



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداردی فارس



شهرداری نیریز

نماینده‌گی محترم نظام مهندسی ساختمان شهرستان نیریز

سلام علیکم؛

با احترام، به آگاهی می‌رساند با توجه به اینکه تشریفات قانونی انتخاب مجری عملیات عمرانی بازآفرینی و مرمت بازار ملکی دوزان، توسط شهرداری نیریز در قالب استعلام بهاء معاملات متوسط سال ۱۳۹۹ در حال انجام می‌باشد و همچنین با توجه به تمایل این شهرداری به استفاده از توان فنی و اجرایی اعضاء حقیقی و حقوقی آن نمایندگی محترم، خواهشمند است مراتب جهت آگاهی و ارائه پیشنهاد قیمت به ایشان اطلاع رسانی گردد. برگ استعلام بهاء به همراه شرایط خصوصی و عمومی پروژه‌ی مذکور به پیوست ارسال می‌گردد.

قبلاً از بذل توجه جنابعالی کمال تشکر و امتنان را دارم.



رونوشت :

لیلا پاک نیت مسئول محترم امور قراردادهای: جهت آگاهی و پیگیری تا حصول نتیجه ضمن ثبت در سوابق
راضیه قره چاهی مسئول محترم سامانه شفافیت و کارشناس فناوری اطلاعات: جهت آگاهی و بارگزاری در سامانه‌ی شفافیت شهرداری نیریز

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳ © ۰۷۱-۵۳۲۰۰۷۱
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir





جناب آقای / سرکار خانم / شرکت محترم

شهرداری نی ریز در راستای اجرای بودجه‌ی مصوب سال ۱۳۹۹ مستند به مصوبه‌ی شماره ۱۸۱ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۳ شورای اسلامی شهر نی ریز و مفاد مندرج در بند ۲۲ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها در نظر دارد «بازآفرینی و مرمت بازار سنتی ملکی دوزان شهر نی ریز» را از طریق استعلام بها با شرایط ذیل به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه پیمانکاران ذی صلاح می‌توانند تا تاریخ یکشنبه ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ به واحد امور مالی شهرداری مراجعه و ضمن دریافت اسناد و مدارک استعلام بها نسبت به تکمیل و ارائه آن در مدت زمان تعیین شده در پاکت لاک و مهر شده به واحد دبیرخانه‌ی شهرداری نی ریز اقدام نمایند.

باز آفرینی و مرمت بازار سنتی ملکی دوزان شهر نی ریز					
ردیف	شرح آیتم	تعداد/ مقدار	واحد	بهاء واحد (ریال) با کسورات و سود پیمانکار	مبلغ کل (ریال)
الف) جداره سازی					
۱	برچیدن اندود جداره یا سطوح کف	۲۵۰	متر مربع		
۲	بارگیری و تخلیه مصالح مازاد	۶۰	متر مکعب		
۳	اجرای سنگ ازاره با سنگ تیشه خورده گندمک	۱۲۰	متر طول		
۴	اجرای هره چین با آجر سنتی ۱۰ در ۱۰ و ۱۰ در ۲۰	۲۲۰	متر طول		
۵	اجرای نما با آجر سنتی ۲۰ در ۱۰	۴۵۰	مترمربع		
۶	اجرای قاب تزئینات با آجر سفال لعابدار	۴۰	متر مربع		
۷	اجرای ایچک با آجر قالبی سنتی	۲۵۰	متر طول		
۸	بند کشی و تنظیف	۴۱۰	متر مربع		
ب) کف سازی					
۹	اجرای زیر سازی با ملات ماسه سیمان	۳۰۰	متر مربع		
۱۰	اجرای حاشیه آجری با در نظر گرفتن شیب مناسب با آجر ۱۰ در ۲۰	۶۰	متر طول		

استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیتا... طالقانی (ره)
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰ ☎ ۰۷۱-۵۳۲۰
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
@ Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir





۱۱	اجرای کانپوو و قاببندی در کف با سنگ تیشه خورده گندمک ۱۰ سانتی	۷۲۰	متر طول		
۱۲	اجرای کففرش با آجر ۲۰ در ۲۰ در ۴	۱۵۰	مترمربع		
۱۳	اجرای کففرش با مصالح سنگ قلوه رودخانه‌ای	۹۰	متر مربع		
۱۴	اجرای دوغاب کف و تنظیف	۳۰۰	متر مربع		
مجموع (ریال)					

الف) مشخصات فنی:

