

آگهی مزایده املاک شهرداری نیریز

نوبت اول: ۹۸/۰۹/۲۴ (نی‌ریزان فارس)

نوبت دوم: ۹۸/۱۰/۰۱ (نی‌ریزان فارس)

نظر به اینکه شهرداری نیریز قصد دارد با استناد ماده ۱۳ آئین‌نامه مالی شهرداری‌ها و در راستای اجرای بودجه سال ۹۸ و مجوز شماره ۱۳۵ مورخ ۹۸/۱/۲۶ شورای اسلامی شهر نیریز و به استناد تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون زمین شهری و آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها نسبت به فروش املاک مشروحه ذیل از طریق آگهی مزایده عمومی اقدام نماید و عواید آن را جهت طرح‌های عمرانی و نیازمندی‌های شهر هزینه نماید، لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می‌آید با در نظر گرفتن اسناد و شرایط ذیل پیشنهادات خود را حداکثر تا تاریخ ۹۸/۱۰/۱۱ در پاکت سربسته و لاک مهر شده به دبیرخانه محرمانه شهرداری واقع در خیابان طالقانی تحویل و رسید اخذ نمایند. ضمناً جهت اطلاع بیشتر با شماره تلفن ۵۳۲۰ داخلی ۳۰۶ و ۳۰۷ یا به سایت www.neyriz.ir مراجعه فرمایید.

شرایط :

- ۱- کلیه شرکت کنندگان در مزایده می‌بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را نقداً به حساب ۰۱۰۵۶۹۲۲۶۲۰۰۴ سپرده شهرداری نزد بانک ملی شعبه احمد نی‌ریزی واریز و فیش مربوطه را ضمیمه پیشنهاد نمایند.
- ۲- به پیشنهادات مخدوش، ناخوانا و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که خارج از موعد مقرر به دبیرخانه محرمانه شهرداری رسیده باشد ترتیب اثر داده نمی‌شود.
- ۳- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار می‌باشد .
- ۴- برندگان مزایده می‌بایست ظرف مدت یک هفته نسبت به واریز بهای زمین خریداری شده به صورت نقدی اقدام نمایند، عدم واریز وجه در مهلت یک هفته به منزله انصراف شخص برنده مزایده می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم اقدام لازم از ناحیه خریدار سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد .
- ۵- چنانچه نفرات اول، دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۶- سند رسمی مالکیت صرفاً به نام شخص برنده مزایده انتقال داده خواهد شد و لاغیر.
- ۷- املاک با وضعیت و اوصاف موجود با اطلاعات مندرج در آگهی مزایده به فروش می‌رسد و شهرداری در رابطه با آبرسانی و اخذ و هزینه انشعابات آب، برق و گاز و ... هیچگونه مسئولیتی ندارد .
- ۸- در صورتیکه در اندازه زمین‌ها تغییراتی ایجاد گردد براساس قیمت برنده مزایده محاسبه و اخذ می‌گردد.
- ۹- کلیه هزینه‌های نقل و انتقال و درج آگهی و کارشناسی بعهد برنده می‌باشد.
- ۱۰- مزایده مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت می‌باشد.
- ۱۱- بازدید از ملک یا املاک با هماهنگی شهرداری مقدور می‌باشد و ارائه پیشنهاد شرکت در مزایده به منزله بازدید از ملک توسط شرکت کننده می‌باشد.
- ۱۲- کمیسیون عالی معاملات رأس ساعت ۹ صبح پنج‌شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۲ برگزار می‌گردد و شرکت در جلسه کمیسیون برای پیشنهاد دهندگان آزاد می‌باشد.
- ۱۳- برندگان مزایده می‌بایست حداکثر هفت روز پس از اعلام نظر کمیسیون عالی معاملات نسبت به تسویه حساب وجه مربوطه به املاک به صورت نقدی اقدام نمایند، در غیر این صورت سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می‌گردد.
- ۱۴- شرکت کنندگان می‌بایست جهت خرید اسناد مزایده مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۱۰۳۱۷۴۳۶۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه احمد نی‌ریزی واریز و فیش مربوطه را جهت تحویل و خرید اسناد مهر شده به امور مالی شهرداری تحویل نمایند.
- ۱۵- ترتیب قرار دادن اسناد و مدارک توسط شرکت کنندگان در مزایده به شرح زیر است.
- ۱- ۱۵-۱ پاکت تضمین: اصل فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده و به همراه اسناد و مدارک مزایده و نقشه تفکیکی ملک مورد نظر که به صورت هاشور و رنگی به امضاء و اثر انگشت شرکت کننده رسیده باشد.
- در پاکت الف
- ۲- ۱۵-۲ برگ پیشنهاد قیمت به طور صحیح و بدون قید و شرط و با درج رقم پیشنهادی به عدد و به حروف در پاکت ب
- پاکتهای الف و ب پلمب شده در پاکت ج قرار می‌گیرد و به صورت لاک و مهر شده در مهلت مقرر تحویل دبیرخانه محرمانه شهرداری می‌گردد.
- درج هرگونه عبارت به غیر از نام و نام خانوادگی و شماره تماس شرکت کننده بر روی پاکت جیم موجب ابطال و رد درخواست شرکت کننده خواهد شد.

امور مالی شهرداری نیریز