

ویژه کارکنان شهرداری‌ها، دهیاری‌ها و شوراهای اسلامی شهر و روستا

سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی
بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری / سند ملی بازآفرینی
شهری (مصوب ۱۳۹۳) چیست؟ (۲)

طرح مسئله

انواع محدوده‌های هدف



مسائل و مشکلات پیش رو در محدوده‌های هدف

- ۱ درآمد سرانه ساکنان کمتر از میانگین شهر و نرخ بی‌کاری بالاتر از آن است.
- ۲ واحدهای مسکونی کم دوام و تراکم نفر در واحد مسکونی بالاتر از میانگین شهری است و دچار مشکلات محیط زیستی بسیاری می‌باشند.
- ۳ میزان برخورداری و دسترسی ساکنان به خدمات شهری و وضعیت زیرساخت‌های شهری نامناسب است.
- ۴ بالا بودن ناهنجاری‌های اجتماعی و زمینه بروز آن نسبت به میانگین شهری مشهود است.
- ۵ هویت تاریخی و فرهنگی مورد بی‌توجهی قرار گرفته، شأن و منزلت اجتماعی در این نواحی کاهش یافته و این مسئله منجر به جایگزینی افشار فرودست گردیده است.

سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری / سند ملی بازاریابی شهری (مصوب ۱۳۹۳) چیست؟ (۳)

طرح مسئله

مهم‌ترین علل پیدایش وضعیت کنونی و گسترش نواحی نابسامان شهری کشور

