



باسمه تعالی  
شورای اسلامی شهر نی ریز

|       |            |
|-------|------------|
| شماره | ۱۵۸/۹۷     |
| تاریخ | ۱۳۹۷/۰۴/۳۰ |
| پیوست | ندارد      |

| عنوان جلسه | بررسی نامه های وارده | نوع جلسه   | عادی      |
|------------|----------------------|------------|-----------|
| شماره جلسه | ۶۵                   | تاریخ جلسه | ۱۳۹۷/۴/۲۸ |
|            |                      | ساعت شروع  | ۱۰:۰۰     |

| دستور جلسه |                                                                                                                                              |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱          | درخواست مساعدت ستاد برگزاری برنامه های زیر سایه خورشید جهت جشن میلاد امام رضا (ع)<br>شماره ثبت ۶۹۱۶ شماره نامه ۱۰۶۵ تاریخ<br>نامه ۱۳۹۷/۰۴/۱۰ |
| ۲          | مساعدت در خصوص اجرای برنامه های عفاف و حجاب ستاد امر به معروف ونهی از منکر<br>شماره ثبت ۶۹۳۳ شماره نامه ۵ تاریخ نامه<br>۱۳۹۷/۰۴/۱۱           |
| ۳          | جوایز خوش حسابی عوارض نوسازی<br>شماره ثبت ۶۹۷۷ شماره نامه ۱۱۶۷ تاریخ نامه<br>۱۳۹۷/۰۴/۱۹                                                      |
| ۴          | ترک تشریفات برگزاری مناقصه تهیه طرح تفکیک اراضی ۳۲<br>شماره ثبت ۶۹۷۹ شماره نامه ۱۱۵۹ تاریخ نامه<br>۱۳۹۷/۰۴/۱۹                                |
| ۵          | خرید ۹۴ متر طول فنس زمین ورزشی در پارک آزادی از شرکت<br>شماره ثبت ۷۰۰۷ شماره نامه ۱۲۲۵ تاریخ نامه<br>۱۳۹۷/۰۴/۲۵                              |
| ۶          | کاهش عوارض به مناسبت عید غدیر<br>شماره ثبت ۷۰۲۹ شماره نامه ۱۲۳۷ تاریخ نامه<br>۱۳۹۷/۰۴/۲۶                                                     |

| تصمیمات اتخاذ شده |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱                 | نامه شهرداری در خصوص مساعدت مالی جهت ستاد برگزاری برنامه های زیر سایه خورشید شهرستان نی ریز مطرح و با پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ماده ۱۶ و ۱۷ موافقت بعمل آمد.<br>شماره ۶۹۱۶<br>مربوط به نامه<br>رأی ها: تعداد آرای مثبت=۴ ، تعداد آرای منفی=۰ ، تعداد آرای ممتنع=۰                                   |
| ۲                 | نامه وارده به دبیرخانه شورا در خصوص مساعدت مالی جهت ستاد امر به معروف ونهی از منکر جهت برگزاری اجتماع بزرگ عفاف و حجاب در پارک معلم مطرح و با پرداخت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل بودجه شورا موافقت بعمل آمد.<br>مربوط به نامه شماره ۶۹۳۳<br>رأی ها: تعداد آرای مثبت=۴ ، تعداد آرای منفی=۰ ، تعداد آرای ممتنع=۰ |
| ۳                 | نامه شهرداری در خصوص نحوه برگزاری مراسم قرعه کشی جوایز خوش حسابی عوارض نوسازی در دو مرحله طی سال جاری در رابطه با تعداد جوایز ، محل برگزاری، مراسم قرعه کشی ، تاریخ آن و روند<br>مربوط به نامه شماره ۶۹۷۷                                                                                                     |

اجرای مراسم مطرح و به شرح ذیل تصمیم گیری گردید:

الف-تاریخ اولین قرعه کشی ۱۳۹۷/۰۶/۱۶ و تاریخ دومین قرعه کشی ۱۳۹۷/۱۲/۲۴ می باشد .

ب-محل برگزاری مراسم قرعه کشی مرحله اول پارک معلم و محل برگزاری مراسم قرعه کشی مرحله دوم سالن ورزشی استادیوم شهدا می باشد .

پ-جوایز مرحله اول به ارزش ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (در قالب خرید دوچرخه و تبلت)

ت-جوایز مرحله دوم شامل یک دستگاه خودروی سواری پراید و به ارزش ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جوایز غیرنقدی

تبصره :تمامی شهروندانی که عوارض را به حساب شهرداری واریز نمایند و در مرحله اول قرعه کشی شرکت نمایند در مرحله دوم قرعه کشی نیز شرکت داده می شوند.

