|  |  |
| --- | --- |
| **شماره** | **158/ص/97** |
| **تاریخ** | **1397/04/30** |
| **پیوست** | **ندارد** |

**باسمه تعالی**

**شورای اسلامی شهر نی ریز**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| عنوان جلسه | بررسي نامه هاي وارده | | | نوع جلسه | عادي |
| شماره جلسه | 65 | تاریخ جلسه | 1397/4/28 | ساعت شروع | 10:00 |

|  |
| --- |
| دستور جلسه |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | شماره ثبت 6916 شماره نامه 1065 تاریخ نامه 1397/04/10 | درخواست مساعدت ستاد برگزاري برنامه هاي زير سايه خورشيد جهت جشن ميلاد امام رضا )ع( | 1 | | شماره ثبت 6933 شماره نامه 5 تاریخ نامه 1397/04/11 | مساعدت در خصوص اجراي برنامه هاي عفاف و حجاب ستاد امر به معروف ونهي از منکر | 2 | | شماره ثبت 6977 شماره نامه 1167 تاریخ نامه 1397/04/19 | جوايز خوش حسابي عوارض نوسازي | 3 | | شماره ثبت 6979 شماره نامه 1159 تاریخ نامه 1397/04/19 | ترک تشريفات برگزاري مناقصه تهيه طرح تفکيک اراضي 32 هکتاري | 4 | | شماره ثبت 7007 شماره نامه 1225 تاریخ نامه 1397/04/25 | خريد 94 متر طول فنس زمين ورزشي در پارک آزادي از شرکت نوين حصار | 5 | | شماره ثبت 7029 شماره نامه 1237 تاریخ نامه 1397/04/26 | کاهش عوارض به مناسبت عيد غدير | 6 | |

