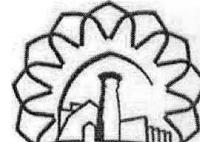


تاریخ: ۱۳۹۹/۰۴/۳۰
شماره: ۱۳۹۹/۳۱/۱۴۷۰
پیوست: ندارد



با شمۀ تعالیٰ
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



قرارداد فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز

ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر به شماره ۴۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۸ به شماره ۹۶۴/۶۶۴ ص ۹۷/۰۲/۲۳ بین کارواش باران به نمایندگی آقای امین رجبی فرزند غلام حسین با کد ملی ۲۵۵۹۵۸۲۸۲۱ به نشانی خیابان طالقانی نرسیده به کلانتری سریاز با تلفن ۰۹۱۷۷۳۱۸۲۲۳ که در این قرارداد خریدار نامیده می‌شود و شهرداری نی ریز به نمایندگی آقای حامد فرغت که در این قرارداد به اختصار فروشنده نامیده می‌شود از سوی دیگر مطابق مفاد زیر منعقد می‌گردد.

نشانی طرفین: آدرس های قید شده در متن قرارداد به عنوان محل اقامت دائمی دو طرف قرارداد تلقی می‌گردد و طرفین موظفند به محض تغییر محل مورد را کتاباً به دیگری اطلاع دهنند.

ماده ۲ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از: فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز به کارواش نی ریز

ماده ۳ - اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱- کلیه توافقات والحقات قرارداد که در چهار چوب مفاد قرارداد حاضر به امضای صاحبان امضاء مجاز طرفین می‌رسد.
- ۲- قرارداد حاضر.

-۳- شرایط عمومی پیمان به استثنای ماده ۴۸ آن (آخرین شرایط عمومی پیمان، ابلاغی توسط سازمان وقت مدیریت و برنامه‌ریزی کشور به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸/۵۴/۸۴۲ تاریخ ۱۳۷۸/۳/۰۳)

ماده ۴ - تاریخ شروع و مدت قرارداد

تاریخ شروع قرار به مدت یکسال شمسی از تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۱ لغایت ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ خواهد بود که از زمان امضاء طرفین، نافذ معنی و لازم الاجرا می‌باشد.

ماده ۵ - مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد به صورت تقریبی ۳۷/۸۰۰/۰۰۰ (سی و هفت میلیون و هشتصد هزار ریال) بابت فروش ۲۵۲۰ مترمکعب آب شیرین صنعتی به شرح پیوست شماره یک قرارداد حاضر که مورد توافق طرفین خواهد بود.

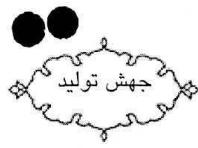
استان فارس، شهرستان نی ریز
خیابان آیت‌الله طالقانی (ر)

تبصره ۱: بهای واحد هر متر مکعب آب در این قرارداد معادل ۱۵۰۰۰ ریال (پانزده هزار ریال)

که پس از تایید مسئول فضای سبز شهرداری نی ریز و فیش مربوطه می‌بایست تحويل گردد، آب بهای با توجه به نظر کارشناس دادگستری در نظر گرفته شده است.

خریدار	توضیحات	مسئول حقوقی	شہردار
کارواش باران اصنیعی	لایهای نیست لایهای نیست	امین رجبی حسین سیمی	حامد فرغت شهردار





خُسْرَدَارِي فِي رِيزْتَ

تیصره ۲: بر اساس ماده ۱۸ آیین نامه مالی شهرداری ها، میزان موضوع پیمان می تواند با اعلام کنی شهیداری به خریدار در صد کاهش یا افزایش یابد.

ماده ۶-كسورات

به مبالغ این قرارداد هیچگونه کسواراتی تعلق نمی‌گیرد و شهرداری هیچگونه مستولیتی در قبال پرداخت کسوارات پیمانکار در خصوص عملیات موضوع پیمان شامل و نه محدوده به عوارض؛ مالیات؛ بیمه و... نتوخواهد داشت.

ماده ۷ - محل تحويل

محل تحولیا، موضوع قرارداد فروش، آب، خط لوله استخراج آزادی در محاورت کارواش، باران می باشد.

ماده ۸- تعهدات خود

- ۱- پس از امضا قرارداد، خریدار حق هیچگونه دخالت در شبکه آب فضای سبز شهرداری نی ریز را ندارد در غیر اینصورت قرارداد یکطرفه لغو و خسارت واردہ از ایشان کسر می گردد.

۲- یکدستگاه کنیور شماره ۲۵ به شماره ۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ بروی خط لوله اصلی آب نصب و دریچه فلزی بر روی آن کار گذاشته و کلید قفل آن نزد واحد فضای سبز می باشد و ماهیانه شماره کنتور بر اساس میزان متر مکعب آب مصرفی محاسبه می گردد.

۳- شهرداری هر زمان که آب مازاد بر مصرف داشته باشد اقدام به فروش آب می نماید، لذا چنانچه آب مازاد بر مصرف فضای سبز موجود نباشد شهرداری نسبت به قطع انشعاب اقدام می نماید و این موضوع از طرف خریدار مورد تایید است و هیچگونه اعتراضی در این باب مسموع نخواهد بود.