رأی ها: تعداد آرای مثبت=۴ ، تعداد آرای منفی=۰ ، تعداد آرای ممتنع=۰

نامۀ شهرداری در خصوص موضوع مطالعات و تهیه طرح تفکیکی اراضی موسوم به ۳۲ هکتاری واقع در ضلع شرقی بلوار پاسداران و انعقاد قرارداد با مهندسین مشاور پارس آرایه به صورت ترک تشریفات مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و جهت حل مشکل تعدادی از شهروندان و مالکین این اراضی و اینکه این مشاور در سال ۱۳۹۰ نیز مشاور طرح جامع نی ریز بوده و قبلاً نیز نقشه ای در مورد البین محدوده تهیه نموده و به وضع موجود محل اشرافیت کامل دارد لذا با انجام کار به صورت ترک تشریفات طبق مواد ۲۷ و ۲۸ قانون برگزاری مناقصه و ماده ۴ آئین نامۀ مالی شهرداری و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری و مبلغ ۱/۶۱۳/۷۴۰/۰۰۰ ریال موافقت بعمل آمد. ضمناً مقرر گردید شهرداری قبل از انعقاد قرارداد با مشاور ، متن قرارداد و نحوه پرداخت ها و چگونگی انجام کار را به تصویب و تأیید شورا برساند.

مربوط به نامۀ شماره  
۶۹۷۹

رأی ها: تعداد آرای مثبت=۴ ، تعداد آرای منفی=۰ ، تعداد آرای ممتنع=۰

نامۀ شهرداری در خصوص مصوبه کمیسیون عالی معاملات شهرداری در مورد خرید ۹۴ متر طول فنس زمین ورزشی واقع در پارک آزادی از شرکت نوین حصار که تولید کننده انحصاری کالای مذکور می باشد مطرح و مورد موافقت قرار گرفت.

مربوط به نامۀ شماره  
۷۰۰۷

رأی ها: تعداد آرای مثبت=۴ ، تعداد آرای منفی=۰ ، تعداد آرای ممتنع=۰

نامۀ شهرداری در خصوص کاهش عوارض به مناسبت عید سعید غدیر خم مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و با توجه به فرا رسیدن عید سعید غدیر خم و هفته دولت با کاهش عوارض به شرح ذیل به مدت دو ماه پس از تاریخ ابلاغ مصوبه موافقت بعمل آمد:

مربوط به نامۀ شماره  
۷۰۲۹

الف-کاهش عوارض صدور پروانه ساختمان مسکونی به میزان ۳۰٪- تجاری ۲۵٪- صنعتی غیره ۲۰٪

ب-عوارض کسب و پیشه (سال ۹۷) و افتتاحیه به میزان ۳۰٪

پ-هزینه تفکیک اعیانی آپارتمانی به میزان ۳۰٪

ت-تفکیک عرصه کلیه املاک زیر ۵۰۰ متر مربع به میزان ۳۰٪

ث-عوارض مربوطه به پرونده های کمیسیون ماده صد به جز مبلغ جریمه به میزان ۳۰٪

ج-عوارض مربوط به تمدید و صدور پایان کار به میزان ۳۰٪

چ-هزینه و بهاء خدمات پسماند به میزان ۳۰٪

ح-عوارض ارزش افزوده ناشی از اجراء و با تغییر طرح های مصوب شهری به میزان ۲۰٪

تبصره ۱: میزان کاهش عوارض در کلیه بندها منوط به پرداخت نقدی عوارض می باشد و شامل تقسیط نمی گردد .

تبصره ۲: در صورتی که در مدت زمان مشخص شده مالکی در یک پرونده بیش از یک مورد کاهش عوارض شاملش گردد تنها کاهش عوارضی که مبلغش بیشتر باشد لحاظ می گردد. (کلیه املاکی که از مزایای طرح تعریض چهار خیابان اصلی شهر استفاده می نمایند از هیچکدام از موارد بالا بهره مند نمی گردند.)

رای ها: تعداد آرای مثبت=۴ ، تعداد آرای منفی=۰ ، تعداد آرای ممتنع=۰

حاضرین در جلسه : مسعود لایقمند ، احمد پاک نژاد ، محمد رضا شاهمرادی ، سجاد شاهسونی ، حامد فرغت،

غایبین جلسه : اصغر ماهوتی ،

امضا کنندگان

مسعود لایقمند      سجاد شاهسونی      محمد رضا شاهمرادی      احمد پاک نژاد