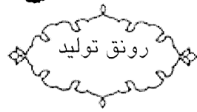


تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۲۶  
شماره: ۱۳۹۸/۵/۱۴۴۴  
پیوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

## قرارداد فروش آب

### ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر به شماره ۱۹۴/ص ۹۷ مورخ ۱۳۹۷/۶/۳۱ بین شرکت پرسیا افلاک مهرگان به نمایندگی آقای صابر صادقی فرزند صادق با کد ملی ۰۲۵۵۹۹۳۸۴۸۰ به نشانی بلوار بهار استخر کوه سرخ تلفن ۰۹۱۶۴۶۱۰۳۷۰ که در این قرارداد خریدار نامیده می شود و شهرداری نیریز به نمایندگی آقای حامد فرغت که در این قرارداد به اختصار فروشنده نامیده می شود از سوی دیگر مطابق مفاد زیر منعقد می گردد.

نشانی طرفین

آدرس های قید شده در متن قرارداد به عنوان محل اقامت دائمی دو طرف قرارداد تلقی میگردد و طرفین موظفند به محض تغییر محل مورد را کتبا به دیگری اطلاع دهند.

### ماده ۲ - موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از: فروش آب مازاد بر نیاز فضای سبز به استخر کوه سرخ

### ماده ۳ - اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است

۱-۳ کلیه توافقات و الحاقیات قرارداد که در چهار چوب مفاد قرارداد حاضر به امضای صاحبان امضاء مجاز طرفین می رسد

۲-۳ قرار داد حاضر

۳-۳ شرایط عمومی پیمان به استثنای ماده ۴۸ آن (آخرین شرایط عمومی پیمان ابلاغی توسط سازمان وقت مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸/۵۴/۸۴۲ تاریخ ۱۳۷۸/۳/۰۳

۳-۴ پیوست شماره یک (برآورد مبلغ پیمان و ردیف آیتم های عملیات موضوع پیمان)

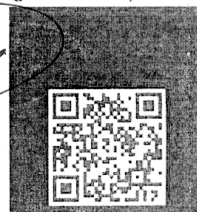
### ماده ۴ - تاریخ شروع و مدت قرارداد

تاریخ شروع قرار به مدت یکسال شمسی از تاریخ ۱۳۹۸/۸/۲۳ لغایت ۱۳۹۹/۸/۲۳ خواهد بود که از زمان امضاء طرفین ، نافذ معتبر و لازم می باشد

### ماده ۵ - مبلغ قرارداد

استان فارس - شهرستان نیریز  
خیابان آیت الله طالقانی (ر)  
۰۷۱-۵۳۲۰-۲۰۳-۷۴۹۱۵  
۰۷۱-۵۳۸۳۰-۵۳۳  
Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

شهرداری	کارفرما	خریدار
شهرداری حامد فرغت	مسئول خدمات شهری حسن حاج محمدی ۹۸,۹/۷	مسئول فضای سبز سعید رضا ساوه‌گی تنظیم کننده لیلا پاک نیت شرکت پرسیا افلاک صابر صادقی



تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۲۶  
شماره: ۱۳۹۸/۵/۱۴۴۴  
پوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استاندارداری فارس



شهرداری نیریز

مبلغ کل قرار داد به صورت تقریبی ۳۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ( سیصد و دوازده میلیون ریال) بابت فروش ۱۲۴۸ ساعت آب به ازای هر ساعت آب با لوله ۶۳ ( ۲ اینچ ) ۲۵۰/۰۰۰ ریال که پس از تایید مسئول فضای سبز شهرداری به حساب درآمد شهرداری واریز و فیش مربوطه تحویل گردد. قیمت باتوجه به نظر کارشناس داد گستری و تایید شورای اسلامی شهر در نظر گرفته شده

تبصره ۲: بر اساس ماده ۱۸ آیین نامه مالی شهرداری ها ، میزان موضوع پیمان می تواند با اعلام کتبی شهرداری به خریدار ۲۵ درصد کاهش یا افزایش یابد

