳	م/۴۰۰/۲۳۲	هاجر نجدی
۱۲	م/۴۰۰/۲۳۲	مجتبی علیزاده	۳۴	م/۴۰۰/۲۳۵	محمد مهدی فرید
۱۳	م/۴۰۰/۳۰۲	جواد زینعلی	۳۵	م/۴۰۰/۲۱۶	سیدعلی هندیان
۱۴	م/۴۰۰/۱۹۶	علی فداکار	۳۶	م/۴۰۰/۲۰۱	رضا رستگار
۱۵	م/۴۰۰/۲۳۹	محمد ماهان فرید	۳۷	م/۴۰۰/۱۹۵	مهدی رستگار
۱۶	م/۴۰۰/۲۰۳	حسین قانع	۳۸	م/۴۰۰/۱۹۴	فاطمه رستگار
۱۷	م/۴۰۰/۲۳۷	ملیحه اهل	۳۹	م/۴۰۰/۲۲۲	محمدجواد اصل مهدوی
۱۸	م/۴۰۰/۲۱۹	محسن دبیری	۴۰	م/۴۰۰/۲۳۴	ملیحه اهل
۱۹	م/۴۰۰/۲۱۸	راضیه مجاهدی	۴۱	م/۴۰۰/۲۰۶	عصمت دمیری
۲۰	م/۴۰۰/۲۱۵	رسول پیرزاده	۴۲	م/۴۰۰/۲۰۸	رقیه محمودآبادی
۲۱	م/۴۰۰/۱۹۸	حسن زارع	۴۳	م/۴۰۰/۲۰۵	محدثه مرادی
۲۲	م/۴۰۰/۲۰۰	حسین زارع	۴۴	م/۴۰۰/۲۰۷	لیلا شاهسونی

پاکت به رویت و به امضاء اعضاء رسید و پس از بازگشایی به شرح صفحه بعد قرائت گردید:





