

تاریخ: ۱۴۰۰/۰۲/۰۱
شماره: ۱۴۰۰/۱۰/۲۷۶/ص
پیوست: دارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نی ریز

مدیر کل محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی استان فارس

سلام علیکم؛

با احترام به پیوست یک نسخه آگهی مزایده عمومی املاک شهرداری نی ریز به حضورتان ارسال می گردد، خواهشمند است ترجیحاً نسبت به درج در روزنامه ی افسانه و هفته نامه ی نی ریزان فارس در تاریخ های ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ و ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ اقدام مقتضی را به عمل آورید.



استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیتا... طالقانی (ره)
۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
@Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

رونوشت :

جناب آقای محمدرضا شاهمرادی رئیس محترم شورای اسلامی شهر نی ریز: جهت استحضار
اسماعیل طوسی مسئول محترم فناوری اطلاعات: جهت آگاهی و بارگذاری در سامانه شفافیت شهرداری نی ریز
عنایت الله مزیدی مرادی مسئول محترم روابط عمومی: جهت آگاهی و پیگیری تا حصول نتیجه
سیدجمال جسمانی مسئول محترم امور مالی: جهت آگاهی و ثبت در سوابق
حسین نسیمی مسئول محترم حقوقی و املاک: جهت آگاهی و ثبت در سوابق
مدیر محترم هفته نامه نی ریزان فارس: جهت آگاهی
مدیر محترم روزنامه افسانه : جهت آگاهی



آگهی مزایده املاک شهرداری نیریز

نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ (نی‌ریزان فارس)

نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ (نی‌ریزان فارس)

نظر به اینکه شهرداری نیریز قصد دارد با استناد ماده ۱۳ آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها و در راستای اجرای بودجه سال ۹۹ و مجوز شماره ۲۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۷ شورای اسلامی شهر نیریز و به استناد تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون زمین شهری و آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق آگهی مزایده عمومی اقدام نماید و عواید آن را جهت طرح‌های عمرانی و نیازمندی‌های عمومی شهر هزینه نماید، لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می‌آید با در نظر گرفتن اسناد و شرایط ذیل پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۲ در پاکت سربسته و لاک مهر شده به دبیرخانه‌ی محرمانه شهرداری واقع در خیابان طالقانی تحویل و رسید اخذ نمایند. ضمناً جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن ۵۳۲۰ داخلی ۳۰۶ و ۳۰۷ یا به سامانه شفافیت شهرداری نیریز به آدرس Shahfariat.neyriz.ir مراجعه فرمایید.

شرایط :

- ۱- کلیه شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را نقداً به حساب ۰۱۰۵۶۹۲۲۶۲۰۰۴ سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه احمد نی‌ریزی واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد نمایند.
- ۲- به پیشنهادات مخدوش، ناخوانا و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که خارج از موعد مقرر به دبیرخانه محرمانه شهرداری رسیده باشد ترتیب اثر داده نمی‌شود.
- ۳- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد.
- ۴- برندگان مزایده می‌بایست ظرف مدت یک هفته نسبت به واریز بهای زمین خریداری شده به صورت نقدی اقدام نمایند، عدم واریز وجه در مهلت یک هفته به منزله انصراف شخص برنده مزایده می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم اقدام لازم از ناحیه خریدار سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۵- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۶- سند رسمی مالکیت صرفاً به نام شخص برنده مزایده انتقال داده خواهد شد و لاغیر.
- ۷- املاک با وضعیت و اوصاف موجود با اطلاعات مندرج در آگهی مزایده به فروش می‌رسد و شهرداری در رابطه با آبرسانی و برق رسانی به قطعات و اخذ و هزینه انشعاب آب، برق و گاز و ... هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- ۸- در صورتیکه در اندازه زمین‌ها تغییراتی ایجاد گردد براساس قیمت برنده مزایده محاسبه و اخذ می‌گردد.
- ۹- کلیه هزینه‌های نقل و انتقال و درج آگهی و کارشناسی بعده برنده می‌باشد.
- ۱۰- مزایده مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت می‌باشد.
- ۱۱- بازدید از ملک یا املاک با هماهنگی شهرداری مقدور می‌باشد و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده به منزله بازدید از ملک توسط شرکت کننده می‌باشد.
- ۱۲- کمیسیون عالی معاملات رأس ساعت ۹ صبح پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۳ برگزار می‌گردد و شرکت در جلسه کمیسیون برای پیشنهاد دهندگان آزاد می‌باشد و هیچگونه دعوت دیگری از شرکت کنندگان به عمل نخواهد آمد.
- ۱۳- برندگان مزایده می‌بایست حداکثر هفت روز پس از اعلام نظر کمیسیون عالی معاملات نسبت به تسویه حساب وجه مربوطه به املاک به صورت نقدی اقدام نمایند، در غیر این صورت سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.
- ۱۴- شرکت کنندگان می‌بایست جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۰۳۱۷۴۳۶۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه احمد نی‌ریزی واریز و فیش مربوطه را جهت تحویل و خرید اسناد مهر شده به امور مالی شهرداری تحویل نمایند.
- ۱۵- ترتیب قرار دادن اسناد و مدارک توسط شرکت کنندگان در مزایده به شرح زیر است.
- ۱- ۱۵-۱- پاکت تضمین: اصل فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده و به همراه اسناد و مدارک مزایده و نقشه تفکیکی ملک مورد نظر که به صورت هاشور و رنگی به امضاء و اثر انگشت شرکت کننده رسیده باشد. در پاکت (الف)
- ۲- ۱۵-۲- برگ پیشنهاد قیمت به طور صحیح و بدون قید و شرط و با درج رقم پیشنهادی به عدد و به حروف. در پاکت (ب)
- پاکت‌های (الف) و (ب) پلمب شده در پاکت (ج) قرار می‌گیرد و به صورت لاک و مهر شده در مهلت مقرر به دبیرخانه‌ی محرمانه شهرداری تحویل می‌گردد.
- درج هرگونه عبارت به غیر از نام و نام خانوادگی و شماره تماس شرکت کننده بر روی پاکت (ج) موجب ابطال و رد درخواست شرکت کننده خواهد شد.