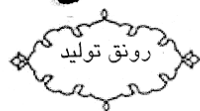


تاریخ: ۱۳۹۸/۰۶/۳۰

شماره: ۱۳۹۸/۵/۷۶۰

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

قرارداد اجاره یکدستگاه سواری

نظر به اینکه شهرداری نیریز به منظور ایاب و ذهاب پرسنل خود بر اساس وقوانین و مقررات مربوطه نیاز به اجاره یکدستگاه سواری دارد. بر همین اساس مبادرت به انعقاد قرارداد با آقای میرغیاثی به شرح زیر می نماید

موجر آقای محمد رضا میرغیاثی فرزند محمد علی بشماره ی شناسنامه ۱۵۳ صادره از شهر نیریز شهید اکرام پور کوچه شماره ۱۱ متولد داراب به شماره ملی ۲۴۹۱۰۷۴۹۷۴ ساکن نیریز شغل راننده آژانس پرواز تلفن ۵۳۸۲۴۲۴۲ شماره تلفن همراه ۰۹۱۰۷۰۳۱۲۰۶

مستاجر: شهرداری به نمایندگی آقای حامد فرغت شهردار نیریز از طرف دیگر که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد. اقامتگاه کارفرما: شهرستان نیریز ... خیابان آیت اله طالقانی

مورد اجاره:

تمام شش دانگ یک دستگاه اتومبیل سواری از نوع پراید مدل ۱۳۹۰ با سیستم سایپا به شماره ی پلاک خودرو ۷۲ ط ۱۴۸ دارای موتور ۳۹۷۳۵۱۴ به شماره شاسی ۳4۱2290863722 و به رنگ سفید روغنی به شماره بیمه نامه شماره ۵۱۵۱۰۱۹۶ و کارت صلاحیت شماره ۴۱۵۵ اس صادره توسط سازمان حمل و نقل همگانی با جمیع متعلقات و لواحق و توابع و نمائات و لوازم آن و کارت شناسائی و کارت سوخت و بیمه نامه

مدت قرارداد:

مدت قرارداد یکسال شمسی که از تاریخ ۱۳۹۸/۶/۲۶ شروع و تا تاریخ ۱۳۹۹/۶/۲۶ خاتمه می یابد و در صورت

توافق طرفین قابل تمدید می باشد

مال الاجاره ی پرداختی: به مدت دو ساعت نیم

به ازاء هر ساعت ۱۵۰۰۰۰ ریال محاسبه می گردد. که مستاجر موظف است به موجر پرداخت نماید و رسید دریافت نماید. ساعت کاری از ۷/۵ صبح تا ساعت ۱۰ می باشد که می بایست کار کرد توسط واحد شهرسازی تایید گردد

تعهدات موجر:

۱- تامین نیروی انسانی ماهر ... کاردان و دارای گواهینامه معتبر رانندگی و پرداخت حق الزحمه راننده با تمامی حقوق و مزایای قانون کار و امور اجتماعی و رعایت و رعایت کلیه مقررات تامین اجتماعی ... کار و سایر قوانین جاری کشور و مربوط به قرارداد

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ر)

تلفن ۰۷۱-۵۳۲۰ ۲۰۳-۷۴۹۱۵

تلفن ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳

ایمیل info@neyriz.ir

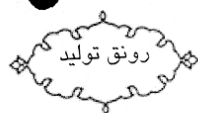
وبسایت www.neyriz.ir



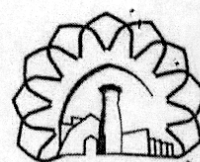
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۶/۳۰