شهرداری

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۹/۲۵

شماره: ۱۴۰۰/۵/۳۰۴۵

پیوست: ندارد



جدول قیمت های پیشنهادی مزایده املاک شهرداری - کمیسیون معاملات مورخ ۲۵ آبان ۱۴۰۰									
ردیف	شماره پلاک		نام و نام خانوادگی شرکت کننده	شماره فیش بانکی	قیمت پیشنهادی (بر مبنای مترمربع)	مترمربع	قیمت پیشنهادی کل (ریال)	برنده مزایده	نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۴ (صفحه یک از یک)
	اصلی	فرعی							
۱	۳۳۳۱	۳۴۶۸	محمد مهدی فرید	۷۷۴۵۲۱	۲۸,۵۰۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۶	۶,۰۷۷,۹۱۰,۰۰۰	محمد مهدی فرید	
۲	۳۳۳۱	۳۴۶۸	حسن کریمی پور	۶۱۴۱۳۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۶	۵,۱۱۸,۲۴۰,۰۰۰		
۳	۳۳۳۱	۳۴۶۸	محمد ماهان فرید	۶۱۴۱۵۸	۲۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۶	۵,۴۱۶,۸۰۴,۰۰۰		
۴	۳۳۳۱	۳۴۶۸	سید علی هندیان	۶۱۴۱۵۱	۲۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۶	۵,۸۶۴,۶۵۰,۰۰۰		
۵	۳۳۳۱	۳۴۶۸	صنم قرایی	۶۱۴۱۳۴	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۶	۵,۹۷۱,۲۸۰,۰۰۰		
۶	۳۳۳۱	۳۴۶۸	امین مصوم زاده	۶۱۴۱۳۲	۲۵,۴۰۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۶	۵,۴۱۶,۸۰۴,۰۰۰		
۷	۳۳۳۱	۳۴۶۸	محمد رضا پایدار	۳۵۲۵۵۸	۲۷,۶۰۰,۰۰۰	۳۱۳,۲۶	۵,۸۸۵,۹۷۶,۰۰۰		
۸	۳۳۳۱	۳۴۶۹	فرشته فایض	۲۷۳۵۸۲	۲۸,۳۴۵,۲۲۶	۲۰۴,۶۲	۵,۸۰۰,۰۰۰,۱۴۴	فرشته فایض	
۹	۳۳۳۱	۳۴۶۹	محمد چواد حاتم	۶۱۴۱۳۸	۲۸,۱۱۲,۱۱۰	۲۰۴,۶۲	۵,۷۵۲,۳۰۰,۰۰۰		
۱۰	۳۳۳۱	۳۴۶۹	محمد رضا مصوم	۷۷۴۵۱۳	۲۸,۱۱۱,۰۰۰	۲۰۴,۶۲	۵,۷۵۲,۰۷۲,۸۲۰		
۱۱	۳۳۳۱	۳۴۶۹	مهدی آراه	۶۱۴۱۳۳	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۴,۶۲	۵,۲۱۷,۸۱۰,۰۰۰		
۱۲	۳۳۳۱	۳۴۶۹	مجتبی علیرزاده نی ریزی	۷۷۴۵۱۱	۲۶,۰۷۲,۰۰۰	۲۰۴,۶۲	۵,۳۳۴,۸۵۲,۶۴۰		
۱۳	۳۳۳۱	۳۴۶۹	جواد زینعلی	۶۱۴۱۵۴	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۴,۶۲	۵,۴۴۲,۸۹۲,۰۰۰		
۱۴	۳۳۳۱	۳۴۶۹	علی فدالکار	فقد سیره شرکت در مزایده	غیر قابل قبول	۲۰۴,۶۲	غیر قابل قبول		
۱۵	۳۳۳۱	۳۴۷۰	صمد صمصامی	۷۷۴۵۰۰	۲۳,۱۰۰,۰۰۰	۱۹۴,۴	۴,۴۹۰,۶۴۰,۰۰۰	وحید حمیدزاده	
۱۶	۳۳۳۱	۳۴۷۰	مهدی راکب	۶۱۴۱۳۲ و ۷۷۴۵۱۹	۳۰,۱۰۰,۰۰۰	۱۹۴,۴	۵,۸۵۱,۴۴۰,۰۰۰		
۱۷	۳۳۳۱	۳۴۷۰	فاطمه مظفری	۷۷۴۵۰۴	۲۵,۴۳۰,۰۰۰	۱۹۴,۴	۴,۹۴۳,۵۹۲,۰۰۰		
۱۸	۳۳۳۱	۳۴۷۰	صدیقه صمصامی	۷۷۴۵۰۴	۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۴,۴	۴,۴۷۱,۲۰۰,۰۰۰		
۱۹	۳۳۳۱	۳۴۷۰	محمد رضا پایدار	۳۵۲۵۵۹	۲۸,۳۸۰,۰۰۰	۱۹۴,۴	۵,۵۱۷,۰۷۲,۰۰۰		
۲۰	۳۳۳۱	۳۴۷۰	وحید حمیدزاده	۷۷۴۵۱۶	۳۰,۷۰۵,۰۰۰	۱۹۴,۴	۵,۹۶۹,۰۵۲,۰۰۰		
۲۱	۳۳۳۱	۳۴۷۰	مریم ادهمی	۱۲۰۲۲۳	۲۸,۰۱۰,۰۰۰	۱۹۴,۴	۵,۴۴۵,۱۴۴,۰۰۰		
۲۲	۳۳۳۱	۳۴۰۵	زهرا محمدعلی پور	۷۷۴۵۰۸	۲۷,۳۸۰,۰۰۰	۲۳۶,۴۲	۶,۴۷۳,۱۷۹,۰۰۰	هاجر نجدی	
۲۳	۳۳۳۱	۳۴۰۵	محسن دبیری	۶۱۴۱۵۳	۲۷,۵۵۰,۰۰۰	۲۳۶,۴۲	۶,۵۱۳,۳۷۱,۰۰۰		
۲۴	۳۳۳۱	۳۴۰۵	هاجر نجدی	۹۳۴۰۱۵۱-۱۹۶۸۷	۲۷,۵۹۹,۰۰۰	۲۳۶,۴۲	۶,۵۲۴,۹۵۵,۵۸۰	ملیحه اهل	
۲۵	۳۳۳۱	۳۴۱۷	محمد ماهان فرید	۷۷۴۵۲۳	۲۸,۵۰۰,۰۰۰	۲۳۶,۵	۶,۷۴۰,۲۵۰,۰۰۰		
۲۶	۳۳۳۱	۳۴۱۷	حسین قانع	۶۱۴۱۴۰	۲۹,۱۴۰,۰۰۰	۲۳۶,۵	۶,۸۹۱,۶۱۰,۰۰۰		
۲۷	۳۳۳۱	۳۴۱۷	ملیحه اهل	۷۷۴۵۲۲	۳۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۳۶,۵	۷,۴۴۹,۷۵۰,۰۰۰		
۲۸	۳۳۳۱	۳۴۱۷	محسن دبیری	۶۱۴۱۵۵	۲۸,۵۵۰,۰۰۰	۲۳۶,۵	۶,۷۵۲,۰۷۵,۰۰۰		
۲۹	۳۳۳۱	۳۴۱۷	راضیه مجاهدی	۷۷۴۵۰۷	۳۰,۳۸۰,۰۰۰	۲۳۶,۵	۷,۱۸۴,۸۷۰,۰۰۰		
۳۰	۳۳۳۱	۳۴۱۷	رسول پیرزاده	۶۱۴۱۵۰	۲۹,۱۲۵,۰۰۰	۲۳۶,۵	۶,۸۸۸,۰۶۲,۵۰۰		
۳۱	۲۶۴	۳۵	محمد مهدی فرید	۷۷۴۵۳۰	۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۷,۵۲۰,۲۵۰,۰۰۰	محمد جواد اصل مهدوی	
۳۲	۲۶۴	۳۵	سیدعلی هندیان	۶۱۴۱۵۲	۳۵,۵۵۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۷,۱۲۹,۱۹۷,۰۰۰		
۳۳	۲۶۴	۳۵	رضا رستگار	۲۲۶۷۸۰۰۰۹۲۴۱	۳۸,۱۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۷,۶۴۰,۵۷۴,۰۰۰		
۳۴	۲۶۴	۳۵	مهدی رستگار	۲۲۶۷۸۰۰۰۹۲۲۷	۳۷,۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۷,۴۶۰,۰۸۸,۰۰۰		
۳۵	۲۶۴	۳۵	فاطمه رستگار	۲۲۶۷۸۰۰۰۹۲۲۶	۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۶,۸۱۸,۳۶۰,۰۰۰		
۳۶	۲۶۴	۳۵	محمد جواد اصل مهدوی	۷۱۰۰۱	۵۰,۳۸۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۱۰,۱۰۳,۲۰۵,۲۰۰		
۳۷	۲۶۴	۳۵	ملیحه اهل	۷۷۴۵۲۴	۳۴,۵۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۶,۹۱۸,۳۳۰,۰۰۰		
۳۸	۲۶۴	۳۵	عصمت دمیری	۷۷۴۵۱۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۷,۲۱۹,۴۴۰,۰۰۰		
۳۹	۲۶۴	۳۵	رقیه محمودآبادی	۷۷۴۵۰۱	۳۶,۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۷,۲۵۹,۵۴۸,۰۰۰		
۴۰	۲۶۴	۳۵	محدثه مرادی	۷۷۴۵۱۴	۳۱,۱۳۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۶,۴۴۲,۸۱۰,۲۰۰		
۴۱	۲۶۴	۳۵	لیلا شاهسونی	۷۷۴۵۱۵	۴۱,۱۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۵۴	۸,۲۴۲,۱۹۴,۰۰۰		
۴۲	۳۴۶۵	۲	حسن زارع	۶۱۴۱۴۴	۲۲,۶۰۰,۰۰۰	۱۸۴,۶۵	۴,۱۷۳,۰۹۰,۰۰۰	مطابق شرح زیر	
۴۳	۳۴۶۵	۲	حسین زارع	۶۱۴۱۴۱	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۸۴,۶۵	۴,۱۵۴,۶۲۵,۰۰۰		
۴۴	۳۴۶۵	۲	محمد جواد زارع	۶۱۴۱۴۲	۲۲,۷۹۹,۸۹۰	۱۸۴,۶۵	۴,۲۰۹,۹۹۹,۶۸۹		