۴- چون برخی کنتور های آب، مقدار کمینه آب مصرفی را تا میزان مشخصی محاسبه نمی نمایند لذا خریدار از نصب شناور بروی خط لوله خودداری و آب مصرفی خود را می بایستی با وصل و قطع شیر آب انجام نمایند.

۵- کلیه هزینه های لوازم و اتصالات و خرید کنتور و وصل انشعاب بر عهده خریداری می باشد.

۶- خریدار متعهد است طبق مقادیر قرارداد تمامی مطالبات فروشنده را پرداخت کند.

۷- خریدار متعهد است مقدار آب مورد نیاز را در ابتدای هر ماه شمسی به فروشنده سفارش دهد.

۸- در صورت اینکه شهرداری توان تامین آب را نداشت خریدار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

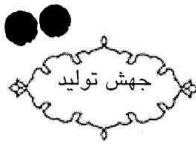
استان فارس، شهرستان نفریز - ۱۰- در صورت بروز هر گونه مشکل در سیستم تامین آب ، اولویت اول تامین آب فضای سبز شهری می باشد و خریدار حق خواهان است اما ملاک از این هیچگونه اعتراض را ندارد.

ساده ۹ - تعدادات فوشنده

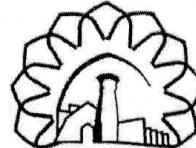
فروشده	خریدار
شہردار	کارواش باران
مسئول حقوقی	تنظيم کننده
حامد فرغت ا	امین رجی
میر حسین سعیمی	لیلا پاک لیفت



تاریخ: ۱۳۹۹/۰۴/۳۰
شماره: ۱۳۹۹/۳۱/۱۴۲۰
پیوست: ندارد



با سمهه تعالیٰ
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



- ۱- فروشنده موظف است که کالای موضوع قرارداد را با نظارت نماینده خریدار به ایشان تحويل نماید، به نحویکه عملیات حمل آب در کوتاهترین مدت و بر اساس معیارهای استاندارد و حرفة ای قابل انجام باشد و اسیبی به روند کار وارد نسازد
- ۲- با توجه به اهمیت حفظ و نگهداری فضای سبز شهر و نظر به شرایط حاکم بر اقلیم منطقه، بدیهی است اولویت تامین آب با عملیات آبیاری و حفظ و نگهداری فضای سبز شهر نی ریز بوده و در صورت عدم وجود آب مازاد بر نیاز واحد فضای سبز، روند تحويل آب به خریدار با اعلام قبلی و مكتوب شهرداری نی ریز متوقف خواهد شد

ماده ۱۰- حوادث قهری

در صورت وجود حوادث قهری (منحصر به جنگ، زلزله، سیل و طوفان) عدم انجام تعهدات، نقض قرارداد تلقی نخواهد شد

ماده ۱۱- نظارت

کلیه مسئولیت تائید، کنترل و نظارت بر بعدهه معاونت خدمات شهری و مسئول فضای سبز شهرداری می باشد. کلیه مراتب، مکاتبات و هماهنگی ها صرفاً از طریق ناظر صورت می پذیرد.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

موارد زیر منجر به فسخ قرارداد می گردد:

(الف) توافق طرفین مبنی بر فسخ قرارداد

(ب) عدم رعایت مفاد قرارداد توسط خریدار که باعث زیان و یا خسارت گردد.

(ج) هر گونه تأخیر در پرداخت از سوی خریدار بیش از مدت ذکر شده قرارداد که غیر مجاز تلقی گردد می تواند باعث فسخ قرارداد توسط فروشنده می گردد.

ماده ۱۳- جرائم تاخیر

۱- تأخیر در پرداخت پس از ده روز از برای هر روز تأخیر به ازا هر روز تاخیر ۲/۵ درصد روزشمار.

ماده ۱۴- حل اختلاف

در صورتیکه اختلافی بین خریداریا فروشنده در رابطه با اجرا موضوع قرارداد یا تفسیر و تعبیر هریک از مفاد قرارداد یا شرایط یا استناد و مدارک پیوست قرارداد باشد پدید آید. چنانچه طرفین نتوانند موضوع را از راه توافق حل نمایند موضوع به کمیته ای منتسلک از کارفرما یا نماینده وی - مسئولین امور مالی - حقوقی دستگاه کارفرما، نماینده خریدار یا خود وی - یک نفر

معتمد و مختصص موضوع قرارداد بانتخاب خریدار - فروشنده - ارجاع تا اقدام به رفع اختلاف شود در صورتیکه در این کمیته استان فارس، شهرستان نیز اخلاقی مرتفع نگردد طرفین از طریق مرجع صالح قضایی اقدام می نمایند. اما خریدار ملزم است تا حل اختلاف و صدور رأی خیابان آیت‌الله‌سید علی‌محمد‌پور، محکمه تعهداتی که بموجب قرارداد به عهده دارد طبق نظر فروشنده اجرا نماید

تلفن: ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۲

ماده ۱۵- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۵ ماده و ۴ نسخه تنظیم و منعقد گردیده که هر کدام به منزله اصل قرارداد می باشد.

خریدار	فروشنده
کارواش باران	مشغول حقوقی
امین رحیمی	تنتیله کنندۀ پیاره بیت