|  |
| --- |
| تصمیمات اتخاذ شده |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | مربوط به نامه شماره 6916 | نامه شهرداري در خصوص مساعدت مالي جهت ستاد برگزاري برنامه هاي زير سايه خورشيد شهرستان ني ريز مطرح و با پرداخت مبلغ 20/000/000 ريال از محل ماده 16 و 17 موافقت بعمل آمد. | 1 | |  | رأی ها: تعداد آرای مثبت=4 ، تعداد آرای منفی=0 ، تعداد آرای ممتنع=0 | | مربوط به نامه شماره 6933 | نامه وارده به دبيرخانه شورا در خصوص مساعدت مالي جهت ستاد امر به معروف و نهي از منکر جهت برگاري اجتماع بزرگ عفاف و حجاب در پارک معلم مطرح و با پرداخت مبلغ 5/000/000 ريال از محل بودجه شورا موافقت بعمل آمد. | 2 | |  | رأی ها: تعداد آرای مثبت=4 ، تعداد آرای منفی=0 ، تعداد آرای ممتنع=0 | | مربوط به نامه شماره 6977 | نامه شهرداري در خصوص نحوه برگزاري مراسم قرعه کشي جوايز خوش حسابي عوارض نوسازي در دو مرحله طي سال جاري در رابطه با تعداد جوايز ، محل برگزاري، مراسم قرعه کشي ، تاريخ آن و روند اجراي مراسم مطرح و به شرح ذيل تصميم گيري گرديد:  الف-تاريخ اولين قرعه کشي 1397/06/16 و تاريخ دومين قرعه کشي 1397/12/24 مي باشد.  ب-محل برگزاري مراسم قرعه کشي مرحله اول پارک معلم و محل برکزاري مراسم قرعه کشي مرحله دوم سالن ورزشي استاديوم شهدا مي باشد.  پ-جوايز مرحله اول به ارزش 100/000/000 ريال (در قالب خريد دوچرخه و تبلت)  ت-جوايز مرحله دوم شامل يک دستگاه خودروي سواري پرايد و به ارزش 50/000/000 ريال جوايز غيرنقدي  تبصره: تمامي شهرونداني که عوارض را به حساب شهرداري واريز نمايند و در مرحله اول قرعه کشي شرکت نمايند در مرحله دوم قرعه کشي نيز شرکت داده مي شوند. | 3 | |  | رأی ها: تعداد آرای مثبت=4 ، تعداد آرای منفی=0 ، تعداد آرای ممتنع=0 | | مربوط به نامه شماره 6979 | نامه شهرداري در خصوص موضوع مطالعات و تهيه طرح تفکيکي اراضي موسوم به 32 هکتاري واقع در ضلع شرقي بلوار پاسداران و انعقاد قرارداد با مهندسين مشاور پارس آرايه به صورت ترک تشريفات مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و جهت حل مشکل تعدادي از شهروندان و مالکين اين اراضي و اينکه اين مشاور در سال 1390 نيز مشاور طرح جامع ني ريز بوده و قبلا نيز نقشه اي در مورد الين محدوده تهيه نموده و به وضع موجود محل اشرافيت کامل دارد لذا با انجام کار به صورت ترک تشريفات طبق مواد 27 و 28 قانون برگزاري مناقصه و ماده 4 آئين نامه مالي شهرداري و با در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداري و مبلغ 1/613/740/000 ريال موافقت بعمل آمد.ضمنا مقرر گرديد شهرداري قبل از انعقاد قرارداد با مشاور ، متن قرارداد و نحوه پرداخت ها و چگونگي انجام کار را به تصويب و تائيد شورا برساند. | 4 | |  | رأی ها: تعداد آرای مثبت=4 ، تعداد آرای منفی=0 ، تعداد آرای ممتنع=0 | | مربوط به نامه شماره 7007 | نامه شهرداري در خصوص مصوبه کميسيون عالي معاملات شهرداري در مورد خريد 94 متر طول فنس زمين ورزشي واقع در پارک آزادي از شرکت نوين حصار که توليد کننده انحضاري کالاي مذکور مي باشد مطرح و مورد موافقت قرار گرفت. | 5 | |  | رأی ها: تعداد آرای مثبت=4 ، تعداد آرای منفی=0 ، تعداد آرای ممتنع=0 | | مربوط به نامه شماره 7029 | نامه شهرداري در خصوص کاهش عوارض به مناسبت عيد سعيد غدير خم مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و با توجه به فرا رسيدن عيد سعيد غدير خم و هفته دولت با کاهش عوارض به شرح ذيل به مدت دو ماه پس از تاريخ ابلاغ مصوبه موافقت بعمل آمد:  الف-کاهش عوارض صدور پروانه ساختمان مسکوني به ميزان 30%- تجاري 25%- صنعتي غيره20%  ب-عوارض کسب و پيشه (سال 97)و افتتاحيه به ميزان 30%  پ-هزينه تفکيک اعياني آپارتماني به ميزان 30%  ت-تفکيک عرصه کليه املاک زير 500 متر مربع به ميزان 30%  ث-عوارض مربوطه به پرونده هاي کميسيون ماده صد به جز مبلغ جريمه به ميزان 30%  ج-عوارض مربوط به تمديد و صدور پايان کار به ميزان 30%  چ-هزينه و بهاء خدمات پسماند به ميزان 30%  ح-عوارض ارزش افزوده ناشي از اجراء و با تغيير طرح هاي مصوب شهري به ميزان 20%  تبصره1:ميزان کاهش عوارض در کليه بندها منوط به پرداخت نقدي عوارض مي باشد و شامل تقسيط نمي گردد.  تبصره2:در صورتي که در مدت زمان مشخص شده مالکي در يک پرونده بيش از یک مورد کاهش عوارض شاملش گردد تنها کاهش عوارضي که مبلغش بيشتر باشد لحاظ مي گردد.(کليه املاکي که از مزاياي طرح تعريض چهار خيابان اصلي شهر استفاده مي نمايند از هيچکدام از موارد بالا بهره مند نمي گردند.) | 6 | |  | رأی ها: تعداد آرای مثبت=4 ، تعداد آرای منفی=0 ، تعداد آرای ممتنع=0 | |

حاضرین در جلسه : مسعود لایقمند , احمد پاک نژاد , محمد رضا شاهمرادی , سجاد شاهسونی , حامد فرغت ,

غایبین جلسه : اصغر ماهوتی ,

|  |
| --- |
| امضا کنندگان |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | مسعود لایقمند | سجاد شاهسونی | محمد رضا شاهمرادی | احمد پاک نژاد |  | |  |  |  |  |  | |