کمیسیون عالی معاملات در خصوص آگهی مزایده عمومی املاک شهرداری نی ریز به حضور اعضا کمیسیون، مسئول واحد حراست شهرداری و آقای سید محمد جواد قطعی عضو شورای اسلامی شهر نی ریز و آقای حسین نسیمی مسئول واحد املاک شهرداری به عنوان مدعو رأس ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ در محل شهرداری نی ریز برگزار شد، مطابق نامه مسئول محترم حراست شهرداری نی ریز به شماره ۱۴۰۰/۵/۳۰۴۰ تعداد چهل و چهار فقره پاکت در سر رسید قانونی به دبیرخانه محترمانه شهرداری واصل شده است و مطابق جدول فوق برنده های ۱ و ۲ و ۳ و ۴ و ۵ و ۷ آگهی مشخص گردید در خصوص ردیف شماره ۸ آگهی پلاک ثبتی ۳۴۶۵/۲ واقع در خیابان شهاب تعداد ۳ پاکت پیشنهادی به دبیرخانه محترمانه واصل شده است، با توجه به پیشنهادات واصله، نظر به بررسی و مذاقه به عمل آمده در اسناد ارائه شده، قیمت های پیشنهادی هر سه شرکت کننده و تصور تزیین حقوق شهرداری و تبنای در معاملات، کمیسیون عالی معاملات به اتفاق رای به رد پیشنهاد هر سه شرکت کننده صادر نموده است در خصوص سایر ردیف های آگهی مزایده هیچگونه پیشنهاد قیمتی دریافت نگردید.

محمد رضا رجبی
مسئول حراست
مدعو

حسین نسیمی
مسئول حقوقی و املاک
مدعو

سید محمد جواد قطعی
عضو شورای شهر
مدعو

محمد فرخت
رئیس کمیسیون

محمد شاهسونی
عضو کمیسیون

سید جمال جسمانی
مسئول امور مالی
عضو کمیسیون

رونوشت :

آقای سید جمال جسمانی مسئول امور مالی

آقای حسین نسیمی مسئول حقوقی و املاک

آقای محمد رضا رجبی مسئول حراست

خانم راضیه قره چاهی مسئول سامانه شفافیت و کارشناس فناوری اطلاعات: جهت آگاهی و بارگزاری در سامانه شفافیت شهرداری نی ریز

استان فارس، شهرستا
خیابان آیت الله... طالع
۰۲۰۳-۷۴۹۱۵
۵۳۸۳۰۵۳۳
o@neyriz.ir
w.neyriz.ir