شماره: ۱۳۹۸/۵/۷۶۰

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری فی ریز

- ۱- مستأجر حق واگذاری مورد اجاره را به غیر به هیچ وجه نداشته است و ندارد.
- ۲- تعمیرات کلی و جزئی وسیله مورد اجاره بعهدده موجر می باشد.
- ۳- تهیه سوخت و همچنین مالیات مشاغل مورد اجاره (بدهتاً با توجه به نوع خودرو) و پرداخت مخارج و هزینه های مربوطه در این باره در زمان و مدت اجاره به عهده موجر است.
- ۴- موجر وسیله نقلیه می بایست هفته ای یکبار از مورد اجاره بازدید نماید و آن را چک بازرسی کند.
- ۵- پرداخت کلیه جرائم و خلافی های وسیله در زمان و مدت اجاره به عهده مستأجر می باشد.
- ۶- تمدید بیمه نامه خودرو و انعقاد هر گونه قرارداد در خصوص بیمه خودرو به عهده موجر می باشد.
- ۷- پس از انقضاء مدت اجاره وسیله نقلیه، اخذ مفاصا حساب جرائم و خلافی، شهرداری و مالیات مشاغل «بدهتاً با توجه به نوع خودرو» به عهده موجر می باشد.
- ۸- موجر مکلف است دستگاه مورد اجاره را بیمه شخص ثالث بنماید و تصویر بیمه نامه را قبل از امضاء قرارداد تحویل مستأجر نماید.
- ۹- موجر موظف به رعایت قوانین و مقررات ائین نامه حفاظتی فنی و ایمنی می باشد و در صورتیکه در اثر عدم رعایت قوانین و مقررات مذکور خسارتی متوجه راننده بکار گمارده و هر شخص ثالث حقیقی و حقوقی چه جانی و مالی وارد آید مسئولیت آن بعهدده موجر می باشد.
- ۱۰- راننده بکار گمارده شده می بایست توسط مستأجر و حراست دستگاه نظارت تأیید گردد.
- ۱۱- مدت زمان کار هر دستگاه توسط مستأجر تعیین می گردد و موجر موظف به رعایت ساعات اعلام شده از طرف مستأجر می باشد و در صورت نیاز در ساعات دیگر موظف به حضور در محل و انجام کار می باشد.
- ۱۲- موجر مکلف است از راننده که دارای تبحر و دارای تجربه لازم و کافی و همچنین دارای گواهینامه معتبر رانندگی باشد استفاده نماید و در صورتیکه حادثه ای که ناشی از تعدی و تفریط موجر یا راننده و سایر عوامل مرتبط با وظایف محوله باشد مستأجر هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- ۱۳- تهیه و تامین لوازم و وسایل مورد نیاز جهت راه اندازی مورد اجاره بر عهده موجر می باشد و در صورتیکه به هر علت مورد اجاره دچار نقص فنی یا خرابی گردد و قادر به انجام کار نگردد موجر مکلف است سریعاً نسبت به رفع نقص یا عیب آن اقدام و در صورت طولانی شده مدت راه اندازی که از ۲۴ ساعت تجاوز نمی نماید می بایست نسبت به جایگزینی مورد اجاره با همان کیفیت و کمیت اقدام نماید. در غیر اینصورت به ازای هر ساعت ۲۲۰/۰۰۰ رایل جریمه محاسبه و از مطالبات و تضمین موجر نزد مستأجر کسر می گردد و موجر حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.
- ۱۴- هزینه سوخت - استهلاک - تعمیرات - بیمه شخص ثالث و غیره بعهدده موجر می باشد.
- ۱۵- موجر موظف است تا پایان قرارداد نسبت به انجام تعهد خود و با نرخ مندرج در قرارداد اقدام نماید و در صورتیکه بنا به هر دلیلی از انجام تعهدات خود خودداری نماید و یا از کار کردن امتناع نماید مطابق با شرایط فسخ قرارداد اقدام لازم بعمل می آید.

استان فارس، شهرستان فی ریز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
Info@neyriz.ir
www.neyriz.ir



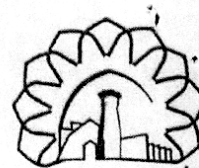
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۶/۳۰

شماره: ۱۳۹۸/۵/۷۶۰

پیوست: ندارد



باسمه تعالی
جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری فارس



شهرداری نیریز

۱۶- انجام تسویه حساب با موجر منوط به ارائه مفاسد حساب موجر از کلیه مراجع ذیصلاح و پرداخت کلیه بدهیها می باشد

۱۷- موجر حق دخالت در هیچ کدام از موارد اجرایی مرتبط با وظایف مستاجر را ندارد

۱۸- در صورتیکه موجر و عامل وی راس ساعت مقرر که از طرف مستاجر به وی اعلام شفاهی و یا کتبی می گردد در محل کار حاضر و شروع به کار ننماید به ازای هر ساعت تاخیر مبلغ ۲۲۰/۰۰۰ ریال محاسبه و از مطالبات او کسر می گردد

تضمین انجام تعهدات موجر

موجر جهت تضمین انجام تعهدات خود یک فقره چک به شماره ۵۸۰۱۴۷ از حساب جاری ۰۱۰۹۹۷۸۶۱۶۰۰۳ به صاحب امضاء زهرا میر غیائی عهده بانک ملی شعبه تفت یزد بدون مبلغ و بدون تاریخ و تا پایان قرارداد تحویل مستاجر می نماید و مستاجر حق دارد در صورتیکه موجر به تعهدات خود اقدام ننماید و یا از پرداخت جریمه ها و خسارات خود داری نماید به نفع مستاجر و با رعایت تشریفات قانونی مطالبه و اخذ نماید .

حل اختلاف

در صورتیکه در حین اجرای قرارداد مورد اختلافی فی مابین موجر و مستاجر بوجود آید این اختلاف به هئیتی مرکب از شهردار یا نماینده وی - ناظر قرارداد - موجر - یک نفر واجد صلاحیت به انتخاب طرفین - مسئول امور مالی شهرداری - مسئول امور حقوقی - مسئول واحد حراست ارجاع می گردد و موضوع در هئیت می باشند و در تا اختلاف برطرف شود و در صورت عدم رفع اختلاف طرفین می توانند از طریق مرجع صالح قضایی نی ریز اقدام به طرح دعوی نمایند . اما در طول این مدت موجر حق ندارد از اجرای تعهدات و مفاد قرارداد خودداری نماید و می بایست نسبت به اجرای مفاد قرارداد اقدام تا رأی محکمه و مرجع قضایی صادر گردد . در غیر اینصورت و در صورت ایراد هرگونه خسارت به کارفرما یا اشخاص حقیقی و حقوقی که ناشی از عدم رعایت مفاد قرارداد باشد مسئولیت آن متوجه موجر می باشد و موجر ملزم به پرداخت خسارت وارده می باشد .

این قرارداد براساس قوانین جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۱۳۹۸/۶/۲۶ امضاء و در سه نسخه تهیه و فی المجلس بین طرفین مبادله گردید

حامد فروغت
شهردار نی ریز
مستاجر

حسین نسیمی
مسئول واحد
حقوقی

موجر
محمد رضا میر
غیائی

تنظیم کننده
لیلا پاک
نیت

استان فارس، شهرستان نیریز
خیابان آیت الله طالقانی (ره)
ت ۰۷۱-۵۳۲۰ ف ۰۷۱-۵۳۸۳۰۵۳۳
info@neyriz.ir
www.neyriz.ir