**ماده ۶- کسورات**

به مبالغ این قرارداد هیچگونه کسوراتی تعلق نمی گیرد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در قبال پرداخت کسورات پیمانکار در خصوص عملیات موضوع پیمان اصلی شامل ونه محدوده به عوارض ، مالیات ، بیمه و ..... نخواهد داشت

**ماده ۷- محل تحویل**

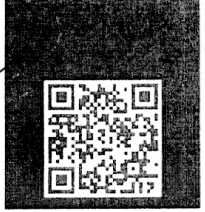
محل تحویل موضوع قرارداد شیر فلکه آب فضای سبز شهرداری واقع در بلوار بهار

**ماده ۸- تعهدات خریدار**

- ۱- خریدار متعهد است طبق مفاد قرار داد تمامی مطالبات فروشنده را پرداخت کند
- ۲- خریدار متعهد است مقدار آب مورد نیاز را در ابتدای هر ماه شمسی به فروشنده سفارش دهد
- ۳- کلیه تجهیزات و امکانات لازم در طول مسیر از شیر فلکه شهرداری واقع در بلوار بهار تا استخر کوه سرخ اعم از لوله کشی، کابل کشی، وسایل و سایر وسایل به عهده خریدار می باشد. شهرداری در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد
- ۴- فروش آب توسط شهرداری منحصر جهت تامین آب استخر بوده در صورتی که خریدار آب را در خارج محل مذکور بکار گمارد تخلف محسوب می گردد و شهرداری از فروش آب خودداری می نماید.
- ۵- شهرداری در صورت داشتن آب مازاد بر نیاز فضای سبز و هر زمان که توان تامین آب را داشته باشد به استخر آب می دهد
- ۶- در صورت اینکه شهرداری توان تامین آب را نداشت خریدار (شرکت پرسپا افلاک مهرگان) حق هیچگونه اعتراضی ندارد

استان فارس - شهرستان نیریز  
خیابان آیت الله طالقانی (ر)  
تلفن: ۰۷۱-۵۳۲۰۰۳۰  
تلفن: ۰۷۱-۵۳۲۸۳۰۵۳۳  
ایمیل: info@neyriz.ir  
وبسایت: www.neyriz.ir

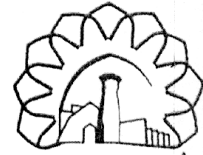
کارفرما			خریدار	
شهردار	مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	تنظیم کننده	شرکت پرسپا افلاک
حامد فرغت	حسین نسیمی	سعید رضا سواهی	لایلا یاک نسیه	صابر صادقی
	۹۸/۹/۱۷			



تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۲۶  
شماره: ۱۳۹۸/۵/۱۴۴۴  
پوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استاندارداری فارس



## شهرداری نیریز

۷- خریدار متعهد می گردد مبلغ خرید آب را بصورت ماهیانه واریز نمایند و هیچگونه تاخیری در پرداخت نداشته باشند

۸- در صورت بروز هر گونه مشکل در سیستم تامین آب اعم از رشته قنوات مربوط به آب برنجزار و یا موتور پمپ های شهرداری ، اولویت اول تامین آب فضای سبز شهری می باشد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را ندارد

۹- خریدار حق دسترسی به شبکه و تاسیسات آب رسانی غیر شرب شهرداری را ندارد و هرگونه دخل و تصرف و دستکاری در شبکه ممنوع می باشد در صورت اقدام قرار داد یک طرفه فسخ و خسارت اخذ می گردد

۱۰- با توجه به اهمیت حفظ و نگهداری فضای سبز شهر و نظر به شرایط حاکم بر اقلیم منطقه ، بدیهی است اولویت تامین آب با عملیات آبیاری و حفظ و نگهداری فضای سبز شهر نی ریز بوده و در صورت عدم وجود آب مازاد بر نیاز واحد فضای سبز ، روند تحویل آب به خریدار با اعلام قبلی و مکتوب شهرداری نی ریز متوقف خواهد شد