- ۱- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۲- تامین کلیه مصالح مصرفی و نیروی انسانی مورد نیاز در تعهد و به هزینه ی پیمانکار خواهد بود و کلیه مصالح مورد استفاده باید مطابق با مبحث ۵ مقررات ملی ساختمان و نشریه ۵۵ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور باشد.
- ۳- آجر فرش مورد استفاده باید درجه یک بوده و طرح و کیفیت آن مورد تایید شهرداری باشد.
- ۴- با توجه به اینکه این بازار یک بنای تاریخی بوده و در محدوده ی بافت تاریخی مصوب شهر نی ریز قرار دارد در نظر گرفتن تمهیدات لازم در خصوص حفظ هویت معماری شهر نی ریز توسط مجری الزامی است.
- ۵- انجام عملیات عمرانی صرفاً برآورد اولیه می باشد. بدیهی است که صورت وضعیت ارسالی از طرف پیمانکار و تایید شده توسط دستگاه نظارت ملاک پرداخت خواهد بود.
- ۶- کلیه عملیات اجرایی می بایست مطابق با طرح بازآفرینی و مرمتی باشد که همزمان با پیشنهاد قیمت به شهرداری تحویل داده می شود و پس از تایید شهرداری ملاک عمل خواهد بود.

ب) شرایط عمومی

- ۱- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و به پیشنهاداتی که بعد از مهلت مقرر در آگهی استعلام به دبیرخانه شهرداری رسیده و یا مبهم و مخدوش باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۲- شرکت کنندگان می بایست جهت اخذ اسناد مذکور به امور مالی شهرداری مراجعه و پس از ارائه درخواست کتبی به همراه مدارک و رزومه شرکت نسبت به دریافت فرم پیشنهاد مربوطه اقدام نمایند.
- ۳- برنده استعلام بها مکلف به رعایت کلیه مفاد پیش نویس قرارداد که پیوست اسناد می باشد است و هیچگونه قصوری بعد از زمان ابلاغ و عقد قرار داد از ناحیه پیمانکار پذیرفته نیست و وفق مفاد قرارداد و آیین نامه مالی شهرداری اقدام می گردد.
- ۴- کلیه کسورات قانونی بعهده پیمانکار می باشد.
- ۵- قیمت ها می بایست تا پایان مدت قرارداد اعتبار داشته باشند و هیچگونه افزایش قیمت و تعدیل آحاد بها به پیمان تعلق نمی گیرد.





- ۶- پیمانکار برنده استعلام بها می بایست از مصالح مرغوب و استاندارد استفاده نماید و قبل از اجرای عملیات تأیید دستگاه نظارت کارفرما را اخذ نماید در غیر اینصورت از اجرای عملیات عمرانی خودداری می گردد.
- ۷- در صورتیکه هنگام اجرای عملیات عمرانی پروژه، خسارتی متوجه تاسیسات، برق، آب، مخابرات و غیره وارد آید که قصور پیمانکار محرز شود کلیه خسارات وارد شده می بایست با هزینه پیمانکار جبران گردد.
- ۸- پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی تمامی اندازه ها را کنترل و هماهنگی های لازم را با دستگاه نظارت به عمل آورد.
- ۹- مطابق با آیین نامه مالی شهرداری ها، تضمین حسن انجام تعهدات حداقل به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیمان اخذ، پرداخت و مستهلک می گردد.
- ۱۰- مدت زمان اجرای کار دو ماه شمسی و پانزده روز می باشد که با رضایت طرفین قابل تمدید می باشد.
- ۱۱- مدت زمان لازم برای بررسی پیشنهاد قیمت و تشخیص برنده از تاریخ بازگشایی و قرائت پیشنهادها حداکثر ظرف مدت ۷ روز تعیین و پس از موافقت شهردار حداکثر ظرف ۵ روز به برنده استعلام بها ابلاغ می گردد.

شهرداری محترم نی ریز

اینجانب / شرکت فرزند / شماره ثبت به کد ملی / شناسه ملی
آدرس شماره تلفن ثابت
تلفن همراه کلیه اسناد و مدارک بازآفرینی و مرمت گذر بازار سنتی ملکی دوزان شهر نی ریز را مطالعه نموده و
هیچگونه ابهامی در اسناد و مدارک ندارم و قیمت پیشنهادی خود را جمعاً به مبلغ ریال
اعلام می دارم.

باتشکر

نام و نام خانوادگی

مهر و امضا

حامد فرغت
شهردار

سیدجمال جسمانی
مسئول امور مالی

رونوشت :

سیدجمال جسمانی مسئول امور مالی

لیلا پاک نیت مسئول امور قراردادها

راضیه قره چاهی مسئول سامانه شفافیت و کارشناس فناوری اطلاعات: جهت آگاهی و بارگزاری در

سامانه ی شفافیت شهرداری نی ریز

استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیتا... طالقانی (ره)
۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
@ Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