### ماده ۹- حوادث قهری

در صورت وجود حوادث قهری (منحصر به : جنگ ، زلزله ، سیل و طوفان ) عدم انجام تعهدات ، نقض قرار داد تلقی نخواهد شد

### ماده ۱۰- نظارت

کلیه مسئولیت تائید ، کنترل و نظارت بر بعهده معاونت خدمات شهری و مسئول فضای سبز شهرداری می باشد. کلیه مراتب، مکاتبات و هماهنگی ها صرفاً از طریق ناظر صورت می پذیرد

### ماده ۱۱- فسخ قرارداد

موارد زیر منجر به فسخ قرارداد می گردد:

الف) توافق طرفین مبنی بر فسخ قرارداد

ب) عدم رعایت مفاد قرارداد توسط خریدار که باعث زیان و یا خسارت گردد.

ج) هر گونه تاخیر در پرداخت از سوی خریدار بیش از مدت ذکر شده قرارداد که غیر مجاز تلقی گردد می تواند باعث فسخ قرارداد توسط فروشنده می گردد.

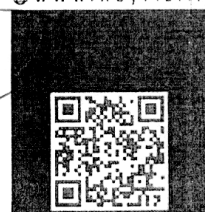
### ماده ۱۲ - جرائم تاخیر

۱- تاخیر در پرداخت پس از ده روز از برای هر روز تاخیر به از هر روز تاخیر ۲/۵ درصد روز شمار .

### ماده ۱۳- حل اختلاف

استان فارس- شهرستان نی ریز  
خیابان آیتا... طالقانی (ر)  
۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵  
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳  
Info@neyriz.ir  
www.neyriz.ir

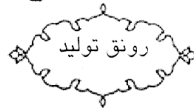
کارفرما			خریدار	
شهردار	مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	تنظیم کننده	شرکت پرسیا افلاک
حامد فرغت	حسین نسیمی	سعید رضا ساوه ای	لیلا پاک نیت	مسئول فضای سبز
	معاونت خدمات شهری			مسئول فضای سبز
	حسن حاج محمدی			



تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۲۶

شماره: ۱۳۹۸/۵/۱۴۴۴

پیوست: ندارد



باسمه تعالی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری فارس



شهرستان فیروز

در صورتیکه اختلافی بین خریدار یا فروشنده در رابطه با اجرا موضوع قرارداد یا تفسیر و تعبیر هر یک از مفاد قرارداد یا شرایط یا اسناد و مدارک پیوست قرارداد باشد پدید آید. چنانچه طرفین نتوانند موضوع را از راه توافق حل نمایند موضوع به کمیته ای متشکل از کارفرما یا نماینده وی \_ مسئولین امور مالی - حقوقی دستگاه کارفرما. نماینده خریدار یا خود وی \_ یک نفر معتمد و متخصص موضوع قرارداد بانتخاب خریدار \_ فروشنده - ارجاع تا اقدام به رفع اختلاف شود در صورتیکه در این کمیته اختلاف مرتفع نگردد طرفین از طریق مرجع صالح قضایی اقدام می نمایند. اما خریدار ملزم است تا حل اختلاف و صدور رأی محکمه تعهداتی که بموجب قرارداد به عهده دارد طبق نظر فروشنده اجرا نماید

#### ماده ۱۴- نسخ قرار داد

این قرار داد در ۱۴ ماده و ۴ نسخه تنظیم و منعقد گردیده که هر کدام به منزله اصل قرار داد می باشد

استان فارس - شهرستان فیروز  
خیابان آیت الله طالقانی (ر)  
☎ ۰۷۱-۵۳۲۰۰۳۰۳  
☎ ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳  
✉ info@neyriz.ir  
🌐 www.neyriz.ir

کارفرما			خریدار		
شهردار	معاونت خدمات شهری	مسئول حقوقی	مسئول فضای سبز	تنظیم کننده	شرکت پرسپا افلاک
حامد فرغت	حسین حاج محمدی ۴۸,۶,۱۶	حسین نصیمی	سعید رضا ساوه ای	لیلا یاکه نسی	صابر صاهقی

